

ПРОТОКОЛ
заседания правления Региональной службы по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

г. Ханты-Мансийск

14 декабря 2018 года 15.00
Присутствовали:

№ 67

Председатель правления:

А.А. Березовский

Члены правления:

А.В. Власов
В.И. Кибкало
Е.А. Неустроев
Л.Г. Семенихина
Н.В. Анатовская

Специалисты РСТ Югры

Л.Е. Воронова
Е.А. Дубровина

Представители:

Генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью «Промышленные Информационные Технологии»

С.А. Шелепов

Об утверждении повестки заседания правления Региональной службы по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

По данному вопросу слушали А.А. Березовского – председателя правления Региональной службы по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

Решили:

Принять единогласно повестку заседания правления Региональной службы по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, включающую 3 вопроса (прилагается).

Проголосовали:

За (чел.) 6 Против (чел.) 0 Воздержались (чел.) 0.

1. Слушали по вопросу: О корректировке долгосрочных тарифов на водоотведение для потребителей Общества с ограниченной ответственностью «ЭКОСИСТЕМА» на территории муниципального образования городской округ город Покачи на 2019-2020.

Выступила: Воронова Л.Е. доложила об обращении Общества с ограниченной ответственностью «ЭКОСИСТЕМА» (далее – ООО «ЭКОСИСТЕМА») для корректировки на 2019-2020 годы тарифов в сфере водоотведения, установленных на 2018-2020 годы приказом РСТ Югры от 07.12.2017 № 158-нп «О внесении изменений в некоторые приказы Региональной службы по тарифам Ханты-Мансийского автономного

округа - Югры» (далее – Приказ № 158-нп) с применением метода индексации в соответствии с действующим законодательством.

Нормативные правовые акты проведения экспертизы:

- Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

- Постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Постановление № 406);

- Приказ ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Методические указания № 1746-э);

- Приказ ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э «Об утверждении регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, необходимая валовая выручка регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.

Корректировка осуществляется в соответствии с формулой корректировки необходимой валовой выручки, установленной в Методических указаниях № 1746-э, включающей следующие показатели:

а) отклонение фактически достигнутого объема принятых сточных вод от объема, учтенного при установлении тарифов;

б) отклонение фактических значений индекса потребительских цен и других индексов, предусмотренных прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации, от значений, которые были использованы при установлении тарифов, приведены в таблице:

Показатели	прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2018 год и плановый период 2019-2020 годы		прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2019 год и плановый период до 2024 года			
	2019 г.	2020 г. и далее	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.
ИПЦ	104,0	104,0	104,6	103,4	104,0	104,0
Рост цены на электрическую энергию в среднем за год	106,9	104,0	105,9	104,2	104,0	104,0

в) отклонение фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов от уровня неподконтрольных расходов, который был использован при установлении тарифов;

г) ввод объектов системы водоотведения в эксплуатацию;

д) степень исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при недостижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоотведения.

При определении расчетных значений расходов, учитываемых при установлении тарифов, экспертом использованы экономически обоснованные объемы потребления сырья, материалов, выполненных работ (услуг) и цены (тарифы) на них, сведения о которых получены из следующих источников информации:

а) цены (тарифы) на потребляемые регулируемой организацией товары (работы, услуги), установленные органом регулирования тарифов, - в случае, если цены (тарифы) на такие товары (работы, услуги) подлежат государственному регулированию;

б) цены, установленные в договорах, заключенных в результате проведения торгов;

в) прогнозные показатели, определенные прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2019 год и на плановый период до 2024 года, разработанного Минэкономразвития России и одобренного Правительством Российской Федерации 20.09.2018 (далее – Прогноз);

г) сведения о расходах на приобретаемые товары (работы, услуги), производимых другими регулируемыми организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности в сфере водоотведения в сопоставимых условиях;

д) рыночные цены на потребляемые регулируемой организацией товары (работы, услуги), сложившиеся в соответствующем субъекте Российской Федерации, сведения о которых предоставляются независимыми специализированными информационно-аналитическими организациями, осуществляющими сбор информации о рыночных ценах, разработку и внедрение специализированных программных средств для исследования рыночных цен, подготовку периодических информационных и аналитических отчетов о рыночных ценах;

е) рыночные цены на потребляемые регулируемой организацией товары (работы, услуги), сложившиеся на организованных торговых площадках, в том числе на биржах, функционирующих на территории Российской Федерации;

ж) данные бухгалтерского учета и статистической отчетности регулируемой организации за 2014-2017 гг.

Регулирование ООО «ЭКОСИСТЕМА» осуществляется с июня 2017 года.

ООО «ЭКОСИСТЕМА» действует на основании:

- устава ООО «ЭКОСИСТЕМА», утвержденного Решением учредителя ООО «ЭКОСИСТЕМА» (Решение № 1 от 28 ноября 2016 года);

- свидетельства о государственной регистрации юридического лица от 02.12.2016 серия 24 № 006651430 за основным государственным регистрационным номером 1168617073679;

- свидетельства о постановке на учет в налоговом органе юридического лица по месту нахождения на территории Российской Федерации. Дата выдачи свидетельства 02.12.2016, серия 24 № 006651431, ИНН 8621006786, КПП 862101001.

На основании Устава, ООО «ЭКОСИСТЕМА» осуществляет следующие виды деятельности:

– водоотведение – прием, транспортировка и очистка сточных вод с использованием централизованной системы водоотведения;

– иные виды деятельности, не запрещенные законодательством.

ООО «ЭКОСИСТЕМА» применяет общую систему налогообложения.

ООО «ЭКОСИСТЕМА» оказывает услуги водоотведения всем категориям потребителей на территории города Покачи.

Постановлением Администрации города Покачи от 17.04.2017 № 376 «О внесении изменений в постановление администрации города Покачи от 06.02.2015 № 130 «Об определении гарантирующей организации, осуществляющей холодное водоснабжение и (или) водоотведение на территории города Покачи» ООО «ЭКОСИСТЕМА» определено гарантирующей организацией, осуществляющей водоотведение на территории города Покачи.

Имущество, используемое для осуществления регулируемого вида деятельности, передано ООО «ЭКОСИСТЕМА» в пользование на основании:

– концессионного соглашения, заключенного с муниципальным образованием город Покачи от 28.12.2016;

- договора аренды, заключенного с Закрытым акционерным обществом «Управляющая компания тепло-, водоснабжения и канализации» от 11.05.2017 № 282;
- договора аренды, заключенного с Закрытым акционерным обществом «Управляющая компания тепло-, водоснабжения и канализации» от 30.06.2017 № 349;
- договора аренды, заключенного с Закрытым акционерным обществом «Управляющая компания тепло-, водоснабжения и канализации» от 25.06.2018 № 145;
- договора аренды, заключенного с Обществом с ограниченной ответственностью «Прогресс» от 12.05.2017 № 1.

Анализ установленных и предлагаемых предприятием размеров тарифов на 2019 год с учетом корректировки приведен в таблице:

Период действия тарифов	Тариф, установленный приказом № 158-нп, руб./м3 без НДС	Тариф, предлагаемый предприятием с учетом корректировки, руб./м3 без НДС	Изменение тарифа, предлагаемого предприятием к установленному приказом № 158-нп, %
Тариф на водоотведение (прием сточных вод, очистка сточных вод, транспортировка сточных вод), руб./м3			
с 1 января по 30 июня 2019 года	34,13	34,13	100,00
с 1 июля по 30 июня 2019 года	35,23	51,34	145,74
Изменение тарифа с 1 июля, %	103,22	150,44	х

Приказом № 158-нп для ООО «ЭКОСИСТЕМА» установлены долгосрочные параметры регулирования тарифов:

Показатели	Ед.изм.	2017	2018	2019	2020
Базовый уровень операционных расходов	тыс. руб.	18 278,47	-	-	-
Индекс эффективности операционных расходов		-	1	1	1
Нормативный уровень прибыли*	%	0,87	0,86	0,87	3,52
Показатели энергосбережения и энергетической эффективности: удельный расход электрической энергии	кВтч/м3	1,27	1,27	1,27	1,27

* Согласно пп. в п.79 части 9 Основ ценообразования применяется для организаций, которым права владения и (или) пользования централизованными системами горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельными объектами таких систем, находящимися в государственной или муниципальной собственности, переданы по договорам аренды таких систем и (или) объектов или по концессионным соглашениям, заключенным в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 01.01.2014.

Оценка финансового состояния ООО «ЭКОСИСТЕМА»

Финансово-экономическое состояние ООО «ЭКОСИСТЕМА» отражено на основании представленных бухгалтерских отчетных данных за 2016-2017 годы (ф. № 0710002 Отчет о финансовых результатах).

Тыс.руб.

Показатели	Факт 2017 года	Факт 2016 года
Выручка	12702	-
Расходы по обычной деятельности	(15983)	(2)
Проценты к уплате	(121)	(1)
Прочие доходы	9681	-
Прочие расходы	(7119)	(24)
Налог на прибыль (доходы)	-	-
Чистая прибыль (убыток)	(840)	(27)

По данным бухгалтерского учета за 2017 год ООО «ЭКОСИСТЕМА» получен убыток в размере 840 тыс. руб.

Анализ основных производственных показателей системы водоотведения ООО «ЭКОСИСТЕМА»

Показатели	Ед. изм.	Факт 2017 год (с июля)	Принято экспертом	Предложено предприятием на кор-ку	Принято экспертом с учетом корректировки

		по декабрь)	2018 год	2019 год	2020 год	2019 года	2019 год	2020 год
Число канализаций	ед.	1	1	1	1	1	1	1
Суммарная протяженность канализационной сети	км.	24,33	24,33	24,33	24,33	24,33	24,33	24,33
в т.ч. нуждающаяся в замене	км.	15,30	15,30	15,30	15,30	15,30	15,30	15,30
Износ сетей водоотведения	%	88,00	88,00	90,00	92,00	97,00	90,00	92,00
Аварийность	Число аварий на 1 км. сетей	4,20	11,18	11,18	11,18	11,18	11,18	11,18
Кол-во прорывов в сетях	ед.	102	272	272	272	272	272	272
Количество отдельно стоящих канализационных насосных станций	ед.	8	8	8	8	8	8	8
Установленная производственная мощность канализационных насосных станций	тыс.м3/сут.	9,500	9,500	9,500	9,500	9,500	9,500	9,500
Фактически задействованная мощность канализационных насосных станций	тыс.м3/сут.	2,16	2,57	2,57	2,57	2,57	2,49	2,48
в % от установленной мощности	%	22,77	27,04	27,04	27,04	27,04	27,04	27,04
Износ канализационных насосных станций	%	32,00	37,00	42,00	47,00	42,00	42,00	47,00
Установленная производственная мощность очистных сооружений	тыс.м3/сут.	7,00	7,00	7,00	7,00	7,00	7,00	7,00
Фактически задействованная мощность очистных сооружений	тыс.м3/сут.	2,16	2,57	2,57	2,57	2,57	2,57	2,56
в % от установленной мощности	%	30,90	36,71	36,71	36,71	36,71	36,71	36,57
Износ очистных сооружений	%	98,60	98,60	99,20	99,70	100,00	99,20	99,70
Мощность сооружений по обработке осадка	тыс.м3/сут.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Площадь иловых площадок	тыс.м2	1,60	1,60	1,60	1,60	1,60	1,60	1,60
Среднегодовая балансовая стоимость производственных мощностей водоотведения	тыс. руб.	концессия, аренда						
Численность основных производственных рабочих – всего, в том числе	чел.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ремонтные рабочие	чел.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Цеховой персонал	чел.	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50
Административно-управленческий персонал	чел.	1,60	1,60	1,60	1,60	1,60	1,60	1,60
Всего персонала	чел.	2,10	2,10	2,10	2,10	2,10	2,10	2,10
Среднемесячная ЗП цехового персонала	руб.	42366,67	35132,99	36172,93	37243,64	47113,33	36381,62	37242,41
Среднемесячная ЗП АУП	руб.	34200,00	42231,39	43356,01	44639,35	45029,17	43732,29	44767,00
Тариф на ЭЭ	руб./кВтч	4,63	4,69	5,01	5,21	5,07	5,07	5,28
Удельный расход электроэнергии	кВтч./м3	1,33	1,27	1,27	1,27	1,33	1,27	1,27

Объемные показатели, заявленные организацией не изменились относительно плана 2017 года, соответственно приняты на том же уровне.

Баланс водоотведения ООО «ЭКОСИСТЕМА»

Показатели	Ед. изм.	Факт 2017 год (с июля по декабрь)	Принято экспертом			Предложено предприятием на корректировку 2019 года	Принято экспертом с учетом корректировки	
			2018 год	2019 год	2020 год		2019 год	2020 год
Пропущено сточных вод (по сети) всего	тыс.м3	385,31	907,49	907,49	907,49	907,49	907,49	907,49
Собственные нужды КОС (хозяйственно-бытовые)	тыс.м3	0,42	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28
	%	0,11	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03
Принято от потребителей (по сети), из них:	тыс.м3	385,31	907,49	907,49	907,49	907,49	907,49	907,49
по приборам учета	тыс.м3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
по нормативам	тыс.м3	385,31	907,49	907,49	907,49	907,49	907,49	907,49
	%	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
населения в т.ч.:	тыс.м3	281,84	573,92	573,92	573,92	573,92	573,92	573,92
	%	73,15	63,24	63,24	63,24	63,24	63,24	63,24
по приборам учета	тыс.м3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
по нормативам	тыс.м3	281,84	573,92	573,92	573,92	573,92	573,92	573,92
	%	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
бюджетных организаций, в т.ч.:	тыс.м3	35,54	99,30	99,30	99,30	99,30	99,30	99,30
	%	9,22	10,94	10,94	10,94	10,94	10,94	10,94
по приборам учета	тыс.м3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
по нормативам	тыс.м3	35,54	99,30	99,30	99,30	99,30	99,30	99,30
	%	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
прочих, в т.ч.:	тыс.м3	67,93	234,27	234,27	234,27	234,27	234,27	234,27
	%	17,63	25,82	25,82	25,82	25,82	25,82	25,82
по приборам учета	тыс.м3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
по нормативам	тыс.м3	67,93	234,27	234,27	234,27	234,27	234,27	234,27
	%	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
Вывоз ЖБО	тыс.м3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Принято сточных вод от других канализаций или отдельных канализационных сетей	тыс.м3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Неорганизованный дополнительный приток (по сети)	тыс.м3	3,35	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00
	%	0,87	3,31	3,31	3,31	3,31	3,31	3,31
Пропущено сточных вод через очистные сооружения, из них:	тыс.м3	389,08	937,77	937,77	937,77	937,77	937,77	937,77
нормативно-очищенной	тыс.м3	389,08	937,77	937,77	937,77	937,77	937,77	937,77
	%	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
сброшено без очистки	тыс.м3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Передано сточных вод другим канализациям или отдельным канализационным сетям	тыс.м3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Для корректировки тарифов на 2019-2020 годы, показатели баланса водоотведения предлагается принять на уровне объемов, утвержденных при регулировании на 2018-2020 годы, что соответствует предложению предприятия.

**Показатели качества, надежности и бесперебойности объектов
централизованной системы водоотведения ООО «ЭКОСИСТЕМА»**

№ п/п	Един. измерения	2018 год	2019 год	2020 год
1	Показатели очистки сточных вод			
1.1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения			
	%	0	0	0
1.2.	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения			
	%	0	0	0
1.3.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения отдельно для централизованной общесплавной (бытовой) и централизованной ливневой систем водоотведения			
	%	0	0	0
2	Показатели надежности и бесперебойности			
2.1	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год			
	ед./км	11,18	11,18	11,18

Показатели надежности, качества централизованной системы водоотведения при корректировке тарифов на 2019 год предлагается принять на уровне утвержденных РСТ Югры при регулировании на 2017-2020 годы в связи с отсутствием информации об изменении параметров.

**Необходимая валовая выручка с учетом корректировки
в сфере водоотведения на 2019-2020 годы**

тыс.руб.

№ п/п	Наименование расходов	План		Предложено предприятием на корректировку 2019 года	Принято экспертом на 2019-2022 год с учетом корректировки				Примечание
		на 2019 год	на 2020 год		2019 год	Отклонение от принято на 2019 год	2020 год	Отклонение от принято на 2020 год	
1.	Текущие расходы	29 687,46	30 633,13	36 634,96	30 326,81	639,35	31 061,20	428,07	
1.1.	Операционные расходы	18 894,26	19 486,71	24 816,55	19 063,51	169,25	19 497,45	10,74	Применены ИПЦ согласно параметрам Прогноза, индекс эффективности операционных расходов - 1% согласно установленным долгосрочным параметрам.
1.2	Расходы на приобретение электрической энергии (мощности), тепловой энергии, топлива, других видов энергетических ресурсов и холодной воды	5 966,10	6 204,75	6 335,90	6 032,81	66,71	6 286,19	81,44	Расходы на электроэнергию приняты исходя из объемов воды, отраженных в таблице "Баланс водоснабжения ООО "ЭКОСИСТЕМА", удельного расхода электроэнергии и цены, отраженных в таблице "Анализ основных производственных показателей системы водоснабжения ООО "ЭКОСИСТЕМА". Цена электроэнергии принята по предложению предприятия (поставщик - АО "ЮТЭК")

1.3	Неподконтрольные расходы	4 827,09	4 941,67	5 482,51	5 230,48	403,39	5 277,56	335,89	Расходы на тепловую энергию рассчитаны исходя из предложенного объема теплоты на 2019 год и среднегодового размера тарифа на тепловую энергию, установленного на 2019 год. Расходы на услуги по водоснабжению приняты согласно расчетам предприятия и среднегодовой цены, установленной на 2019 год. Расходы на арендную плату, налог на имущество и плата за негативное воздействие на окружающую среду приняты в размере, предложенном предприятием, в соответствии с представленными подтверждающими документами и расчетами. Налог на прибыль рассчитан с учетом налогооблагаемой базы и налоговой ставки, указанной в п. 1 ст. 284 НК РФ
3	Нормативная прибыль	270,00	280,00	334,38	265,00	-5,00	1 094,00	814,00	Величина нормативной прибыли определена в соответствии с пунктом 31 Методических указаний № 1746-э.
4	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	1 485,98	1 531,66	1 814,08	1 516,34	30,36	1 553,06	21,40	Расходы рассчитаны в соответствии с п.86(1) Методических указаний № 1746-э.
5	Нормативный уровень прибыли, %	0,91	0,91	0,91	0,87	-0,04	3,52	2,61	Нормативный уровень прибыли принят в соответствии с установленными долгосрочными параметрами
5	Итого НВВ	31 475,67	32 444,78	38 783,42	32 108,15	632,48	33 708,26	1 263,47	
6	Корректировка НВВ	x	x	0,00	632,48		1 263,47		x
6.1	Отклонение фактических значений индекса потребительских цен и других индексов, предусмотренных прогнозом СЭР РФ	x	x	0,00	229,09		927,59		x
6.2	Отклонение фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов	x	x	0,00	403,39		335,89		x
6	Недополученные доходы/расходы прошлых периодов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x
7	Всего НВВ для расчета тарифа	31 475,67	32 444,78	38 783,42	32 108,15	632,48	33 708,26	1 263,47	x

Изменение тарифов с учетом корректировки:

Период действия тарифов	Тариф, установленный приказом 158-нп, руб./м3 без НДС	Тариф, предлагаемый экспертом с учетом корректировки, руб./м3	Изменение, %
-------------------------	---	---	--------------

		без НДС	
Тариф на водоотведение (прием, очистка, транспортировка сточных вод), руб./м3			
2019 год			
с 1 января по 30 июня	34,13	34,13	100,00
с 1 июля по 31 декабря	35,23	36,63	103,98
Изменение с 1 июля,%	103,22	107,33	х
2020 год			
с 1 января по 30 июня	35,23	36,63	103,98
с 1 июля по 31 декабря	36,27	37,66	103,82
Изменение с 1 июля,%	102,95	102,80	х

Вывод: Предлагается произвести корректировку необходимой валовой выручки и установить:

- тарифы на водоотведение на 2019-2020 годы для ООО «ЭКОСИСТЕМА» на территории города Покачи в следующих размерах:

Наименование тарифа	Категории потребителей	2019 год		2020 год	
		с 01.01. по 30.06.	с 01.07. по 31.12.	с 01.01. по 30.06.	с 01.07. по 31.12.
Тариф на водоотведение (прием сточных вод, очистка сточных вод, транспортировка сточных вод), руб./м3	Для прочих потребителей (без учета НДС)	34,13	36,63	36,63	37,66
	Для населения (с учетом НДС*)	40,96	43,96	43,96	45,19
Изменение к предыдущему периоду, %		100,00	107,33	100,00	102,80
Изменение к предыдущему периоду с учетом НДС, %		101,70	107,32	100,00	102,80

- показатели качества, надежности объектов централизованной системы водоотведения в следующих размерах:

№ п/п	2018 год	2019 год	2020 год	Мероприятия	Источник финансирования	Сумма, тыс.руб.
1	Показатели качества очистки сточных вод					
1.1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %					
	0	0	0	-	-	-
1.2.	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %					
	0	0	0	-	-	-
1.3.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения отдельно для централизованной общесплавной (бытовой) и централизованной ливневой систем водоотведения, %					
	0	0	0	-	-	-
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения					
2.1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, ед./км					
	11,18	11,18	11,18	-	-	-

- величину необходимой валовой выручки по периодам в следующих размерах:
тыс.руб.

Периоды	1 Текущие расходы	1.1 Операционные расходы	1.2 Расходы на приобретение электрической энергии (мощности), тепловой энергии, топлива, других видов энергетических ресурсов и холодной воды	1.3 Неподконтрольные расходы	3 Нормативная прибыль	4 Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	5 Всего НВВ для расчета тарифа	Рост НВВ, к предыдущему периоду, %
2019	30 326,81	19 063,51	6 032,81	5 230,48	265,00	1 516,34	32 108,15	105,69
с 01.01 по 30.06	14 627,15	9 194,66	2 909,73	2 522,75	127,81	731,36	15 486,32	
с 01.07 по 31.12	15 699,66	9 868,85	3 123,08	2 707,73	137,19	784,98	16 621,83	
2020	31 061,20	19 497,45	6 286,19	5 277,56	1 094,00	1 553,06	33 708,26	104,98
с 01.01 по 30.06	15 316,54	9 614,36	3 099,77	2 602,41	539,46	765,83	16 621,83	
с 01.07 по 31.12	15 744,66	9 883,09	3 186,42	2 675,15	554,54	787,23	17 086,43	

В адрес ООО «ЭКОСИСТЕМА» были направлены для ознакомления экспертное заключение и протокол рассмотрения сметы расходов. Обществом в адрес РСТ - Югры были направлены разногласия (24-Вх-6684 от 14.12.2018).

Позиция ООО «ЭКОСИСТЕМА»:

Просим принять объем сточных вод на 2019, 2020 годы в количестве 891,20 тыс.м³, со снижением к объему, предусмотренному экспертным заключением, на 2%.

Позиция РСТ:

Балансовые показатели водоотведения на 2019 год оставить без изменения.

Согласно пп. 4, 5 Методических указаний расчетный объем принятых сточных вод на очередной год и каждый год в течение долгосрочного периода регулирования (при установлении тарифов на долгосрочный период регулирования), определяется исходя из фактического объема принятых сточных вод за последний отчетный год и динамики приема сточных вод за последние 3 года, в том числе с учетом подключения (технологического присоединения) объектов потребителей к централизованным системам водоотведения и прекращения приема сточных вод в отношении объектов потребителей, а также изменения порядка определения количества принятых сточных вод, включая переход от применения расчетных способов определения количества принятых сточных вод к использованию приборов учета сточных вод.

Свою деятельность ООО «ЭКОСИСТЕМА» осуществляет с 01.07.2017. Обществом представлены статические формы 2-ТП (водхоз) и 1-канализация за период 01.07.2017-31.12.2017, а также журнал учета сточных вод на объекте КОС-7000 г. Покачи за период 01.07.2017-04.11.2018. На основании представленных документов, РСТ-Югры не имеет возможности принять объемы со снижением, в связи с отсутствием динамики приема сточных вод за последние 3 года.

Решили: произвести корректировку необходимой валовой выручки и установить (пересмотреть) тарифы на водоотведение в сфере водоотведения для потребителей ООО «ЭКОСИСТЕМА» на территории муниципального образования городской округ город Покачи на 2019-2020 годы в размерах, предложенных экспертом.

ООО «ЭКОСИСТЕМА» необходимо обеспечить:

- своевременное и полное предоставление в Федеральную антимонопольную службу и в Региональную службу по тарифам ХМАО-Югры отчетности в формате ЕИАС федерального и регионального сегмента;

- соблюдение требований Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» при осуществлении закупок товаров, работ и услуг»;

- соблюдение требований постановления Правительства Российской Федерации от 17.01.2013 № 6 «О стандартах раскрытия информации в сфере водоснабжения и водоотведения»;

- формирование производственных программ в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» по разработке производственных программ и своевременному представлению отчетов об их выполнении;

- обязательное ведение отдельного учета расходов и доходов по регулируемым видам деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения в соответствии с пунктом 12 статьи 31 главы 6 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» и пунктами 18, 19, 20 постановления Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

Проголосовали:

За (чел.) 6 Против (чел.) 0 Воздержались (чел.) 0

2. Слушали по вопросу: О корректировке долгосрочных тарифов на питьевую воду для потребителей Общества с ограниченной ответственностью «Промышленные Информационные Технологии» на территории муниципального образования городской округ город Лангепас на 2019 год.

Выступила: Дубровина Е.А. доложила об обращении Общества с ограниченной ответственностью «Промышленные Информационные Технологии» (далее – ООО «ПромИТ») для корректировки на 2019 год тарифов на питьевую воду, установленных на 2016-2019 годы приказом РСТ Югры от 07.07.2016 № 74-нп (в редакции приказа от 07.12.2017 № 158-нп) «Об установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения и водоотведения для общества с ограниченной ответственностью «Промышленные Информационные Технологии» (далее – приказ № 74-нп) с применением метода индексации в соответствии с действующим законодательством.

Нормативные правовые акты проведения экспертизы:

- Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

- Постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Постановление № 406);

- Приказ ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Методические указания № 1746-э);

- Приказ ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э «Об утверждении регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, необходимая валовая выручка регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.

Корректировка осуществляется в соответствии с формулой корректировки необходимой валовой выручки, установленной в Методических указаниях № 1746-э, включающей следующие показатели:

а) отклонение фактически достигнутого объема поданной воды от объема, учтенного при установлении тарифов;

б) отклонение фактических значений индекса потребительских цен и других индексов, предусмотренных прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации, от значений, которые были использованы при установлении тарифов, приведены в таблице:

Показатели	прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2017 год и плановый период 2018-2019 годы	прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2018 год и плановый период 2019-2020 годы	прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2019 год и плановый период 2020-2024 годы
	2019 год	2019 год	2019 год
ИПЦ	104,0	104,0	104,6
Рост цены на электрическую энергию в среднем за год	105,3	106,9	105,9

в) отклонение фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов от уровня неподконтрольных расходов, который был использован при установлении тарифов;

г) ввод объектов системы водоснабжения в эксплуатацию;

д) степень исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем холодного водоснабжения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при недостижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения.

При определении расчетных значений расходов, учитываемых при установлении тарифов, экспертом использованы экономически обоснованные объемы потребления сырья, материалов, выполненных работ (услуг) и цены (тарифы) на них, сведения о которых получены из следующих источников информации:

а) цены (тарифы) на потребляемые регулируемой организацией товары (работы, услуги), установленные органом регулирования тарифов, - в случае, если цены (тарифы) на такие товары (работы, услуги) подлежат государственному регулированию;

б) цены, установленные в договорах, заключенных в результате проведения торгов;

в) прогнозные показатели, определенные прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2019 год и на плановый период до 2024 года, разработанного Минэкономразвития России и одобренного Правительством Российской Федерации 20.09.2018 (далее – Прогноз);

г) сведения о расходах на приобретаемые товары (работы, услуги), производимых другими регулируемыми организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения в сопоставимых условиях;

д) рыночные цены на потребляемые регулируемой организацией товары (работы, услуги), сложившиеся в соответствующем субъекте Российской Федерации, сведения о которых предоставляются независимыми специализированными информационно-аналитическими организациями, осуществляющими сбор информации о рыночных ценах, разработку и внедрение специализированных программных средств для исследования рыночных цен, подготовку периодических информационных и аналитических отчетов о рыночных ценах;

е) рыночные цены на потребляемые регулируемой организацией товары (работы, услуги), сложившиеся на организованных торговых площадках, в том числе на биржах, функционирующих на территории Российской Федерации;

ж) данные бухгалтерского учета и статистической отчетности регулируемой организации за 2016-2017 годы.

ООО «ПромИТ» создано 17.02.2010 года с целью извлечения прибыли путем осуществления предпринимательской деятельности на территории Российской Федерации и за ее пределами.

ООО «ПромИТ» действует на основании:

- устава ООО «ПромИТ», утвержденного внеочередным общим собранием участников ООО «ПромИТ» (Протокол от 10 марта 2017 года);
- свидетельства о государственной регистрации юридического лица от 24 ноября 2008 года серия 77 № 010421061 за основным государственным регистрационным номером 5087746478342;
- свидетельства о постановке на учет в налоговом органе юридического лица по месту нахождения на территории Российской Федерации. Дата постановки на учет 22 августа 2016 года, серия 24 № 006651380, ИНН 7727669044, КПП 860701001.

На основании Устава ООО «ПромИТ» осуществляет следующие виды деятельности:

- забор, очистка и распределение воды;
- производство пара и горячей воды (тепловой энергии);
- передача пара и горячей воды (тепловой энергии);
- сбор и обработка сточных вод;
- строительство инженерных коммуникаций для водоснабжения и водоотведения, газоснабжения;
- строительство жилых и нежилых зданий;
- разработка программного обеспечения и консультирование в этой области;
- обработка данных;
- деятельность по созданию и использованию баз данных и информационных ресурсов;
- техническое обслуживание и ремонт офисных машин и вычислительной техники;
- установка, наладка и настройка технического оборудования;
- производство и реализация продукции научного и промышленного назначения, проведение исследовательских работ, а также оказание соответствующих услуг;
- оказание транспортных и транспортно-экспедиционных услуг;
- иные виды деятельности, не запрещенные законодательством.

ООО «ПромИТ» применяет общую систему налогообложения.

ООО «ПромИТ» оказывает услуги водоснабжения всем категориям потребителей.

По результатам открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в г. Лангепасе (протокол о результатах проведения конкурса от 12.02.2016 года № 6) имущество для осуществления регулируемого вида деятельности передано в пользование ООО «ПромИТ» по акту приема – передачи имущества Концессионного соглашения от 04.04.2016 администрацией города Лангепаса на период до 03.04.2045 года.

Имущество, используемое для осуществления регулируемого вида деятельности:

- 24 водозаборных скважины;
- 67,2 км. водопроводных сетей;
- 2 водозабора;
- 1 административное помещение;
- 1 насосная станция средней производительностью 24 тыс. м3/сут.;
- 1 водоочистное сооружение средней производительностью 21 тыс. м3/сут.

ООО «ПромИТ» подключено к региональному и федеральному сегментам ЕИАС.

Постановлением главы администрации г. Лангепаса от 12.09.2016 № 1544

«Об определении гарантирующей организации в сфере холодного водоснабжения и водоотведения в границах муниципального образования городской округ город Лангепас» ООО «ПромИТ» определено гарантирующей организацией для централизованной системы холодного водоснабжения г. Лангепаса.

Анализ установленных и предлагаемых предприятием размеров тарифов на 2019 год с учетом корректировки приведен в таблице:

Период действия тарифов	Тариф, установленный приказом № 74-нп, руб./м3 без НДС	Тариф, предлагаемый предприятием с учетом корректировки, руб./м3 без НДС	Изменение тарифа, предлагаемого предприятием к установленному приказом № 74-нп, %
Тариф на питьевую воду (подъем воды, водоподготовка, транспортировка воды), руб./м3			
с 1 января по 30 июня 2019 года	29,50	29,50	100,00
с 1 июля по 30 июня 2019 года	30,67	50,16	163,55
Изменение тарифа с 1 июля, %	103,97	170,03	x
Тариф на питьевую воду (подъем воды, водоподготовка), руб./м3			
с 1 января по 30 июня 2019 года	23,21	23,21	100,00
с 1 июля по 30 июня 2019 года	24,13	38,55	159,76
Изменение тарифа с 1 июля, %	103,96	166,10	x

Приказом № 74-нп для ООО «ПромИТ» установлены долгосрочные параметры регулирования тарифов:

Показатели	Ед.изм.	2016	2017	2018	2019
Базовый уровень операционных расходов	тыс. руб.	55 178,29	-	-	
Индекс эффективности операционных расходов	%	-	0,00	1,00	1,00
Нормативный уровень прибыли*	%	2,83	3,30	3,30	3,30
Показатели энергосбережения и энергетической эффективности:					
- уровень потерь	%	8,27	8,27	8,27	8,27
- удельный расход электрической энергии	кВтч/м3	0,86	0,86	0,86	0,86

*для организаций, которым права владения и (или) пользования централизованными системами горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельными объектами таких систем, находящимися в государственной или муниципальной собственности, переданы по договорам аренды таких систем и (или) объектов или по концессионным соглашениям, заключенным в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 г.

Оценка финансового состояния предприятия

Финансово-экономическое состояние ООО «ПромИТ» отражено на основании представленных бухгалтерских и статистических отчетных данных за 2016, 2017 годы (ф. № 2 Отчет о финансовых результатах).

тыс. руб.

Показатели	Факт 2017 год	Факт 2016 года
Выручка	133 035	50 372
Себестоимость продаж	(162 580)	(57 229)
Валовая прибыль (убыток)	(29 545)	(6 857)
Коммерческие расходы	(-)	(-)
Управленческие расходы	(-)	(-)
Прибыль (убыток) от продаж	(29 545)	(6 857)
Доходы от участия в других организациях	-	-
Проценты к получению	-	-
Проценты к уплате	(541)	(149)
Прочие доходы	42 433	29 419
Прочие расходы	(6 788)	(1 658)
Прибыль (убыток) до налогообложения	5 559	20 755
Текущий налог на прибыль	(1 573)	(3 735)
Изменение отложенных налоговых обязательств	(939)	(215)
Изменение отложенных налоговых активов	65	(88)
Прочее	2 599	-

Чистая прибыль (убыток)	5 711	16 612
--------------------------------	-------	--------

По данным бухгалтерского учета за 2017 год ООО «ПромИТ» получена прибыль в размере 5 711,00 тыс. руб.

Расходы предприятия запланированы в достаточном объеме для безубыточной работы на уровне рекомендуемых значений нормативов - индикаторов по ХМАО - Югре.

Анализ основных производственных показателей системы водоснабжения ООО «ПромИТ»

Показатели	Ед. изм.	Факт 2017 года	Принято экспертом				Предложено предприятие м на корректировку 2019 год	Принято экспертом на корректировку на 2019 год
			на 2016 год	на 2017 год	на 2018 год	на 2019 год		
Число водопроводов	ед.	2	2	2	2	2	2	2
Суммарная протяженность сети:	км.	64,98	67,2	67,2	67,2	67,2	64,98	67,2
в т.ч. нуждающаяся в замене	км.	1,38	2,69	2,69	2,69	3,35	2,90	2,69
Износ сетей водоснабжения	%	97,76	78,00	80,00	64,70	67,00	98,40	98,40
Количество отдельно стоящих насосных станций	ед.	1	1	1	1	1	1	1
Число уличных водозаборов (будок, колонок, кранов)	ед.	0	0	0	0	0	0	0
Количество скважин, из них:	ед.	24	24	24	24	24	24	24
в эксплуатации	ед.	16	15	15	16	16	16	16
в резерве	ед.	0	0	0	0	0	0	0
наблюдательные	ед.	3	3	3	3	3	3	3
в ремонте	ед.	5	6	6	5	5	5	5
Установленная производственная мощность насосных станций 1-го подъема	тыс.м3/сут.	24	24	24	24	24	24	24
Фактически задействованная мощность насосных станций 1-го подъема	тыс.м3/сут.	7,76	9,72	9,72	9,62	9,62	7,97	9,14
в % от установленной мощности	%	32,33	40,50	40,50	40,08	40,08	33,21	38,08
Износ оборудования, используемого при подъеме воды	%	68,15	100	100	71,5	73,4	73,40	73,40
Установленная производственная мощность очистных сооружений	тыс.м3/сут.	21	21	21	21	21	21	21
Фактически задействованная мощность очистных сооружений	тыс.м3/сут.	7,76	9,72	9,72	9,62	9,62	7,97	9,14
в % от установленной мощности	%	36,95	46,29	46,29	45,81	45,81	37,95	43,52
Износ очистных сооружений	%	94,46	63,00	65,00	93,8	94,1	96,01	96,01
Установленная производственная мощность водопровода	тыс.м3/сут.	21	21	21	21	21	21	21
Фактически задействованная мощность водопровода	тыс.м3/сут.	7,16	8,79	8,79	8,96	8,96	7,38	8,52
в % от установленной мощности	%	34,10	41,86	41,86	42,67	42,67	35,14	40,57
Среднегодовая балансовая стоимость производственных мощностей водоснабжения	тыс. руб.	95095,3	*	*	86904,7	86904,7	95556,5	86904,7
Численность основных производственных рабочих – всего, в том числе	чел.	43	49	49	49	49	50	49
подъем	чел.	11	13	13	13	13	13	13
очистка	чел.	19	21	21	21	21	22	21
транспортировка	чел.	13	15	15	15	15	15	15
Ремонтные рабочие	чел.	0	0	0	0	0	0	0
Цеховой персонал	чел.	5	9	9	9	9	6	9

подъем	чел.	1,56	2,35	2,35	2,35	2,35	1,56	2,35
очистка	чел.	2,62	3,93	3,93	3,93	3,93	2,62	3,93
транспортировка	чел.	1	2,73	2,73	2,73	2,73	1,82	2,73
Административно-управленческий персонал	чел.	15,2	6	6	6	6	15	6
подъем	чел.	4	1,56	1,56	1,56	1,56	4,00	1,56
очистка	чел.	6	2,62	2,62	2,62	2,62	6,00	2,62
транспортировка	чел.	5,2	1,82	1,82	1,82	1,82	5,00	1,82
Всего персонала	чел.	63,38	64	64	64	64	71	64
Среднемесячная ЗП ОПР, в том числе общепроизводственный персонал	руб.	39 950,97	32 308,70	34 085,68	34 828,50	35 859,42	35394,81	35962,26
Среднемесячная ЗП цехового персонала	руб.	54 411,68	46 685,19	49 252,87	50 326,22	51 815,87	78282,43	51964,48
Среднемесячная ЗП АУП	руб.	55 089,36	50 258,33	53 022,54	54 178,12	55 781,80	22473,07	55941,67
Тариф на ЭЭ	руб./кВтч	4,44	4,03	4,31	4,66	4,91	4,97	4,85
Удельный расход электроэнергии	кВтч./м3	0,80	0,86	0,86	0,86	0,86	0,81	0,86

*ранее стоимость производственных мощностей водоснабжения предприятием не указывалась.

Протяженность сетей водоснабжения и количество скважин принято в соответствии с концессионным соглашением, удельный расход электрической энергии на технологические цели водоснабжения принят на уровне, соответствующем установленным долгосрочным параметрам регулирования.

В ходе анализа производственных показателей выявлено неэффективное использование производственных мощностей в связи с их низкой загрузкой (задействованная мощность оборудования при подъеме воды по факту 2017 года составляет 32,33%).

Баланс водоснабжения ООО «ПромИТ»

Показатели	Ед. изм.	Факт 2017 года	Принято экспертом				Предложено предприятием на корректировку 2019 год	Принято экспертом на корректировку на 2019 год
			на 2016 год	на 2017 год	на 2018 год	на 2019 год		
Поднято воды насосными станциями I подъема	тыс. м3	2 830,75	3 547,92	3 547,92	3 512,44	3 512,44	2 910,36	3 336,81
Пропущено воды через очистные сооружения	тыс. м3	2 830,75	3 547,92	3 547,92	3 512,44	3 512,44	2 910,36	3 336,81
Собственные нужды (техн.нужды ВОС)	тыс. м3	200,77	234,13	234,13	231,82	231,82	198,93	220,23
	%	7,09	6,60	6,60	6,60	6,60	6,84	6,60
Хозяйственно-бытовые нужды	тыс. м3	0,00	3,29	3,29			0,00	
Собственные нужды (техн.нужды КОС)	тыс. м3	0,00	83,41	83,41			0,00	
Разбор воды с водобашен	тыс. м3	8,30	10,09	10,09			8,78	8,78
Подано в сеть на нужды реализации	тыс. м3	2 621,68	3 217,00	3 217,00	3 280,62	3 280,62	2 702,65	3 116,58
Утечка и неучтенный расход воды	тыс. м3	317,40	266,05	266,05	271,31	271,31	444,34	257,74
	%	12,11	8,27	8,27	8,27	8,27	16,44	8,27
Отпущено питьевой воды (по сети), из них:	тыс. м3	2 304,28	2 950,95	2 950,96	3 009,31	3 009,31	2 258,31	2 858,84
по приборам учета	тыс. м3	2 304,30	2 950,95	2 950,95	3 006,52	3 006,52	2 258,34	2 858,84
	%	100,00	100,00	100,00	99,91	99,91	100,00	100,00
по нормативам	тыс. м3	0,00	577,59	0,00	0,00	403,84	0,00	0,00
	%	0,00	19,57	0,00	0,00	13,42	0,00	0,00

населению в т.ч.:	тыс. м3	1 058,20	1 397,17	1 397,17	1 861,55	1 861,55	1 069,00	1 353,25
	%	45,92	47,35	47,35	61,86	61,86	47,34	47,34
по приборам учета	тыс. м3	1 058,20	1 397,17	1 397,17	1 861,55	1 861,55	1 069,00	1 353,25
	%	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
по нормативам	тыс. м3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
бюджетным организациям, в т.ч.:	тыс. м3	156,25	165,52	165,52	214,59	214,59	177,65	224,89
	%	6,78	5,61	5,61	7,13	7,13	7,87	7,87
по приборам учета	тыс. м3	156,25	165,52	165,52	214,59	214,59	177,65	224,89
	%	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
по нормативам	тыс. м3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
прочим, в т.ч.:	тыс. м3	1 086,99	1 388,25	1 388,25	930,39	930,39	1 008,90	1 277,91
	%	47,17	47,04	47,04	30,92	30,92	44,68	44,70
по приборам учета	тыс. м3	1 086,99	1 388,25	1 388,25	930,39	930,39	1 008,90	1 277,91
	%	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
по нормативам	тыс. м3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
собственное потребление в т.ч.:	тыс. м3	2,86	0,00	0,00	2,79	2,79	2,79	2,79
	%	6,23	0,00	0,00	4,51	4,51	5,89	5,89
по приборам учета	тыс. м3	2,86			2,79	2,79	2,79	2,79
	%	100,00			100,00	100,00	100,00	100,00
по нормативам	тыс. м3	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00
	%	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00

ООО «ПромИТ» для корректировки тарифов на 2019 год объем поднятой воды заявлен в размере 2910,36 тыс.м3, что ниже на 17,14 % объема, принятого РСТ Югры на 2018 год (3512,44 тыс.м3).

РСТ Югры с использованием различных методов расчета произведен анализ объемов производства услуги:

- на основании данных о фактической численности обслуживаемого централизованным водоснабжением населения (43377 чел.) расчетный объем потребления воды населением (через минимальную среднесуточную норму расхода воды потребителями (120 л. на 1 чел. в сутки (3,6 м3 на человека в месяц) - СТРОИТЕЛЬНЫЕ НОРМЫ И ПРАВИЛА ВНУТРЕННИЙ ВОДОПРОВОД И КАНАЛИЗАЦИЯ ЗДАНИЙ СНиП 2.04.01-85*) составил 1873,89 тыс. м3 (43377 чел.*3,6 м3*12 мес.), что выше объема по населению, принятого на 2018 год (1861,55 тыс. м3) на 1% (справочно – по представленной специалистами адм. г. Лангепаса в шаблоне OREP.KU за период с января по ноябрь 2018 года объем централизованного водоснабжения отражен – 1309,09 тыс. м3);

- на основании форм федерального статистического наблюдения за 2017 год:

№2-ТП (водхоз) – объем забора воды – 2830,74 тыс. м3

№1-водопровод - поднято воды – 2831,00 тыс. м3, подано в сеть – 2301,00 тыс. м3.

Расчет объема реализации воды на 2019 год по результатам проведенного анализа натуральных показателей согласно формулам п.5 Методических указаний сложился в размере 2599,94 тыс.м3, что на 409,37 тыс.м3 или 13,60% ниже планового объема установленного РСТ Югры на 2018 год (3009,31 тыс.м3) и фактических показателей предприятия.

Учитывая изложенное, а также на основании представленных предприятием актов балансовой комиссии об объемах поднятой воды, для корректировки тарифов на 2019 год предлагается принять объем поднятой воды со снижением от плана 2018 года на 5% с учетом положений п.5 Методических указаний от 27.12.2013 № 1746-э. Процент расхода воды на собственные нужды (6,60%) принят на уровне плана 2019 года. Процент утечки

(8,27%) принят в соответствии с долгосрочными параметрами. Объем разбора воды с водобашен принят по предложению предприятия. Объем расхода воды на собственные нужды (техн.нужды КОС) не приняты, так как предприятием не заявлены.

Показатели надежности, качества объектов централизованной системы водоснабжения

№ п/п	Плановые значения, предусмотренные производственной программой				Предложено предприятием на корректировку	Принято экспертом с учетом корректировки
	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год		
1	Показатели качества питьевой воды					
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %					
	0	0	0	0	*	0
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %					
	0	0	0	0	*	0
2	Показатели надежности и бесперебойности холодного водоснабжения					
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год, ед./км					
	0,15	0,15	0,15	0,15	0,10	0,10

* информация предприятием не представлена

На основании представленной предприятием информации на 2019 год откорректированы показатели надежности и бесперебойности холодного водоснабжения (количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год) на 2019 год – 0,10 ед./км.

Необходимая валовая выручка ООО «ПромИТ» с учетом корректировки в сфере водоснабжения на 2019 год

№ п/п	План на 2019	Предложено предприятие на корректировку на 2019 год	Принято РСТ Югрыс учетом корректировки на 2019 год	Отклонение (гр.4-гр.2)	Обоснование корректировки
1.	Текущие расходы				
	82 944,68	81 886,92	81 535,55	-1 409,13	откорректировано по статьям:
1.1.	Операционные расходы				
	61065,73	61682,56	61418,04	352,31	Применен ИПЦ 104,6 %, индекс эффективности операционных расходов - 1%.
1.2	Расходы на приобретение электрической энергии (мощности), тепловой энергии, топлива, других видов энергетических ресурсов и холодной воды				
	14 789,39	13 058,04	13 918,45	-870,94	Объем электроэнергии (2869,65 тыс. кВтч) принят исходя из удельного расхода электрической энергии на 2019 год в размере 0,86 кВтч./м3, в соответствии с долгосрочными параметрами и принятым объемом поднятой воды, цена (4,58 руб./кВтч) принята на основании представленных предприятием счетов-фактур за 2018 год с учетом индекса роста 105,9 % на 2019 год.
1.3	Неподконтрольные расходы				
	7 089,56	6 584,32	6 132,27	-957,29	откорректировано по статьям:
1.3.1	Расходы на оплату товаров (работ, услуг), приобретаемых у других организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности				

	4 193,01	3 264,91	3 264,91	-928,11	Расходы на тепловую энергию приняты на основании представленного предприятием договора теплоснабжения от 01.01.2018 № 2 т, расчета необходимого объема тепловой энергии и среднегодового тарифа на тепловую энергию, установленного для потребителей ООО "КонцессКом" ЛКС на 2019 год.
1.3.2	Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату				
	1 011,92	1 573,92	1 011,92	562,00	Расходы на арендную плату приняты в полном объеме на основании представленных договоров аренды и счетов-фактур и актов выполненных работ за 2018 год. Лизинговые платежи не приняты, так как не подтверждены документами.
1.3.3.	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов				
	2 896,55	1 578,77	1 922,23	-974,32	Водный налог принят исходя из принятого объема поднятой воды и ставок водного налога при заборе воды из водных объектов для водоснабжения в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации. Остальные налоги приняты в размере, предложенном предприятием в полном объеме на основании представленных документов.
2	Амортизация				
	987,36	1 225,10	1 207,06	219,70	Расходы приняты на основании представленной предприятием ведомости амортизационных отчислений.
3	Нормативная прибыль				
	2 769,76	2 758,78	2 730,51	-39,25	Нормативный уровень прибыли - 3,30%.
4	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации				
	3 840,65	4 076,90	4 137,13	236,25	Расходы включены в расчет тарифа в соответствии с п.86(1) Методических указаний № 1746-э.
5	Корректировка НВВ			-932,20	
5.1.	Отклонение фактических значений индекса потребительских цен и других индексов, предусмотренных прогнозом социально- экономического развития Российской Федерации			-41,70	
5.2.	Отклонение фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов			-890,51	
6	Всего НВВ для расчета тарифа				
	90 542,45	89 947,70	89 610,25	-932,20	

Изменение тарифов по результатам корректировки

Период действия тарифов	Тариф, установленный приказом № 74-нп, руб./м3 без НДС	Тариф, предлагаемый экспертом с учетом корректировки, руб./м3 без НДС	Изменение, %
	2019 год		
Тариф на питьевую воду (подъем воды, водоподготовка, транспортировка воды), руб./м3			
с 1 января по 30 июня	29,50	29,50	100,00
с 1 июля по 31 декабря	30,67	33,23	108,35
Изменение с 1 июля, %	103,97	112,65	x
Тариф на питьевую воду (подъем воды, водоподготовка), руб./м3			
с 1 января по 30 июня	23,21	23,21	100,00
с 1 июля по 31 декабря	24,13	26,14	108,32
Изменение с 1 июля, %	103,96	112,62	x

Вывод: Предлагается произвести корректировку необходимой валовой выручки и установить с учетом оценки доступности для абонентов:

- тарифы на питьевую воду на 2019 год для ООО «ПромИТ» на территории муниципального образования городской округ город Лангепас в следующих размерах:

Наименование тарифа	Категории потребителей	2019 год	
		с 01.01. по 30.06.	с 01.07. по 31.12.
Тариф на питьевую воду (подъем воды, водоподготовка, транспортировка воды), руб./м3	Для прочих потребителей (без учета НДС)	29,50	33,23
	Для населения (с учетом НДС*)	35,40	39,88
Изменение к предыдущему периоду с учетом НДС, %		101,69	112,66
Тариф на питьевую воду (подъем воды, водоподготовка), руб./м3	Для прочих потребителей (без учета НДС)	23,21	26,14
	Для населения (с учетом НДС*)	27,85	31,37
Изменение к предыдущему периоду, %		101,68	112,64

- показатели надежности, качества объектов централизованной системы

ВОДОСНАБЖЕНИЯ

№ п/п	2019 год	Мероприятия	Источник финансирования	Сумма, тыс. руб.
1	Показатели качества питьевой воды			
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %			
	0	-	-	-
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %			
	0	-	-	-
2	Показатели надежности и бесперебойности			
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год, Ед./км			
	0,10	-	-	-

- величину необходимой валовой выручки по периодам в следующих размерах:

Тыс.руб.

Периоды	1 Текущие расходы	1.1 Операционные расходы	1.2 Расходы на приобретение электрической энергии (мощности), тепловой энергии, топлива, других видов энергетических ресурсов и холодной воды	1.3 Неподконтрольные расходы	2 Амортизация	3 Нормативная прибыль	4 Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	5 Всего НВВ для расчета тарифа	Рост НВВ, к предыдущему периоду, %
2019	81 535,55	61 418,04	13 918,45	6 199,05	1 207,06	2 730,51	4 137,13	89 610,25	102,90
с 01.01.2019 по 30.06.2019	38 343,04	28 882,55	6 545,31	2 915,18	567,63	1 284,05	1 945,53	42 140,26	
с 01.07.2019 по 31.12.2019	43 192,51	32 535,49	7 373,14	3 283,87	639,43	1 446,46	2 191,60	47 469,99	

Решили: произвести корректировку необходимой валовой выручки и установить (пересмотреть) тарифы на питьевую воду в сфере водоснабжения для потребителей ООО «ПромИТ» на территории муниципального образования городской округ город Лангепас на 2019 год в размерах, предложенных экспертом.

ООО «ПромИТ» необходимо обеспечить:

- своевременное и полное предоставление в Федеральную антимонопольную службу и в Региональную службу по тарифам ХМАО-Югры отчетности в формате ЕИАС федерального и регионального сегмента;

- соблюдение требований Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» при осуществлении закупок товаров, работ и услуг»;

- соблюдение требований постановления Правительства Российской Федерации от 17.01.2013 № 6 «О стандартах раскрытия информации в сфере водоснабжения и водоотведения»;

- формирование производственных программ в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» по разработке производственных программ и своевременному представлению отчетов об их выполнении;

- обязательное ведение раздельного учета расходов и доходов по регулируемым видам деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения в соответствии с пунктом 12 статьи 31 главы 6 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» и пунктами 18, 19, 20 постановления Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

Проголосовали:

За (чел.) 6 Против (чел.) 0 Воздержались (чел.) 0

3. Слушали по вопросу: О корректировке долгосрочных тарифов на водоотведение для потребителей Общества с ограниченной ответственностью «Промышленные Информационные Технологии» на территории муниципального образования городской округ город Лангепас на 2019 год.

Выступила: Дубровина Е.А. доложила об обращении Общества с ограниченной ответственностью «Промышленные Информационные Технологии» (далее - ООО «ПромИТ») для корректировки на 2019 год тарифов в сфере водоотведения, установленных на 2016-2019 годы приказом РСТ Югры от 07.07.2016 № 74-нп (в редакции приказа от 07.12.2017 № 158-нп) «Об установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения и водоотведения для общества с ограниченной ответственностью «Промышленные Информационные Технологии» (далее – приказ № 74-нп) с применением метода индексации в соответствии с действующим законодательством.

Нормативные правовые акты проведения экспертизы:

- Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

- Постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Постановление № 406);

- Приказ ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Методические указания № 1746-э);

- Приказ ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э «Об утверждении регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, необходимая валовая выручка регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.

Корректировка осуществляется в соответствии с формулой корректировки необходимой валовой выручки, установленной в Методических указаниях № 1746-э, включающей следующие показатели:

а) отклонение фактически достигнутого объема принятых сточных вод от объема, учтенного при установлении тарифов;

б) отклонение фактических значений индекса потребительских цен и других индексов, предусмотренных прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации, от значений, которые были использованы при установлении тарифов, приведены в таблице:

Показатели	прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2017 год и плановый период 2018-2019 годы	прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2018 год и плановый период 2019-2020 годы	прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2019 год и плановый период 2020-2024 годы
	2019 год	2019 год	2019 год
ИПЦ	104,0	104,0	104,6
Рост цены на электрическую энергию в среднем за год	105,3	106,9	105,9

в) отклонение фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов от уровня неподконтрольных расходов, который был использован при установлении тарифов;

г) ввод объектов системы водоотведения в эксплуатацию;

д) степень исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при недостижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоотведения.

При определении расчетных значений расходов, учитываемых при установлении тарифов, экспертом использованы экономически обоснованные объемы потребления сырья, материалов, выполненных работ (услуг) и цены (тарифы) на них, сведения о которых получены из следующих источников информации:

а) цены (тарифы) на потребляемые регулируемой организацией товары (работы, услуги), установленные органом регулирования тарифов, - в случае, если цены (тарифы) на такие товары (работы, услуги) подлежат государственному регулированию;

б) цены, установленные в договорах, заключенных в результате проведения торгов;

в) прогнозные показатели, определенные прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2019 год и на плановый период до 2024 года, разработанного Минэкономразвития России и одобренного Правительством Российской Федерации 20.09.2018 (далее – Прогноз);

г) сведения о расходах на приобретаемые товары (работы, услуги), производимых другими регулируемыми организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности в сфере водоотведения в сопоставимых условиях;

д) рыночные цены на потребляемые регулируемой организацией товары (работы, услуги), сложившиеся в соответствующем субъекте Российской Федерации, сведения о которых предоставляются независимыми специализированными информационно-аналитическими организациями, осуществляющими сбор информации о рыночных ценах, разработку и внедрение специализированных программных средств для исследования рыночных цен, подготовку периодических информационных и аналитических отчетов о рыночных ценах;

е) рыночные цены на потребляемые регулируемой организацией товары (работы, услуги), сложившиеся на организованных торговых площадках, в том числе на биржах, функционирующих на территории Российской Федерации;

ж) данные бухгалтерского учета и статистической отчетности регулируемой организации за 2016-2017 годы.

ООО «ПромИТ» создано 17.02.2010 года с целью извлечения прибыли путем осуществления предпринимательской деятельности на территории Российской Федерации и за ее пределами.

ООО «ПромИТ» действует на основании:

- устава ООО «ПромИТ», утвержденного внеочередным общим собранием участников ООО «ПромИТ» (Протокол от 10 марта 2017 года);
- свидетельства о государственной регистрации юридического лица от 24 ноября 2008 года серия 77 № 010421061 за основным государственным регистрационным номером 5087746478342;
- свидетельства о постановке на учет в налоговом органе юридического лица по месту нахождения на территории Российской Федерации. Дата постановки на учет 22 августа 2016 года, серия 24 № 006651380, ИНН 7727669044, КПП 860701001.

На основании Устава ООО «ПромИТ» осуществляет следующие виды деятельности:

- забор, очистка и распределение воды;
- производство пара и горячей воды (тепловой энергии);
- передача пара и горячей воды (тепловой энергии);
- сбор и обработка сточных вод;
- строительство инженерных коммуникаций для водоснабжения и водоотведения, газоснабжения;
- строительство жилых и нежилых зданий;
- разработка программного обеспечения и консультирование в этой области;
- обработка данных;
- деятельность по созданию и использованию баз данных и информационных ресурсов;
- техническое обслуживание и ремонт офисных машин и вычислительной техники;
- установка, наладка и настройка технического оборудования;
- производство и реализация продукции научного и промышленного назначения, проведение исследовательских работ, а также оказание соответствующих услуг;
- оказание транспортных и транспортно-экспедиционных услуг;
- иные виды деятельности, не запрещенные законодательством.

ООО «ПромИТ» применяет общую систему налогообложения.

ООО «ПромИТ» оказывает услуги водоотведения всем категориям потребителей.

По результатам открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в г. Лангепасе (протокол о результатах проведения конкурса от 12.02.2016 года № 6) имущество для осуществления регулируемого вида деятельности передано в пользование ООО «ПромИТ» по акту приема – передачи имущества Концессионного соглашения от 04.04.2016 администрацией города Лангепаса на период до 03.04.2045 года.

Имущество, используемое для осуществления регулируемого вида деятельности:

- 1 насосная станция средней производительностью 54 тыс. м3/сут;
- 61,30 км. сетей водоотведения;
- 1 очистное сооружение средней производительностью 15 тыс. м3/сут.

ООО «ПромИТ» подключено к региональному и федеральному сегментам ЕИАС.

Постановлением главы администрации г. Лангепаса от 12.09.2016 № 1544 «Об определении гарантирующей организации в сфере холодного водоснабжения и водоотведения в границах муниципального образования городской округ город Лангепас» ООО «ПромИТ» определено гарантирующей организацией для централизованной системы водоотведения г. Лангепаса.

Анализ установленных и предлагаемых предприятием размеров тарифов на 2019 год с учетом корректировки приведен в таблице:

Период действия тарифов	Тариф, установленный приказом № 74-нп, руб./м3 без НДС	Тариф, предлагаемый предприятием с учетом корректировки, руб./м3	Изменение тарифа, предлагаемого предприятием к установленному приказом
-------------------------	--	--	--

		без НДС	№ 74-нп, %
Тариф на водоотведение (прием, очистка, транспортировка сточных вод), руб./м ³			
с 1 января по 30 июня 2019 года	28,20	29,32	103,97
с 1 июля по 30 июня 2019 года	29,32	54,45	185,71
Изменение тарифа с 1 июля, %	103,97	185,71	x
Тариф на водоотведение (очистка сточных вод), руб./м ³			
с 1 января по 30 июня 2019 года	14,57	15,14	103,91
с 1 июля по 30 июня 2019 года	15,14	31,55	208,38
Изменение тарифа с 1 июля, %	103,91	в 2,08 раза	x

Приказом № 74-нп для ООО «ПромИТ» установлены долгосрочные параметры регулирования тарифов на период с 23.07.2016 по 31.12.2019:

Показатели	Ед.изм.	2016	2017	2018	2019
Базовый уровень операционных расходов	тыс. руб.	54 317,59	-	-	
Индекс эффективности операционных расходов	%	-	0,00	2,00	1,00
Нормативный уровень прибыли*	%	3,30	3,30	3,30	3,30
Показатели энергосбережения и энергетической эффективности:					
- удельный расход электрической энергии	кВтч/м ³	0,88	0,88	0,88	0,88

*для организаций, которым права владения и (или) пользования централизованными системами горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельными объектами таких систем, находящимися в государственной или муниципальной собственности, переданы по договорам аренды таких систем и (или) объектов или по концессионным соглашениям, заключенным в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 г.

Оценка финансового состояния предприятия

Финансово-экономическое состояние ООО «ПромИТ» отражено на основании представленных бухгалтерских и статистических отчетных данных за 2016, 2017 годы (ф. № 2 Отчет о финансовых результатах).

тыс. руб.

Показатели	Факт 2017 год	Факт 2016 года
Выручка	133 035	50 372
Себестоимость продаж	(162 580)	(57 229)
Валовая прибыль (убыток)	(29 545)	(6 857)
Коммерческие расходы	(-)	(-)
Управленческие расходы	(-)	(-)
Прибыль (убыток) от продаж	(29 545)	(6 857)
Доходы от участия в других организациях	-	-
Проценты к получению	-	-
Проценты к уплате	(541)	(149)
Прочие доходы	42 433	29 419
Прочие расходы	(6 788)	(1 658)
Прибыль (убыток) до налогообложения	5 559	20 755
Текущий налог на прибыль	(1 573)	(3 735)
Изменение отложенных налоговых обязательств	(939)	(215)
Изменение отложенных налоговых активов	65	(88)
Прочее	2 599	-
Чистая прибыль (убыток)	5 711	16 612

По данным бухгалтерского учета за 2017 год ООО «ПромИТ» получена прибыль в размере 5 711,00 тыс. руб.

Расходы предприятия запланированы в достаточном объеме для безубыточной работы на уровне рекомендуемых значений нормативов - индикаторов по ХМАО - Югре.

Анализ основных производственных показателей системы водоотведения

Показатели	Ед. изм.	Факт	Принято экспертом				Предложено предприятием на корректировку 2019 год	Принято экспертом
		2017 год	на 2016 год	на 2017 год	на 2018 год	на 2019 год		на 2019 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Число канализаций	ед.	1	1	1	1	1	1	1
Суммарная протяженность канализационной сети	км.	61,20	61,30	61,30	61,30	61,30	61,20	61,30
в т.ч. нуждающаяся в замене	км.	1,80	1,84	1,84	1,84	1,84	1,84	1,84
Износ канализационных сетей	%	60,97	-	-	93,20	94,70	63,00	63,00
Количество отдельно стоящих канализационных насосных станций	ед.	1	1	1	1	1	1	1
Установленная производственная мощность канализационных насосных станций	тыс.м3/сут.	54	54	54	54	54	54	54
Фактически задействованная мощность канализационных насосных станций	тыс.м3/сут.	7,01	9,16	9,16	8,70	8,70	7,18	8,87
в % от установленной мощности	%	12,98	16,96	16,96	16,11	16,11	13,30	16,43
Износ канализационных насосных станций	%	64,40	*	*	92	96	65,80	65,80
Установленная производственная мощность очистных сооружений	тыс.м3/сут.	15	15	15	15	15	15	15
Фактически задействованная мощность очистных сооружений	тыс.м3/сут.	5,79	8,13	8,13	7,92	7,92	5,83	7,52
в % от установленной мощности	%	38,60	54,20	54,20	52,80	52,80	38,87	50,13
Износ очистных сооружений	%	72,07	61,77	61,77	96,30	97,00	74,40	74,40
Мощность сооружений по обработке осадка	тыс.м3/сут.	-	-	-	-	-	-	-
Площадь иловых площадок	тыс.м2	6,14	6,14	6,14	6,14	6,14	6,14	6,14
Среднегодовая балансовая стоимость производственных мощностей	тыс. руб.	87 976,50	**		40 259,00	40 259,00	88 028,50	40 259,00

по нормативам	тыс.м3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
от прочих, в т.ч.:	тыс.м3	239,99	389,12	389,12	321,73	321,73	249,77	327,69
	%	11,74	13,34	13,34	11,25	11,25	12,06	12,06
по приборам учета	тыс.м3	239,99	389,12	389,12	321,73	321,73	249,77	327,69
	%	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
по нормативам	тыс.м3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Вывоз ЖБО	тыс.м3	34,32	48,65	48,65	31,97	31,97	28,65	28,65
Нучтенный приток сточных вод (по сети)	тыс.м3	406,60	333,11	333,11	407,10	407,10	446,67	446,67
Объем транспортируемых сточных вод	тыс.м3	2079,33	2917,50	2917,50	2859,15	2859,15	2098,98	2716,19
Пропущено сточных вод через очистные сооружения, из них:	тыс.м3	2113,65	2966,15	2966,15	2891,12	2891,12	2127,63	2744,84
нормативно-очищенной	тыс.м3	2113,65	2966,15	2966,15	2891,12	2891,12	2127,63	2744,84
	%	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
сброшено без очистки	тыс.м3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Передано сточных вод другим канализациям или отдельным канализационным сетям	тыс.м3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

ООО «ПромИТ» для корректировки тарифов на 2019 год объемные показатели по принятым сточным водам заявлены в размере 2070,33 тыс.м3, что ниже на 27,59 % объемов, принятых РСТ Югры на 2018 год (2859,15 тыс. м3).

На основании форм федерального статистического наблюдения за 2017 год:

№2-ТП (водхоз) – объем принятых и очищенных сточных вод – 2559,53 тыс. м3

№1-канализация - принято и очищенных сточных вод – 2533,00 тыс. м3.

Расчет объема очищенных сточных вод на 2019 год по результатам проведенного анализа натуральных показателей согласно формулам п.5 Методических указаний сложился в размере 2334,52 тыс.м3, что на 556,6 тыс.м3 или 16,93% ниже планового объема установленного РСТ Югры на 2018 год (2891,12 тыс.м3) и фактических показателей предприятия.

Учитывая изложенное, а также на основании представленных предприятием актов балансовой комиссии об объемах принятых сточных вод, для корректировки тарифов на 2019 год предлагается принять объем принятых и очищенных сточных вод со снижением от плана 2018 года на 5% с учетом положений п.5 Методических указаний от 27.12.2013 № 1746-э. Объем расхода на собственные нужды принят по предложению предприятия в размере 74,77 тыс.м3.

Показатели качества, надежности и бесперебойности объектов централизованной системы водоотведения

№ п/п	Плановые значения, предусмотренные производственной программой				Предложено предприятием на корректировку 2019 года	Принято экспертом с учетом корректировки на 2019 год
	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год		
1	Показатели очистки сточных вод					
1.1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %					
	0	0	0	0	*	0
1.2.	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %					
	0	0	0	0	*	0
1.3.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения раздельно для					

	централизованной общесплавной (бытовой) и централизованной ливневой систем водоотведения, %					
	1,3	2,5	2	2	*	85
2	Показатели надежности и бесперебойности					
2.1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, ед./км					
	2	4	4	4	*	2,45

*информация предприятием не представлена

Так как предприятием на корректировку 2019 года не представлена информация по показателям качества, надежности и бесперебойности объектов централизованной системы водоотведения предлагается на корректировку 2019 года учесть значения показателей, установленных приказом РСТ Югры от 07.12.2017 № 157 «О внесении изменений в некоторые приказы Региональной службы по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа – Югры».

Необходимая валовая выручка с учетом корректировки в сфере водоотведения на 2019 год

тыс.руб.

№ п/п	План на 2019	Предложено предприятие на корректировку на 2019 год	Принято РСТ Югрыс учетом корректировки на 2019 год	отклонение (гр.4-гр.5)	Обоснование корректировки
1	2	3	4	5	6
1.	Текущие расходы				
	77 408,74	79 131,70	76 998,64	-410,10	откорректировано по статьям:
1.1.	Операционные расходы				
	59 505,94	60107,05	59849,27	343,33	Применением ИПЦ 104,6%, индекс эффективности операционных расходов - 1%.
1.2	Расходы на приобретение электрической энергии (мощности), тепловой энергии, топлива, других видов энергетических ресурсов и холодной воды				
	14 532,52	12 895,44	13 941,12	-591,40	Объем электроэнергии (2874,33 тыс. кВтч) принят исходя из удельного расхода электрической энергии на 2019 год в размере 0,88 кВтч./м3, в соответствии с долгосрочными параметрами и принятым объемом очищенных сточных вод, цена (4,85 руб./ кВтч) принята на основании представленных предприятием счетов-фактур за 2018 год с учетом индекса роста 105,9 % на 2019 год согласно Прогнозу.
1.3	Неподконтрольные расходы				
	3 370,28	6 129,21	3 208,26	-162,03	откорректировано по статьям:
1.3.1	Расходы на оплату товаров (работ, услуг), приобретаемых у других организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности				
	2 987,14	2 492,66	1 946,02	-1 041,12	Расходы на тепловую энергию приняты на основании представленного предприятием договора теплоснабжения от 01.01.2018 № 2 т, расчета необходимого объема теплоты и среднегодового тарифа на тепловую энергию, установленного для потребителей ООО "КонцессКом" ЛКС на 2019 год.
1.3.2	Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату				
	1 453,08	1 453,08	934,08	-519,00	Расходы приняты в полном объеме на основании представленных договоров аренды и счетов-фактур и актов выполненных работ за 2018 год. Лизинговые платежи не приняты, так как предприятием не подтверждены документами.
1.3.3.	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов				
	383,14	2 183,47	328,16	-54,98	Плата за негативное воздействие на окружающую среду принята на уровне факта 2017 года, а также в соответствии с п. 30 Методических указаний № 1746-э. Остальные налоги приняты по предложению предприятия на основании представленных документов.

2	Амортизация				
	1 680,46	2 172,00	2 056,87	376,41	Расходы приняты на основании представленной предприятием ведомости амортизационных отчислений.
3	Нормативная прибыль				
	2609,94	2 620,96	2 608,83	-1,11	Нормативный уровень прибыли - 3,30%.
4	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации				
	3 955,46	3 992,53	3 952,78	-2,68	Расходы включены в расчет тарифа в соответствии с п.86(1) Методических указаний № 1746-э.
5	Корректировка НВВ				-37,48
5.1.	Отклонение фактических значений индекса потребительских цен и других индексов, предусмотренных прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации				124,54
5.2.	Отклонение фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов				-162,02
6	Всего НВВ для расчета тарифа				
	85 654,60	87 917,19	85 617,12	-37,48	

Изменение тарифов по результатам корректировки

Период действия тарифов	Тариф, установленный приказом № 74-нп, руб./м3 без НДС	Тариф, предлагаемый экспертом с учетом корректировки, руб./м3 без НДС	Изменение, %
Тариф на водоотведение (прием, очистка, транспортировка сточных вод), руб./м3			
с 1 января по 30 июня	28,20	29,32	103,97
с 1 июля по 31 декабря	29,32	33,38	113,85
Изменение с 1 июля, %	103,97	113,85	x
Тариф на водоотведение (очистка сточных вод), руб./м3			
с 1 января по 30 июня	14,57	15,14	103,91
с 1 июля по 31 декабря	15,14	17,23	113,80
Изменение с 1 июля, %	103,91	113,80	x

Вывод: Предлагается произвести корректировку необходимой валовой выручки и установить с учетом оценки доступности для абонентов:

- тарифы на водоотведение на 2019 год для ООО «ПромИТ» на территории муниципального образования городской округ город Лангепас в следующих размерах:

Наименование тарифа	Категории потребителей	2019 год	
		с 01.01. по 30.06.	с 01.07. по 31.12.
Тариф на водоотведение (прием, очистка, транспортировка сточных вод), руб./м3	Для прочих потребителей (без учета НДС)	29,32	33,38
	Для населения (с учетом НДС*)	35,18	40,06
Изменение к предыдущему периоду с учетом НДС, %		101,68	113,87
Тариф на водоотведение (очистка сточных вод), руб./м3	Для прочих потребителей (без учета НДС)	15,14	17,23
	Для населения (с учетом НДС*)	18,17	20,68
Изменение к предыдущему периоду, %		101,68	113,81

- показатели качества, надежности объектов централизованной системы водоотведения в следующих размерах:

№ п/п	2019 год	Мероприятия	Источник финансирования	Сумма, тыс.руб.
1	Показатели качества очистки сточных вод			

1.1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %			
	0	-	-	-
1.2.	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %			
	0	-	-	-
1.3.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения отдельно для централизованной общесплавной (бытовой) и централизованной ливневой систем водоотведения, %			
	85	-	-	-
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения			
2.1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, ед./км			
	2,45	-	-	-

- величину необходимой валовой выручки по периодам в следующих размерах:

тыс.руб.

Периоды	1 Текущие расходы	1.1 Операционные расходы	1.2 Расходы на приобретение электрической энергии (мощности), тепловой энергии, топлива, других видов энергетических ресурсов и холодной воды	1.3 Неподконтрольные расходы	2 Амортизация	3 Нормативная прибыль	4 Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	5 Всего НВВ для расчета тарифа	Рост НВВ, к предыдущему периоду, %
2019	76 998,64	59 849,27	13 941,12	3 208,26	2 056,87	2 608,83	3 952,78	85 617,12	103,52
с 01.01.2019 по 30.06.2019	36 006,01	27 986,64	6 519,13	1 500,24	961,83	1 219,94	1 848,39	40 036,17	
с 01.07.2019 по 31.12.2019	40 992,63	31 862,63	7 421,99	1 708,02	1 095,04	1 388,89	2 104,39	45 580,94	

Решили: произвести корректировку необходимой валовой выручки и установить (пересмотреть) тарифы на водоотведение в сфере водоотведения для потребителей ООО «ПромИТ» на территории муниципального образования городской округ город Лангепас на 2019 год в размерах, предложенных экспертом.

ООО «ПромИТ» необходимо обеспечить:

- своевременное и полное предоставление в Федеральную антимонопольную службу и в Региональную службу по тарифам ХМАО-Югры отчетности в формате ЕИАС федерального и регионального сегмента;

- соблюдение требований Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» при осуществлении закупок товаров, работ и услуг»;

- соблюдение требований постановления Правительства Российской Федерации от 17.01.2013 № 6 «О стандартах раскрытия информации в сфере водоснабжения и водоотведения»;

- достижение показателей энергосбережения и энергетической эффективности и ежегодный пересмотр программы энергосбережения в соответствии с требованиями, установленными РСТ Югры;

- формирование производственных программ в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» по разработке производственных программ и своевременному представлению отчетов об их выполнении;

- обязательное ведение отдельного учета расходов и доходов по регулируемым видам деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения в соответствии с пунктом 12 статьи 31 главы 6 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» и пунктами 18, 19, 20 постановления Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

Проголосовали:

За (чел.) 6 Против (чел.) 0 Воздержались (чел.) 0

Председатель правления:

А.А. Березовский

Члены правления:

А.В. Власов

В.И. Кибкало

Е.А. Неустроев

Л.Г. Семенихина

Н.В. Анатовская

Секретарь правления

Петришина О.А.