

ПРОТОКОЛ
заседания правления Региональной службы по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

г. Ханты-Мансийск

9 апреля 2019 года 10:00

№ 27

Присутствовали:

Председатель правления:

А.А. Березовский

Члены правления:

А.В. Власов
Е.А. Неустроев
Н.В. Анатовская
Л.Г. Семенихина
С.В. Деревянкина

Заместитель руководителя Управления Федеральной антимонопольной службы по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре

В.П. Иванов

Представители:

Отсутствуют

Специалисты Региональной службы по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа – Югры:

Л.И. Кузнецова
В.А. Сычугова
Е.С. Константинова

Об утверждении повестки заседания правления Региональной службы по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

По данному вопросу слушали А.А. Березовского – председателя правления Региональной службы по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

Решили:

Принять единогласно повестку заседания правления Региональной службы по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (далее – РСТ Югры), включающую 4 вопроса (прилагается).

Проголосовали:

За (чел.) 6

Против (чел.) 0

Воздержались (чел.) 0

1. Слушали по первому вопросу: Об установлении предельных тарифов на обработку твердых коммунальных отходов для Общества с ограниченной ответственностью «Спектр» на территории муниципального образования городской округ город Югорск на 2019 год.

Выступила: Сычугова В.А. доложила об обращении в РСТ Югры Общества с ограниченной ответственностью «Спектр» (далее – ООО «Спектр» или Общество) для установления предельных тарифов на обработку твердых коммунальных отходов для Общества с ограниченной ответственностью «Спектр» на территории муниципального образования городской округ город Югорск на 2019 год в соответствии с действующим законодательством.

Нормативно-правовые акты проведения экспертизы:

- Федеральный закон от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;

- Постановление Правительства Российской Федерации от 30.05.2016 № 484 «О ценообразовании в области обращения с твердыми коммунальными отходами» (далее – Постановление № 484);

- Постановление Правительства Российской Федерации от 03.06.2016 № 505 «Об утверждении правил коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов»;

- Постановление Правительства Российской Федерации от 16.05.2016 № 424 «Об утверждении порядка разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных и производственных программ в области обращения с твердыми коммунальными отходами, в том числе порядка определения плановых и фактических значений показателей эффективности объектов, используемых для обработки, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов»;

- Приказ Федеральной антимонопольной службы от 21.11.2016 № 1638/16 «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в области обращения с твердыми коммунальными отходами» (далее - Методические указания № 1638/16);

- Распоряжение Правительства РФ от 25.01.2018 №84-р «Об утверждении Стратегии развития промышленности по обработке, утилизации и обезвреживанию отходов производства и потребления на период до 2030 года» (далее – Стратегия развития);

- Распоряжение Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 21 октября 2016 года № 559-рп (в ред от 07.12.2018) «О Территориальной схеме обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре и признании утратившими силу некоторых распоряжений Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» (далее – Территориальная схема ТКО).

Экспертиза представленных материалов проведена в соответствии с действующими нормативными правовыми актами.

В соответствии со статьей 28 Основ ценообразования в области обращения с твердыми коммунальными отходами, утвержденных Постановлением № 484, применен метод экономически обоснованных расходов, так как ранее в отношении ООО «Спектр» на территории муниципального образования городской округ город Югорск государственное регулирование тарифов не осуществлялось.

Регулирование тарифов осуществлено в соответствии прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2019 год, разработанным Минэкономразвития России и одобренным Правительством Российской Федерации 18.09.2018 (далее – Прогноз).

ООО «Спектр» действует на основании устава, утвержденного решением единственного учредителя ООО «Спектр» протокол от 11.02.2016 №1; свидетельства о государственной регистрации юридического лица от 19.02.2016 № 39, (свидетельство о внесении записи в ЕГРЮЛ от 19.02.2016 серия 02 № 007339134 за основным государственным номером 1160280062018); свидетельства о постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту нахождения на территории РФ от 09.01.2018 № 8622 (ИНН 0275905660/ КПП 862201001).

В соответствии с уставом ООО «Спектр» является коммерческим корпоративным непубличным юридическим лицом и может осуществлять любые виды деятельности, не запрещенные федеральными законами. Отдельными видами деятельности, перечень которых определяется федеральными законами, Общество может заниматься только на основании специального разрешения (лицензии), допуска к выполнению работ и др.

ООО «Спектр» имеет лицензию на осуществление деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов I-IV классов опасности от 16.07.2018 02 № 00660, выданную Федеральной службой по надзору в сфере природопользования Управления Росприроднадзора по Республике Башкортостан (срок действия лицензии – бессрочно).

Земля, на которой расположено имущество для осуществления регулируемого вида деятельности, передана ООО «Спектр» по договору субаренды б/н от 01.09.2018, находящегося в аренде у ООО «В.Э.С.П.» на основании договора аренды земельного участка от 30.05.2017 №8087, собственником которого является Департамент муниципальной собственности и градостроительства администрации города Югорска.

Для осуществления регулируемого вида деятельности ООО «Спектр» арендовало у ООО «В.Э.С.П.» «Комплекс по сортировке ТКО» (далее – Комплекс), по договору аренды недвижимого имущества от 06.03.2019 №3-19, заключенному в результате проведенных торгов. Комплекс является специальным сооружением, предназначенным для предварительной подготовки отходов к дальнейшей утилизации, включая их сортировку, разборку, очистку, расположен по адресу г. Югорск, ул. Компрессорная 3 (состоит из 3-х смежных ангаров общей площадью 670,3 м², кадастровый номер: 86:22:0003001:712).

Кроме того, в процессе обработки ТКО используются 3 ленточных транспортера, находящихся в собственности ООО «Спектр».

Поступающий в Комплекс мусор сгружается на бетонный пол в первый ангар (бункер-накопитель). Далее осуществляется процесс сортировки: сначала извлекается картон, лом черных, цветных металлов, пластиковые ящики, шины автомобильные. Далее мусор с помощью погрузчика (ПУМ-500 или МКСМ-800) направляется на первый L-образный контейнер (протяженностью 11м), который транспортирует его на высоту 3,5 м от уровня пола. Мусор с данного конвейера попадает на второй конвейер, расположенный во втором ангаре, который направляет его в сортировочный вагон, где из него извлекается полезные фракции для дальнейшей утилизации (банки, бутылки, пластик, стекло и т.д.). Мусор, не подлежащей сортировке попадает на третий конвейер, с которого попадает в мусоровозную машину для перевозки его на полигон захоронения ТКО.

От продажи полезных фракций, полученных в результате обработки ТКО Общество получает доходы, которые учтены при расчете необходимой валовой выручки для тарифов на обработку ТКО.

ООО «Спектр» применяет упрощенную систему налогообложения.

ООО «Спектр» на 2019 год предлагается к утверждению среднегодовой тариф на обработку твердых коммунальных отходов в размере 360,66 руб./м³ и 4203,99 руб./тонну (с учетом НДС).

Показатели эффективности объектов, используемых для обработки твердых коммунальных отходов на основании данных, представленных Обществом

№ п/п	Предложено Обществом на 2019 год	
1	Показатели эффективности объектов, используемых для обработки твердых коммунальных отходов	
1.1	Доля твердых коммунальных отходов, направляемых на утилизацию, в массе твердых коммунальных отходов, принятых на обработку, %	3,00

Оценка финансового состояния ООО «Спектр»

Произвести оценку финансово-хозяйственной деятельности за 2017 год не представляется возможным, так как регулируемый вид деятельности в 2017 году предприятием не осуществлялся.

Анализ основных технико-экономических показателей

№	Показатель	Ед. изм.	Предложено предприятие м на 2019 год	Принято экспертом на 2019 год	Отклонение (гр.5-гр.4)	Обоснование
1	2	3	4	5	6	7
1	Техническая характеристика					
1.1	Наличие устройств и сооружений для обработки ТКО всего, в т.ч.	ед.	1	1	0	
1.1.1	Комплекс по сортировке ТКО	ед.	1	1	0	На основании договора аренды недвижимого имущества от 06.03.2019 №3-19
1.2	Наличие установок наружного освещения	ед.	-	-	-	Данные не представлены
2	Основные натуральные показатели					
2.1	Нормативная мощность Комплекса по сортировке ТКО	тыс.м3	233,12	233,12	0,00	Принято на основании Территориальной схемы обращения с отходами, в том числе с коммунальными, принятой распоряжением Правительства ХМАО Югры №559-рп (в ред. от 07.12.2018)
		тыс тонн	20	20	0,00	
2.2	Обработка ТКО всего, в том числе	тыс.м3	128,23	128,23	0,00	
		тонн	11000	11000,94	0,94	
2.2.1	от населения	тыс.м3	81,93	81,93	0,00	
		тонн	7028,86	7028,86	0,00	
2.2.2	от бюджетных потребителей	тыс.м3	5,56	5,56	0,00	
		тонн	477	477,00	0,00	
2.2.3	от прочих потребителей	тыс.м3	40,74	40,74	0,00	
		тонн	3495,08	3495,08	0,00	
2.3	Объем (масса) обработки в сутки	тыс.м3	0,35	0,35	0,00	
		тонн	30,14	30,14	0,00	
2.4	Продолжительность обработки ТКО в сутки	час.	12	12	0	Принято на основании представленной произв. программы ООО "Спектр"
	Количество рабочих дней в год	дни	365	365	0	
2.5	Численность производственных рабочих на обработке ТКО	чел.	19,94	10,74	-9,20	Расчет численности выполнен в соответствии с Рекомендациями по нормированию труда работников предприятий внешнего благоустройства, утвержденных приказом Департамента ЖКХ Министерства строительства РФ
2.6	Цеховой персонал	чел.	2,49	1,23	-1,26	
2.7	АУП	чел.	7	2,22	-4,78	
2.8	Всего персонала	чел.	29,43	14,19	-15,24	

						от 06.12.1994 №13	
2.9	Среднемесячная заработная плата основных производственных рабочих	руб.	51 478,90	55 013,00	3534,10	На основании ОТС в ЖКХ на 2017-2019 годы от 16.03.2017	
2.10	Среднемесячная заработная плата цехового персонала	руб.	0,00	59 602,62	59602,62		
2.11	Среднемесячная заработная плата АУП	руб.	89 642,02	74 260,51	-15381,52		
3	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности						
3.1	Тариф на ЭЭ	руб./ кВтч	5,77	5,87	0,10	На основании представленных счетов-фактур и индексов Прогноза	
3.2	Удельный расход электроэнергии	кВт.ч./м3 (кВт.ч./тонну)	0,41	0,41	0,00		
3.3	Доля ТКО, направленных на утилизацию, в массе ТКО, принятых на обработку	%	3	57,5	54,50	Принято с учетом морфологического состава ТКО согласно Стратегии развития	

На 2019 год проведена экспертиза представленных ООО «Спектр» материалов в соответствии с действующими нормативными правовыми актами.

При расчете учитывались: объем принятого на обработку ТКО, машино-часы, цена на ГСМ, численность, оплата труда основного производственного, цехового персонала и АУП.

Расчет объема твердых коммунальных отходов

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Предложено предприятием на 2019 год	Принято экспертом на 2019 год	Отклонение (гр.5-гр.4)
1	2	3	4	5	6
1	Объем (масса) твердых коммунальных отходов, принимаемых на обработку ТКО	тыс. куб. м	128,23	128,23	0,00
		тыс. тонн	11,00	11,00	0,00
1.1	в пределах норматива по накоплению	тыс. куб. м	128,23	128,23	0,00
		тыс. тонн	11,00	11,00	-
1.2	сверх норматива по накоплению	тыс. куб. м	0,00	0,00	0,00
		тыс. тонн	0,00	0,00	-
2	По видам твердых коммунальных отходов	тыс. куб. м	128,23	128,23	0,00
		тыс. тонн	11,00	11,00	-
2.1	несортированные	тыс. куб. м	125,03	125,03	0,00
		тыс. тонн	10,73	10,73	-

2.2	сортированные	тыс. куб. м	0,00	0,00	0,00
		тыс. тонн	0,00	0,00	-
2.3	крупногабаритные отходы	тыс. куб. м	3,20	3,20	0,00
		тыс. тонн	0,27	0,27	-
3	Темп изменения образования ТКО	%	0,00	0,00	0,00

Обществом для установления тарифов на 2019 год объемные показатели принимаемых на обработку твердых коммунальных отходов заявлены в размере 128,23 тыс.м3, что соответствует представленной производственной программе.

На период регулирования объемные показатели (в куб. м и в тоннах), а также их соотношение по видам твердых коммунальных отходов, приняты на основании данных Территориальной схемы ТКО.

Анализ экономической обоснованности расходов и прибыли на 2019 год

тыс. руб.

№ п/п	Предложено Обществом на 2019 год	Принято экспертом на 2019 год	Отклонение (гр.5-гр.4)	Обоснование корректировки
1	2	3	4	5
1	Производственные расходы			
	28 239,06	11 583,70	-16 873,19	
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение			
	1 165,21	1 172,48	7,27	
1.1.1	Горюче-смазочные материалы			
	1 165,21	1 172,48	7,27	Затраты откорректированы с учетом представленных обоснований (ГСМ для погрузчика с учетом НДС, т.к. Общество на УСН).
1.2	Расходы на приобретаемые энергетические ресурсы			
	298,54	303,77	5,23	Затраты на электроэнергию откорректированы в соответствии с представленными обоснованиями (количество потребляемой электроэнергии рассчитано в соответствии с техническими паспортами оборудования, цена принята с учетом представленных счетов-фактур за 2018 год с НДС и параметров Прогноза).
1.3	Расходы на оплату выполняемых сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями работ и (или) услуг, связанных с эксплуатацией объектов, используемых для обработки, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов			
	117,22	0,00	-117,22	Затраты по эксплуатации МКСМ-800 перенесены в ст.1.7
1.4	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, в том числе налоги и сборы			
	18 447,38	8 725,77	-9 721,61	
1.4.1	Расходы на оплату труда производственного персонала			

	14 092,73	6 665,98	-7 426,75	Затраты откорректированы в соответствии с принятой численностью и среднемесячной заработной платой.
1.4.2	Отчисления на социальные нужды производственного персонала			
	4 354,65	2 059,79	-2 294,86	Страховые взносы от ФОТ приняты в соответствии со ст. 425 Налогового Кодекса РФ и уведомления Фонда социального страхования РФ 0,9%.
1.5	Расходы на уплату процентов по займам и кредитам			
	2 504,50	0,00	-2 504,50	Затраты не приняты в связи с отсутствием обоснований (По договору безвозмездного беспроцентного займа от 28.08.2017 №1 возврат процентов не предусмотрен)
1.6	Общехозяйственные расходы			
	5 270,42	1 153,54	-4 116,88	
1.6.1	Расходы на оплату труда цехового персонала			
	0,00*	881,24	881,24	Затраты приняты в соответствии с принятой численностью и среднемесячной заработной платой.
1.6.2	Отчисления на социальные нужды цехового персонала			
	0,00*	272,30	272,30	Страховые взносы от ФОТ приняты в соответствии со ст. 425 Налогового Кодекса РФ и уведомления Фонда социального страхования РФ 0,9%.
1.6.3	Прочие цеховые расходы			
	5 270,42	0,00	-5 270,42	Затраты на канц. товары перенесены и приняты в ст. 3.7. Расходы на приобретение или аренду погрузчика МКСМ-800 перенесены и приняты по ст.1.7. Затраты по перевозке вторичных отходов не приняты, т.к. не относятся к регулируемому виду деятельности.
1.7	Прочие производственные расходы			
	435,79	228,14	-207,65	Затраты откорректированы с учетом представленных обоснований
1.7.1.	Расходы на амортизацию автотранспорта			
	186,44	0,00	-186,44	Затраты не приняты в связи с отсутствием обоснований
1.7.2.	Прочие			
	249,35	15,54	-233,81	Приняты расходы на приобретение или аренду погрузчика МКСМ-800 (в соответствии с п.35 Постановления № 484 (в размере амортизационных отчислений + налоги); расходы на спецодежду (нормы спецодежды в соответствии с приказом Министерства здравоохранения от 03.10.2008 №543н, цены по представленным обоснованиям и аналогам)
2	Ремонтные расходы			
	0,00	0,00	0,00	
3	Административные расходы			
	10 917,05	3 316,57	-7 600,48	
3.1	Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями			
	152,58	0,00	-152,58	Затраты не приняты в связи с отсутствием обоснований

3.2	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала			
	9 856,67	2 587,02	-7 269,65	Затраты откорректированы с учетом представленных обоснований
3.2.1	Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала			
	7 529,93	1 976,33	-5 553,60	Затраты откорректированы с учетом принимаемой численности и среднемесячной заработной платой.
3.2.2	Отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала			
	2 326,74	610,69	-1 716,05	Страховые взносы от ФОТ приняты в соответствии со ст. 425 Налогового Кодекса РФ и уведомления Фонда социального страхования РФ 0,9%.
3.3	Арендная плата, лизинговые платежи, не связанные с арендой (лизингом) объектов, используемых для обработки твердых коммунальных отходов			
	780,00	600,00	-180,00	Затраты откорректированы с учетом представленных обоснований (приняты затраты на аренду автомобиля для производственных нужд на основании проведенных торгов с учетом альтернативного расчета)
3.4	Служебные командировки			
	57,60	0,00	-57,60	Затраты не приняты в связи с отсутствием обоснований
3.5	Обучение персонала			
	70,20	19,23	-50,97	Затраты откорректированы с учетом представленных обоснований и принимаемой численности.
3.7	Прочие административные расходы			
	0,00	110,33	110,33	Расходы на канц. товары (перенесены из ст.1.6.3), компьютерную технику и мебель откорректированы с учетом норм по ПП ХМАО №518-п* и принимаемой численностью. Другие затраты не приняты в связи с отсутствием обоснований.
5	Амортизация			
	422,70	158,61	-264,09	Затраты откорректированы с учетом представленных обоснований (в расчет приняты 3 ленточных конвейера).
6	Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату			
	3 659,42	654,83	-3 004,59	Затраты откорректированы с учетом представленных обоснований
6.1	Аренда имущества			
	3 600,00	595,41	-3 004,59	Затраты откорректированы с учетом представленных обоснований (приняты расходы на приобретение или аренду Комплекса (в соответствии с п.35 Постановления № 484 (в размере амортизационных отчислений + налоги)
6.4	Аренда земельных участков			
	59,42	59,42	0,00	Принята аренда земельного участка (Земля, на которой расположено имущество для осуществления регулируемого вида деятельности, передана Обществу по договору субаренды б/н от 01.09.2018, находящегося в аренде у ООО

				«В.Э.С.П.» (по договору аренды земельного участка от 30.05.2017 №8087) собственником которого является Департамент муниципальной собственности и градостроительства администрации города Югорска)
7	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов			
	2 241,15	90,44	-2 150,71	Затраты откорректированы с учетом представленных обоснований (принят налог по упрощенной системе налогообложения в соответствии с НК РФ п.2 ст.346.20 «доходы, уменьшенные на величину расходов» по ставке 5% по данным бухгалтерской отчетности Общества)
8	Нормативная прибыль			
	0,00	0,00	0,00	Затраты не заявлены и не приняты в связи с отсутствием обоснований
9	Расчетная предпринимательская прибыль			
	2 353,21	0,00	-2 353,21	В соответствии с п. 39 Основ ценообразования, утвержденных Постановлением № 484 (договор аренды недвижимого имущества от 06.03.2019 № 3-19 представлен сроком действия с 01.05.2019 по 31.12.2019, что менее трех лет, в связи с чем расчетная предпринимательская прибыль не принимается)
11	Всего НВВ по обработке ТКО			
11	47 832,59	15 804,15	-32 246,27	
12	Доходы от продажи полезных фракций, полученных от обработки ТКО			
	1 584,80	18 344,07	16 759,27	Расчет доходов выполнен с учетом доли ТКО, направленных на утилизацию, в массе ТКО, принятых на обработку в размере 57,5%, сложившийся расчетным путем с учетом морфологического состава отходов, базирующегося на данных Стратегии развития и данных представленных Обществом (представлены в таблице ниже).
13	Всего НВВ для расчета тарифа на обработку ТКО			
	46 247,79	-2 539,91	-48 787,70	За минусом доходов от продажи полезных фракций, полученных от обработки ТКО

*расходы по предложению предприятия представлены в статье 1.4.1.

Расчет доходов от продажи полезных фракций, полученных от обработки ТКО ООО "Спектр"

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Предложено предприятием на 2019 год	Принято экспертом на 2019 год	Обоснования корректировки
1	Объем (масса) ТКО, принимаемых на обработку	тыс. куб. м	128,23	128,23	Принято по данным Территориальной схемы
		тыс. тонн	11,000	11,0009	
	в том числе				Морфологический состав ТКО принят согласно Стратегии развития, % в общей массе ТКО:
	бумага и картон	тыс. тонн		4,29	36-42% (39%)

	пищевые отходы	тыс. тонн		3,85	24-35% (35%)
	древесные отходы	тыс. тонн		0,33	1-5% (3%)
	черные металлы	тыс. тонн		0,33	2-4% (3%)
	цветные металлы	тыс. тонн		0,17	1-2% (1,5%)
	текстиль	тыс. тонн		0,50	3-6% (4,5%)
	кости	тыс. тонн		0,17	1-2% (1,5%)
	стекло	тыс. тонн		0,50	3-6% (4,5%)
	кожа и резина	тыс. тонн		0,28	1,5-3% (2,5%)
	полимеры	тыс. тонн		0,61	5-6% (5,5%)
	Масса ТКО в кг всего,			11000940,00	
	в том числе	кг			
	бумага и картон	кг		4290366,6	
	пищевые отходы	кг		3850329	
	древесные отходы	кг		330028,2	
	черные металлы	кг		330028,2	
	цветные металлы	кг		165014,1	
	текстиль	кг		495042,3	
	кости	кг		165014,1	
	стекло	кг		495042,3	
	кожа и резина	кг		275023,5	
	полимеры	кг		605051,7	
	Исходя из представленных данных ООО "Спектр"	кг	330 000,00	6 325 540,50	Доля ТКО, направленных на утилизацию, в массе ТКО, принятых на обработку, учитывая морфологию согласно Стратегии развития, сложилась в размере 57,5%
	в том числе:				
	ПЭТ прессованный (полимеры)	кг	59 200,00	605 051,70	
	стекло	кг	132 400,00	495 042,30	
	картон	кг	38 000,00	4 290 366,60	
	алюминиевая банка	кг	24 400,00	330 028,20	
	шины автомобильные	кг	33 600,00	275 023,50	
	лом железа	кг	42 400,00	330 028,20	
2	Цена продажи				
	ПЭТ прессованный	руб./кг	15,00	15,00	В соответствии с представленной спецификацией
	стекло	руб./кг	0,50	0,50	по данным сайтов
	картон	руб./кг	0,50	0,50	по предложению Общества
	алюминиевая банка	руб./кг	15,00	15,00	
	шины автомобильные	руб./кг	1,00	1,00	
	лом железа	руб./кг	5,00	5,00	
3	Выручка ВСЕГО	тыс. руб.	1 584,80	18 344,07	
	ПЭТ прессованный	тыс. руб.	888,00	9 075,78	
	стекло	тыс. руб.	66,20	247,52	
	картон	тыс. руб.	19,00	2 145,18	
	алюминиевая банка	тыс. руб.	366,00	4 950,42	
	шины автомобильные	тыс. руб.	33,60	275,02	

лом железа	тыс. руб.	212,00	1 650,14
------------	-----------	--------	----------

Вывод: По результатам экспертизы, на основании представленных ООО «Спектр» расчетных материалов для установления тарифов необходимая валовая выручка для расчета экономически обоснованного тарифа на обработку ТКО сложилась на 2019 год в сумме 15 804,15 тыс. руб.

Доходы от продажи полезных фракций, полученных от обработки ТКО, базирующиеся на данных Стратегии развития и данных представленных Обществом, сложившиеся расчетным путем, определены в сумме 18 344,07 тыс. руб.

Таким образом, расходы, необходимые ООО «Спектр» для осуществления регулируемого вида деятельности по обработке ТКО на территории муниципального образования городской округ город Югорск на 2019 год, полностью окупаются доходами.

Общество с экспертным заключением ознакомлено, имеются разногласия (письмо ООО «Спектр» от 08.04.2019 №19 (входящий РСТ Югры №24-Вх-1469 от 09.04.2019).

Для уточнения некоторых данных, представленных в разногласиях, требуется дополнительное рассмотрение. В связи с чем, предлагается перенести срок рассмотрения материалов ООО «Спектр» на 30 дней на основании п. 15 Правил регулирования тарифов в сфере обращения с ТКО, утвержденных Постановлением №484.

Решили: На основании п. 15 Правил регулирования тарифов в сфере обращения с ТКО, утвержденных Постановлением №484, продлить срок рассмотрения материалов по вопросу установления предельных тарифов на обработку твердых коммунальных отходов для Общества с ограниченной ответственностью «Спектр» на территории муниципального образования городской округ город Югорск на 2019 год на 30 дней.

Проголосовали:

За (чел.) 6

Против (чел.) 0

Воздержались (чел.) 0

2. Слушали по второму вопросу: Об установлении в индивидуальном порядке размера платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения Сургутского городского муниципального унитарного предприятия «Горводоканал».

Выступила: Кузнецова Л.И. доложила об обращении в РСТ Югры Сургутское городское муниципальное унитарное предприятие «Горводоканал» (далее – СГМУП «Горводоканал») для установления платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоснабжения объектов капитального строительства: «Жилой дом № 3 в микрорайоне 31Б г. Сургут», «Жилой дом № 4 в микрорайоне 31Б г. Сургут» (далее – объект) в соответствии с действующим законодательством.

СГМУП «Горводоканал» подключение объектов к централизованной системе водоснабжения планируется от магистрального водовода 2Д-315 мм по ул. Университетская (Точка Б). Строительство водовода Д-280 мм (из полиэтиленовых труб) от точки Б. на магистральном водоводе 2Д-315 мм по ул. Университетская, до точки подключения на границе земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, выполнено силами застройщика ООО «Дорожно-эксплуатационное предприятие». СГМУП «Горводоканал» необходимо выполнить работы по непосредственному подключению (технологическому присоединению) водовода Д-280 мм, идущего от точки Б. до объектов капитального строительства, а именно работы по врезке водовода Д-280 мм (из полиэтиленовых труб), в точке Б.

Нормативно-правовые акты проведения экспертизы:

- Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

- Постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Постановление № 406);

- Методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденные приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-Э.

В соответствии с п. 85 раздела X Основ ценообразования постановления № 406, в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 250 куб. метров в сутки и (или) осуществляется с использованием создаваемых сетей водоснабжения и (или) водоотведения с наружным диаметром, превышающим 250 мм (предельный уровень нагрузки), размер платы за подключение устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально.

Расходы на осуществление мероприятий по увеличению мощности (пропускной способности) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, в том числе расходы на реконструкцию и (или) модернизацию существующих объектов этих систем, финансирование которых предусмотрено за счет платы за подключение, устанавливаемой в индивидуальном порядке, не должны превышать величину, рассчитанную на основе укрупненных сметных нормативов для объектов непромышленного назначения и инженерной инфраструктуры, утвержденных федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, а в случае, если такие нормативы не установлены, указанные расходы определяются органом регулирования тарифов с учетом представленной регулируемой организацией сметной стоимости таких работ.

СГМУП «Горводоканал» создано на основании распоряжения Мэра г. Сургута № 1698 от 26.06.1998 года путем реорганизации ГМУП «Сургутжилкомхоз» и выделения из его состава управления «Горводоканал».

Предприятие создано с целью централизованного обеспечения питьевой водой и водоотведением объектов, находящихся на территории города Сургута. Для достижения поставленных целей СГМУП «Горводоканал» осуществляет, в соответствии с Уставом, следующие основные виды деятельности:

- добыча питьевой воды;
- подача питьевой воды на объекты города Сургута;
- водоотведение;
- осуществление контроля за потреблением воды абонентами, за качеством, количеством сточных вод, поступающих в канализационную сеть от промышленных предприятий.

В соответствии с постановлением Администрации города Сургута от 18.12.2015 № 8787 «О присвоении статуса гарантирующей организации, организациям осуществляющим холодное водоснабжение и водоотведение на территории муниципального образования г. Сургут с указанием зон их деятельности» СГМУП «Горводоканал» признано гарантирующей организацией оказывающей услуги в сфере холодного водоснабжения и водоотведения по зонам деятельности.

СГМУП «Горводоканал» предлагается к утверждению плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоснабжения объектов в индивидуальном порядке в размере 29 495 рублей (без учета НДС).

Оценка финансового состояния СГМУП «Горводоканал»

Финансово-экономическое состояние СГМУП «Горводоканал» отражено на основании представленных бухгалтерских и статистических отчетных данных за 2016, 2017 годы (ф. № 0710002 Отчет о финансовых результатах).

Тыс. руб.

Показатели	Факт 2016 год	Факт 2017 год
Выручка	1 616 746	1 672 895
Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг	(1 561 628)	(1 623 195)
Валовая прибыль (убыток отчетного периода)	55 118	49 700
Прибыль (убыток) от продаж	55 118	49 700
Проценты к получению	6 413	9 762
Проценты к уплате	(21 403)	(15 692)
Прочие доходы	19 388	48 101
Прочие расходы	(35 555)	(63 398)
Прибыль (убыток) до налогообложения	23 961	28 473
Чистая прибыль (убыток) в том числе:	17 203	20 707

На основании представленных предприятием данных финансовый результат за 2017 год – прибыль в размере 20 707 тыс. руб.

**Анализ экономической обоснованности представленных расходов, связанных с
подключением (технологическим присоединением)
к централизованной системе водоснабжения**

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Представлено СГМУП «Горводоканал»	Принято экспертом	Отклон ение	Обоснование корректировки
1	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс.руб.	4,719	0,00	- 4,719	
1.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	
1.2	Налог на прибыль	%	16	0	0	Налог на прибыль исключен, т.к. согласно представленной декларации по налогу на прибыль за 2018 год, налог на прибыль СГМУП «Горводоканал» не уплачивался.
		тыс.руб.	4,719	0,00	- 4,719	
2	Структура расходов		24,776	16,407	- 8,369	
2.1	Работы по непосредственном у подключению (технологическому присоединению) внутриплощадочн ых сетей водоснабжения	тыс.руб.	24,776	16,407	- 8,369	В ходе проверки и оценки локальных сметных расчетов произведен перерасчет в уровень цены 1 квартала 2019 года не к элементам прямых затрат СМР, а к полной стоимости

						СМР по видам строительства в соответствии с приложением 1 к приказу РСТ Югры от 17.01.2019 № 4 «Внешние инженерные сети водопровода из труб полиэтиленовых» для 2 зоны сосредоточенного строительства без учета вахтовой надбавки.
3	Подключаемая нагрузка	куб. м. в сутки	277,177	277,177	0,00	
4	Плата за подключение	тыс.руб.	29,495	16,407	-13,088	

Решили: установить плату за подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства Общества с ограниченной ответственностью «Дорожно-эксплуатационное предприятие» «Жилой дом № 3 в микрорайоне 31Б г. Сургут», «Жилой дом № 4 в микрорайоне 31Б г. Сургут», расположенных по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, микрорайон 31Б, улица Университетская, 47,49, с подключаемой нагрузкой 277,177 куб. метров в сутки к централизованной системе холодного водоснабжения Сургутского городского муниципального унитарного предприятия «Горводоканал» к существующему магистральному водоводу 2Д-315 мм по ул. Университетская в точке подключения Б (технологическое присоединение водовода Д-280 мм), в индивидуальном порядке в размере 16 407 рублей (без учета НДС).

СГМУП «Горводоканал» рекомендовано обеспечить:

- своевременное и полное предоставление в Федеральную антимонопольную службу и в Региональную службу по тарифам ХМАО-Югры отчетности в формате ЕИАС федерального и регионального сегмента;
- соблюдение требований Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» при осуществлении закупок товаров, работ и услуг;
- соблюдение требований постановления Правительства Российской Федерации от 17.01.2013 № 6 «О стандартах раскрытия информации в сфере водоснабжения и водоотведения»;
- обязательное ведение отдельного учета расходов и доходов по регулируемым видам деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения на основании Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25 января 2014 г. № 22/пр «Об утверждении порядка ведения отдельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат».

Проголосовали:

За (чел.) 6

Против (чел.) 0

Воздержались (чел.) 0

3. Слушали по третьему вопросу: Об установлении в индивидуальном порядке размера платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной

системе водоотведения Сургутского городского муниципального унитарного предприятия «Горводоканал».

Выступила: Кузнецова Л.И. доложила об обращении в РСТ Югры Сургутское городское муниципальное унитарное предприятие «Горводоканал» (далее – СГМУП «Горводоканал») для установления платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения объектов капитального строительства: «Жилой дом № 3 в микрорайоне 31Б г. Сургут», «Жилой дом № 4 в микрорайоне 31Б г. Сургут» (далее – объект) в соответствии с действующим законодательством.

СГМУП «Горводоканал» подключение объекта к централизованной системе водоотведения планируется к канализационному коллектору Ду-250 мм по ул. Ивана Захарова в канализационном колодце КК-7'сущ. Строительство канализационной сети Д-280 мм (из полиэтиленовых труб) от канализационного колодца КК-7'сущ. на канализационном коллекторе Ду-250мм по ул. Ивана Захарова, до точки подключения на границе земельных участков объектов выполнены силами застройщика ООО «Дорожно-эксплуатационное предприятие».

СГМУП «Горводоканал» необходимо выполнить работы по непосредственному подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе водоотведения, вновь построенной сети водоотведения Д-280 мм (из полиэтиленовых труб), в канализационном колодце КК-7'сущ. на существующем канализационном коллекторе Ду-250 мм по ул. Ивана Захарова (врезка).

Нормативно-правовые акты проведения экспертизы:

- Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

- Постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Постановление № 406);

- Методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденные приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-Э.

В соответствии с п. 85 раздела X Основ ценообразования постановления № 406, в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 250 куб. метров в сутки и (или) осуществляется с использованием создаваемых сетей водоснабжения и (или) водоотведения с наружным диаметром, превышающим 250 мм (предельный уровень нагрузки), размер платы за подключение устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально.

Расходы на осуществление мероприятий по увеличению мощности (пропускной способности) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, в том числе расходы на реконструкцию и (или) модернизацию существующих объектов этих систем, финансирование которых предусмотрено за счет платы за подключение, устанавливаемой в индивидуальном порядке, не должны превышать величину, рассчитанную на основе укрупненных сметных нормативов для объектов непромышленного назначения и инженерной инфраструктуры, утвержденных федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, а в случае, если такие нормативы не установлены, указанные расходы определяются органом регулирования тарифов с учетом представленной регулируемой организацией сметной стоимости таких работ.

СГМУП «Горводоканал» создано на основании распоряжения Мэра г. Сургута № 1698 от 26.06.1998 года путем реорганизации ГМУП «Сургутжилкомхоз» и выделения из его состава управления «Горводоканал».

Предприятие создано с целью централизованного обеспечения питьевой водой и водоотведением объектов, находящихся на территории города Сургута. Для

достижения поставленных целей СГМУП «Горводоканал» осуществляет, в соответствии с Уставом, следующие основные виды деятельности:

- добыча питьевой воды;
- подача питьевой воды на объекты города Сургута;
- водоотведение;
- осуществление контроля за потреблением воды абонентами, за качеством, количеством сточных вод, поступающих в канализационную сеть от промышленных предприятий.

В соответствии с постановлением Администрации города Сургута от 18.12.2015 № 8787 «О присвоении статуса гарантирующей организации, организациям осуществляющим холодное водоснабжение и водоотведение на территории муниципального образования г. Сургут с указанием зон их деятельности» СГМУП «Горводоканал» признано гарантирующей организацией оказывающей услуги в сфере холодного водоснабжения и водоотведения по зонам деятельности.

СГМУП «Горводоканал» предлагается к утверждению плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения объектов в индивидуальном порядке в размере 19 977 рублей (без учета НДС).

Оценка финансового состояния СГМУП «Горводоканал»

Финансово-экономическое состояние СГМУП «Горводоканал» отражено на основании представленных бухгалтерских и статистических отчетных данных за 2016, 2017 годы (ф. № 0710002 Отчет о финансовых результатах).

Тыс. руб.

Показатели	Факт 2016 год	Факт 2017 год
Выручка	1 616 746	1 672 895
Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг	(1 561 628)	(1 623 195)
Валовая прибыль (убыток отчетного периода)	55 118	49 700
Прибыль (убыток) от продаж	55 118	49 700
Проценты к получению	6 413	9 762
Проценты к уплате	(21 403)	(15 692)
Прочие доходы	19 388	48 101
Прочие расходы	(35 555)	(63 398)
Прибыль (убыток) до налогообложения	23 961	28 473
Чистая прибыль (убыток) в том числе:	17 203	20 707

На основании представленных предприятием данных финансовый результат за 2017 год – прибыль в размере 20 707 тыс. руб.

Анализ экономической обоснованности представленных расходов, связанных с подключением (технологическим присоединением) к централизованной системе водоотведения

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Представлено СГМУП «Горводоканал»	Принято экспертом	Отклонение	Обоснование корректировки
1	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс.руб.	3,196	0,00	-3,196	
1.1	Расходы на проведение мероприятий по	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	

	подключению заявителей					
		%	16	0	0	
1.2	Налог на прибыль	тыс.руб.	3,196	0,00	-3,196	Налог на прибыль исключен, т.к. согласно представленной декларации по налогу на прибыль за 2018 год, налог на прибыль СГМУП «Горводоканал» не уплачивался.
2	Структура расходов		16,781	6,727	-10,054	
2.1	Работы по непосредственному подключению (технологическому присоединению) внутриплощадочных сетей водоснабжения	тыс.руб.	16,781	6,727	-10,054	В ходе проверки и оценки локальных сметных расчетов произведен перерасчет в уровень цены 1 квартала 2019 года не к элементам прямых затрат СМР, а к полной стоимости СМР по видам строительства в соответствии с приложением 1 к приказу РСТ Югры от 17.01.2019 № 4 «Внешние инженерные сети канализации из труб полиэтиленовых» для 2 зоны сосредоточенного строительства без учета вахтовой надбавки.
3	Подключаемая нагрузка	куб. м. в сутки	254,640	254,640	0,00	
4	Плата за подключение	тыс.руб.	19,977	6,727	-13,250	

Решили: Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства Общества с ограниченной ответственностью «Дорожно-эксплуатационное предприятие» «Жилой дом № 3 в микрорайоне 31Б г. Сургут», «Жилой дом № 4 в микрорайоне 31Б г. Сургут», расположенных по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, микрорайон 31Б, улица Университетская, 47,49 с подключаемой нагрузкой 254,64 куб. метров в сутки к централизованной системе водоотведения Сургутского городского муниципального унитарного предприятия «Горводоканал» к существующему канализационному коллектору Ду-250 мм по ул. Ивана Захарова в точке подключения КК-7'сущ. (технологическое присоединение сетей водоотведения Д-280 мм), в индивидуальном порядке в размере 6 727 рублей (без учета НДС).

СГМУП «Горводоканал» рекомендовано обеспечить:

- своевременное и полное предоставление в Федеральную антимонопольную службу и в Региональную службу по тарифам ХМАО-Югры отчетности в формате ЕИАС федерального и регионального сегмента;

- соблюдение требований Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» при осуществлении закупок товаров, работ и услуг;

- соблюдение требований постановления Правительства Российской Федерации от 17.01.2013 № 6 «О стандартах раскрытия информации в сфере водоснабжения и водоотведения»;

- обязательное ведение раздельного учета расходов и доходов по регулируемым видам деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения на основании Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25 января 2014 г. № 22/пр «Об утверждении порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат».

Проголосовали:

За (чел.) 6

Против (чел.) 0

Воздержались (чел.) 0

4. Слушали по четвертому вопросу: Об установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения для потребителей Акционерного общества «Югорская Коммунальная Эксплуатирующая Компания – Белоярский» на территории муниципального образования сельское поселение Сорум Белоярского района на 2019 год.

Выступила: Константинова Е.С. доложила, что на основании заявления Акционерного общества «Югорская Коммунальная Эксплуатирующая Компания – Белоярский» (далее – АО «ЮКЭК – Белоярский») от 08.02.2019 № 01-02/492 (вх. от 13.02.2019 № 24-Вх-658) об установлении тарифов на холодное водоснабжение на территории муниципального образования сельское поселение Сорум Белоярского района на 2019 год было открыто дело № 7-2019 «Об установлении тарифов на питьевую воду для потребителей Акционерного общества «Югорская Коммунальная Эксплуатирующая Компания – Белоярский» на территории муниципального образования сельское поселение Сорум Белоярского района на 2019 год».

Письмом от 03.04.2019 № 01-02/1311 (вх. от 04.04.2019 № 24-Вх-1398) АО «ЮКЭК – Белоярский» направило в адрес РСТ Югры отзыв заявления об установлении тарифов на питьевую воду на территории муниципального образования сельское поселение Сорум Белоярского района на 2019 год.

Учитывая вышеизложенное, предлагается прекратить рассмотрение дела № 7-2019 «Об установлении тарифов на питьевую воду для потребителей Акционерного общества «Югорская Коммунальная Эксплуатирующая Компания – Белоярский» на территории муниципального образования сельское поселение Сорум Белоярского района на 2019 год».

Решили: прекратить рассмотрение дела № 7-2019 «Об установлении тарифов на питьевую воду для потребителей Акционерного общества «Югорская Коммунальная Эксплуатирующая Компания – Белоярский» на территории муниципального образования сельское поселение Сорум Белоярского района на 2019 год».

Проголосовали:

За (чел.) 5

Против (чел.) 0

Воздержались (чел.) 0

Председатель правления:

А.А. Березовский

Члены правления:



А.В. Власов

Е.А. Неустроев



Н.В. Анатовская



Л.Г. Семенихина



С.В. Деревянкина

Секретарь правления



А.А. Овод

