

ПРОТОКОЛ
заседания правления Региональной службы по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

г. Ханты-Мансийск

11 июня 2019 года 10⁰⁰

№ 37

Присутствовали:

Председатель правления:

А.А. Березовский

Члены правления:

А.В. Власов
В.И. Кибкало
Н.В. Анатовская
Е.А. Неустроев
Л.Г. Семенихина

Заместитель руководителя Управления Федеральной антимонопольной службы по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре

В.П. Иванов

Специалисты Региональной службы по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа – Югры:

Л.Е. Воронова

Об утверждении повестки заседания правления Региональной службы по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

По данному вопросу слушали А.А. Березовского –председателя правления Региональной службы по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

Решили:

Принять единогласно повестку заседания правления Региональной службы по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, включающую 2 вопроса (прилагается).

Проголосовали:

За (чел.) 6

Против (чел.) 0

Воздержались (чел.) 0

Слушали по вопросу: 1. Об установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения (транспортировка воды) для Общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Северо-Западная Тепловая Компания» по ул. Университетская, ул. Юности на территории муниципального образования городской округ город Сургут на 2019 год.

Выступила: Воронова Л.Е. доложила об обращении Общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Северо-Западная Тепловая Компания» (далее – ООО УК «СЗТК» или Общество) в Региональную службу по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (далее - РСТ Югры) для установления

тарифов на транспортировку воды на территории муниципального образования городской округ город Сургут по ул. Университетская, ул. Юности на 2019 год с применением метода экономически обоснованных расходов (затрат) в соответствии с действующим законодательством.

Нормативные правовые акты проведения экспертизы:

- Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

- Постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Постановление № 406);

- Приказ ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Методические указания № 1746-э);

- Приказ ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э «Об утверждении регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

Для ООО УК «СЗТК» при расчете тарифов в сфере водоснабжения применен метод экономически обоснованных расходов (затрат) (пункт 37 раздел VI Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406).

В отношении ООО УК «СЗТК» на территории муниципального образования городской округ город Сургут по ул. Университетская, ул. Юности государственное регулирование тарифов на транспортировку воды осуществляется впервые.

Регулирование тарифов в сфере водоснабжения РСТ Югры осуществлено с учетом анализа расходов других организаций, осуществляющих аналогичные виды деятельности в сопоставимых условиях и основных параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации и предельных уровней цен (тарифов) на услуги компаний инфраструктурного сектора на 2019 год и на плановый период 2020 и 2024 годов, разработанного Минэкономразвития России и одобренного Правительством Российской Федерации 20.09.2018 (далее – Прогноз).

При расчете учитывались следующие показатели:

- ИПЦ в среднем за год в части заработной платы – 104,6 %,

- прочие расходы – 104,3%.

ООО УК «СЗТК» действует на основании:

- устава, утвержденного решением единственного учредителя Общества с ограниченной ответственностью управляющая компания «Северо-Западная Тепловая Компания» от 08.10.2015 № 1;

- свидетельства о государственной регистрации юридического лица от 16.10.2015 серия 86 № 002550031 за основным государственным номером 1158617010672;

- свидетельства о постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту нахождения на территории РФ от 16.10.2015 серия 86 № 002550032 (ИНН 8602262086/ КПП 860201001).

Основанием для осуществления регулируемого вида деятельности является договор аренды имущества от 01.12.2018 года № 12/18-АР ТВС, заключенный с Обществом с ограниченной ответственностью «ЗапСибИнжиниринг» в соответствии с которым ООО УК «СЗТК» переданы сети теплоснабжения, протяженностью 254,0 м, находящиеся по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ, г. Сургут, ул. Университетская.

ООО УК «СЗТК» применяет общую систему налогообложения.

ООО УК «СЗТК» подключено к региональному и федеральному сегментам ЕИАС.

Транспортировка воды на территории муниципального образования городской округ город Сургут по ул. Университетская, ул. Юности в 2018 году производилась по тарифам, установленным приказом РСТ Югры от 30.11.2015 № 185-нп «Об установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения и водоотведения для организаций, осуществляющих холодное водоснабжение и водоотведение» для ООО «СибТрансРесурс» в следующих размерах:

Наименование	с 01.01.2018		с 01.07.2018	
	Без учета НДС	С учетом НДС	Без учета НДС	С учетом НДС
Транспортировка воды, руб./м3	3,39	-	3,52	-

ООО УК «СЗТК» на 2019 год в сфере водоснабжения предлагается к утверждению среднегодовой тариф в размере 4,13 руб./м3 (без НДС) с ростом к тарифу декабря 2018 года 117,33%.

Оценка финансового состояния ООО УК «СЗТК»

Финансово-экономическое состояние предприятия отражено в представленной бухгалтерской отчетности за 2017, 2018 годы (ф. № 0710002 Отчет о финансовых результатах).

тыс. руб.

Показатели	Факт 2018	Факт 2017
Выручка	33 682	27 395
Себестоимость продаж	(33 032)	(26 808)
Валовая прибыль (убыток)	650	587
Управленческие расходы	(362)	(284)
Прибыль (убыток) от продаж	288	303
Прибыль (убыток) до налогообложения	288	303
Текущий налог на прибыль	(58)	(60)
Чистая прибыль (убыток)	230	243

По данным бухгалтерской отчетности за 2018 год финансовый результат – прибыль в размере 230 тыс. руб.

Анализ основных производственных показателей системы водоснабжения ООО УК «СЗТК»

Показатели	Ед. изм.	Факт 2018 года	Принято экспертом для ООО «СибТрансресурс» на 2019 год	Предложено предприятием на 2019 год	Принято экспертом на 2019 год
Число водопроводов	ед.	x			
Суммарная протяженность сети:	км.	x	0,254	0,254	0,254
в т.ч. нуждающаяся в замене	км.	x	0,0	0,0	0,0
Износ сетей водоснабжения	%	x	0	0	0
Аварийность	Число аварий на 1 км. сетей	x	0,00	0,00	0,00
Кол-во прорывов в сетях	ед.	x	0	0	0
Среднегодовая балансовая стоимость производственных мощностей водоснабжения	тыс. руб.	x	аренда	аренда	аренда
Численность основных производственных рабочих – всего, в том числе	чел.	x	0,10	0,40	0,43
транспортровка	чел.	x	0,10	0,40	0,43

Административно-управленческий персонал	чел.	x	0,07	0,10	0,03
транспортировка	чел.	x	0,07	0,10	0,03
Всего персонала	чел.	x	0,17	0,50	0,46
Среднемесячная ЗП ОПР	руб.	x	50861,11	52 814,67	43 548,21
Среднемесячная ЗП АУП	руб.	x	24340,95	45 200,00	45 627,87

Численность персонала и среднемесячная заработная плата принята на основании с представленных ООО УК «СЗТК» материалов и в соответствии с действующими нормативными правовыми актами.

Баланс водоснабжения ООО УК «СЗТК»

Показатели	Ед. изм.	Факт 2018 года	Принято экспертом для ООО «Сибтранссервис» на 2019 год	Предложено предприятием на 2019 год	Принято экспертом на 2019 год
Транспортировка питьевой воды	тыс. м3	x	116,92	142,73	142,73
Объем воды, поступившей в сеть:	тыс. м3	x	116,92	142,73	142,73
из собственных источников	тыс. м3	x	0,00	0,00	0,00
от других операторов (СГМУП "Горводоканал")	тыс. м3	x	116,92	142,73	142,73
Потери воды	тыс. м3	x	0,00	0,00	0,00
	%	x	0,00	0,00	0,00
Объем воды, отпущенной из сети:	тыс. м3	x	116,92	142,73	142,73
потребление на собственные нужды	тыс. м3	x	0,00	0,00	0,00
	%	x	0,00	0,00	0,00
абонентам СГМУП "Горводоканал":	тыс. м3	x	116,92	142,73	142,73
	%	x	100,00	100,00	100,00
населению:	тыс. м3	x	0,00	0,00	0,00
	%	x	0,00	0,00	0,00
бюджетным организациям:	тыс. м3	x	0,00	0,00	0,00
	%	x	0,00	0,00	0,00
прочим, в т.ч.:	тыс. м3	x	116,92	142,73	142,73
	%	x	100,00	100,00	100,00
по приборам учета	тыс. м3	x	116,92	142,73	142,73
	%	x	100,00	100,00	100,00
по нормативам	тыс. м3	x	0,00	0,00	0,00
	%	x	0,00	0,00	0,00

ООО УК «СЗТК» для установления тарифов на 2019 год объемные показатели принимаемых на транспортировку воды заявлены в размере 142,73 тыс.м3, что соответствует представленной информации по фактическому объему транспортируемой воды за 2018 год от СГМУП «Горводоканал».

Анализ экономической обоснованности затрат по услугам водоснабжения на 2019 год

Представлено предприятием	Принято РСТ Югры	Откорректировано	Обоснование корректировки
Производственные расходы, в том числе			
357,63	318,16	-39,47	откорректировано по статьям:
Расходы на оплату труда производственного персонала			
330,07	294,66	-35,41	Расходы на оплату труда учтены в соответствии с численностью и среднемесячной заработной платой, отраженных в таблице "Анализ основных производственных показателей системы водоснабжения ООО УК "СЗТК". Страховые взносы приняты в размере 30,2% фонда оплаты труда, с учетом представленного организацией уведомления о размере страховых взносов (0,2%) на обязательное социальное страхование от несчастных случаев и профессиональных заболеваний.

Прочие производственные расходы			
27,56	23,50	-4,06	расходы приняты с учетом затрат других организаций, осуществляющих аналогичные виды деятельности в сопоставимых условиях, услуги связи и интернет и консультационные услуги учтены по статье "административные расходы"
Ремонтные расходы			
39,92	39,50	-0,42	откорректировано по статьям:
Расходы на текущий ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем			
39,92	39,50	-0,42	расходы приняты с учетом затрат других организаций, осуществляющих аналогичные виды деятельности в сопоставимых условиях
Административные расходы			
70,62	28,73	-41,89	откорректировано по статьям:
Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями			
0,00	4,31	4,31	расходы на услуги связи и интернет и консультационные услуги приняты согласно представленным подтверждающим документам
Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала, в том числе налоги и сборы			
70,62	24,42	-46,20	расходы на оплату труда учтены в соответствии с численностью и среднемесячной заработной платой, отраженных в таблице "Анализ основных производственных показателей системы водоснабжения ООО УК "СЗТК". Страховые взносы приняты в размере 30,2% фонда оплаты труда, с учетом представленного организацией уведомления о размере страховых взносов (0,7%) на обязательное социальное страхование от несчастных случаев и профессиональных заболеваний.
Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату			
120,92	120,92	0,00	расходы приняты в размере, предложенном предприятием, в соответствии с договором аренды имущества, заключенного с ООО "ЗапСибИлжиниринг" от 01.12.2018 №12/18-АР ТВС
Всего НВВ для расчета тарифа			
589,09	507,31	-81,78	

Вывод: Предложены к установлению:

- тарифы на транспортировку воды с календарной разбивкой на 2019 год для ООО УК «СЗТК» (по ул. Университетская, ул. Юности) на территории муниципального образования городской округа город Сургут в следующих размерах:

Наименование тарифа	с момента вступления в силу приказа по 30.06.2019		с 01.07.2019 по 31.12.2019	
	Для прочих потребителей	Для населения (с учетом НДС*)	Для прочих потребителей	Для населения (с учетом НДС*)
Тариф транспортировку воды, руб./м3	3,52	-	3,59	-
Изменение к предыдущему периоду, %	100,00		101,95	

- величина необходимой валовой выручки по периодам в следующих размерах:

Тыс.руб.

Показатели	на 2019 год	с 01.01.2019 по 30.06.2019	с 01.07.2019 по 31.12.2019
Производственные расходы	318,16	157,54	160,62
Ремонтные расходы	39,50	19,56	19,94
Административные расходы	28,73	14,23	14,50
Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату	120,92	59,88	61,05
Всего НВВ	507,31	251,20	256,11

Решили: Установить тарифы в сфере холодного водоснабжения (транспортировка воды) для Общества с ограниченной ответственностью Управляющая

компания «Северо-Западная Тепловая Компания» по ул. Университетская, ул. Юности на территории муниципального образования городской округ город Сургут на 2019 год в размере, предложенном экспертом.

ООО УК «СЗТК» необходимо обеспечить:

- своевременное и полное предоставление в Федеральную антимонопольную службу и в Региональную службу по тарифам ХМАО-Югры отчетности в формате ЕИАС федерального и регионального сегмента;

- соблюдение требований Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» при осуществлении закупок товаров, работ и услуг»;

- соблюдение требований постановления Правительства Российской Федерации от 17.01.2013 № 6 «О стандартах раскрытия информации в сфере водоснабжения и водоотведения»;

- формирование производственных программ в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» по разработке производственных программ и своевременному представлению отчетов об их выполнении;

- обязательное ведение отдельного учета расходов и доходов по регулируемым видам деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения в соответствии с пунктом 12 статьи 31 главы 6 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» и пунктами 18, 19, 20 постановления Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

Проголосовали:

За (чел.) 6

Против (чел.) 0

Воздержались (чел.) 0

Слушали по вопросу: 2. Об установлении тарифов в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод) для Общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Северо-Западная Тепловая Компания» по ул. Университетская, ул. Юности на территории муниципального образования городской округ город Сургут на 2019 год.

Выступила: Воронова Л.Е. доложила об обращении Общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Северо-Западная Тепловая Компания» (далее – ООО УК «СЗТК» или Общество) в Региональную службу по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (далее - РСТ Югры) для установления тарифов на транспортировку сточных вод на территории муниципального образования городской округ город Сургут по ул. Университетская, ул. Юности на 2019 год с применением метода экономически обоснованных расходов (затрат) в соответствии с действующим законодательством.

Нормативные правовые акты проведения экспертизы:

- Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

- Постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Постановление № 406);

- Приказ ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Методические указания № 1746-э);

- Приказ ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э «Об утверждении регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

Для ООО УК «СЗТК» при расчете тарифов в сфере водоотведения применен метод экономически обоснованных расходов (затрат) (пункт 37 раздел VI Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406).

В отношении ООО УК «СЗТК» на территории муниципального образования городской округ город Сургут по ул. Университетская, ул. Юности государственное регулирование тарифов на транспортировку сточных вод осуществляется впервые.

Регулирование тарифов в сфере водоотведения РСТ Югры осуществлено с учетом анализа расходов других организаций, осуществляющих аналогичные виды деятельности в сопоставимых условиях и основных параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации и предельных уровней цен (тарифов) на услуги компаний инфраструктурного сектора на 2019 год и на плановый период 2020 и 2024 годов, разработанного Минэкономразвития России и одобренного Правительством Российской Федерации 20.09.2018 (далее – Прогноз).

При расчете учитывались следующие показатели:

- ИПЦ в среднем за год в части заработной платы – 104,6 %,
- прочие расходы – 104,3%.

ООО УК «СЗТК» действует на основании:

– устава, утвержденного решением единственного учредителя Общества с ограниченной ответственностью управляющая компания «Северо-Западная Тепловая Компания» от 08.10.2015 № 1;

– свидетельства о государственной регистрации юридического лица от 16.10.2015 серия 86 № 002550031 за основным государственным номером 1158617010672;

– свидетельства о постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту нахождения на территории РФ от 16.10.2015 серия 86 № 002550032 (ИНН 8602262086/ КПП 860201001).

Основанием для осуществления регулируемого вида деятельности является договор аренды имущества от 01.12.2018 года № 11/18-АР К, заключенный с Обществом с ограниченной ответственностью «ЗапСибИнжиниринг» в соответствии с которым ООО УК «СЗТК» переданы сети канализации, протяженностью 256,0 м, находящиеся по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ, г. Сургут, ул. Университетская.

ООО УК «СЗТК» применяет общую систему налогообложения.

ООО УК «СЗТК» подключено к региональному и федеральному сегментам ЕИАС.

Транспортировка сточных вод на территории муниципального образования городской округ город Сургут по ул. Университетская, ул. Юности в 2018 году производилась по тарифам, установленным приказом РСТ Югры от 30.11.2015 № 185-нп «Об установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения и водоотведения для организаций, осуществляющих холодное водоснабжение и водоотведение» для ООО «СибТрансРесурс» в следующих размерах:

Наименование	с 01.01.2018		с 01.07.2018	
	Без учета НДС	С учетом НДС	Без учета НДС	С учетом НДС
Транспортировка сточных вод, руб./м ³	2,91	-	3,02	-

ООО УК «СЗТК» на 2019 год в сфере водоотведения предлагается к утверждению среднегодовой тариф в размере 4,65 руб./м³ (без НДС) с ростом к тарифу декабря 2018 года 153,97%.

Оценка финансового состояния ООО УК «СЗТК»

Финансово-экономическое состояние предприятия отражено в представленной бухгалтерской отчетности за 2017, 2018 годы (ф. № 0710002 Отчет о финансовых результатах).

тыс. руб.

Показатели	Факт 2018	Факт 2017
Выручка	33 682	27 395
Себестоимость продаж	(33 032)	(26 808)
Валовая прибыль (убыток)	650	587
Управленческие расходы	(362)	(284)
Прибыль (убыток) от продаж	288	303
Прибыль (убыток) до налогообложения	288	303
Текущий налог на прибыль	(58)	(60)
Чистая прибыль (убыток)	230	243

По данным бухгалтерской отчетности за 2018 год финансовый результат – прибыль в размере 230 тыс. руб.

Анализ основных производственных показателей системы водоотведения ООО УК «СЗТК»

Показатели	Ед. изм.	Факт 2018 года	Принято экспертом для ООО «Сибтрансересурс» на 2019 год	Предложено предприятием на 2019 год	Принято экспертом на 2019 год
Число канализаций	ед.	x			
Суммарная протяженность канализационной сети	км.	x	0,256	0,256	0,256
в т.ч. нуждающаяся в замене	км.	x	0	0	0
Износ сетей	%	x	0	0	0
Аварийность	число аварий на 1 км. сетей	x	0	0	0
Кол-во прорывов в сетях	ед.	x	0	0	0
Среднегодовая балансовая стоимость производственных мощностей водоснабжения	тыс. руб.	x	аренда	аренда	аренда
Численность основных производственных рабочих – всего, в том числе:	чел.	x	0,10	0,40	0,35
- <i>транспортровка</i>	чел.	x	0,10	0,40	0,35
Административно-управленческий персонал	чел.	x	0,07	0,10	0,03
- <i>транспортровка</i>	чел.	x	0,07	0,10	0,03
Всего персонала	чел.	x	0,17	0,50	0,38
Среднемесячная ЗП ОПР	руб.	x	50 861,11	52 814,67	43 548,21
Среднемесячная ЗП АУП	руб.	x	15 301,62	45 200,00	45 627,87

Численность персонала и среднемесячная заработная плата принята на основании с представленных ООО УК «СЗТК» материалов и в соответствии с действующими нормативными правовыми актами.

Баланс водоотведения ООО УК «СЗТК»

Показатели	Ед. изм.	Факт 2018 года	Принято экспертом для ООО «Сибтрансересурс» на 2019 год	Предложено предприятием на 2019 год	Принято экспертом на 2019 год
Прием сточных вод	тыс. м3	x	103,91	142,73	142,73
собственные нужды	тыс. м3	x	0,00	0,00	0,00

	%	x	0,00	0,00	0,00
от абонентов СГМУП "Горводоканал", в т.ч.:	тыс. м3	x	103,91	142,73	142,73
	%	x	100,00	100,00	100,00
населению	тыс. м3	x	0,00	0,00	0,00
	%	x	0,00	0,00	0,00
бюджетным организациям	тыс. м3	x	0,00	0,00	0,00
	%	x	0,00	0,00	0,00
прочим, в т.ч.:	тыс. м3	x	103,91	142,73	142,73
	%	x	100,00	100,00	100,00
по приборам учета	тыс. м3	x	103,91	142,73	142,73
	%	x	100,00	100,00	100,00
по нормативам	тыс. м3	x	0,00	0,00	0,00
	%	x	0,00	0,00	0,00
Объем транспортируемых сточных вод	тыс. м3	x	103,91	142,73	142,73
	%	x	100,00	100,00	100,00
на собственные очистные сооружения	тыс. м3	x	0,00	0,00	0,00
	%	x	0,00	0,00	0,00
другим организациям (СГМУП "Горводоканал")	тыс. м3	x	103,91	142,73	142,73
	%	x	100,00	100,00	100,00

ООО УК «СЗТК» для установления тарифов на 2019 год объемные показатели принимаемых на транспортировку сточных вод заявлены в размере 142,73 тыс.м3, что соответствует представленной информации по фактическому объему транспортируемой воды за 2018 год от СГМУП «Горводоканал».

Анализ экономической обоснованности затрат по услугам водоотведения на 2019 год

Представлено предприятием	Принято РСТ Югры	Откорректировано	Обоснование корректировки
Производственные расходы			
347,12	239,20	-107,92	откорректировано по статьям:
Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, в том числе налоги и сборы:			
330,07	239,20	-90,87	расходы на оплату труда учтены в соответствии с численностью и среднемесячной заработной платой, отраженных в таблице "Анализ основных производственных показателей системы водоотведения ООО УК "СЗТК". Страховые взносы приняты в размере 30,2% фонда оплаты труда, с учетом представленного организацией уведомления о размере страховых взносов (0,2%) на обязательное социальное страхование от несчастных случаев и профессиональных заболеваний.
Прочие производственные расходы			
17,05	0,00	-17,05	расходы не приняты в связи с отсутствием обоснований и подтверждающих документов, услуги связи и интернет и консультационные услуги учтены по статье "административные расходы"
Ремонтные расходы			
Расходы на текущий ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем			
22,57	0,00	-22,57	расходы не приняты в связи с отсутствием обоснований и подтверждающих документов
Административные расходы			
70,62	23,02	-47,60	откорректировано по статьям:
Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями			
0,00	3,04	3,04	расходы на услуги связи и интернет и консультационные услуги приняты согласно представленным подтверждающим документам
Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала, в том числе налоги и сборы			
70,62	19,98	-50,64	расходы на оплату труда учтены в соответствии с численностью и среднемесячной заработной платой, отраженных в таблице "Анализ основных производственных показателей системы водоотведения ООО УК "СЗТК". Страховые взносы приняты в размере 30,2% фонда оплаты труда, с учетом представленного организацией уведомления о размере страховых взносов (0,2%) на обязательное социальное страхование от несчастных случаев и профессиональных заболеваний.
Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату			
223,51	173,10	-50,42	расходы приняты в соответствии с договором аренды имущества, заключенного с ООО "ЗапСибИнжиниринг" от 01.12.2018 №11/18-АР К, экономически обоснованный размер арендной платы принят в соответствии с п. 44 Постановления № 406 в размере амортизационных отчислений и налога на имущество. При расчете арендной платы, амортизационная группа сетей канализации (чугун) вместо седьмой группы выбрана девятая группа,

			срок полезного использования также пересчитан с 20 лет на 30 лет в соответствии с Классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 г. №1 "О Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы"
НВВ	663,82	435,32	-228,50

Вывод: Предложены к установлению:

- тарифы на транспортировку сточных вод с календарной разбивкой на 2019 год для ООО УК «СЗТК» (по ул. Университетская, ул. Юности) на территории муниципального образования городской округ город Сургут в следующих размерах:

Наименование тарифа	с момента вступления в силу приказа по 30.06.2019		с 01.07.2019 по 31.12.2019	
	Для прочих потребителей	Для населения (с учетом НДС*)	Для прочих потребителей	Для населения (с учетом НДС*)
Тариф на транспортировку сточных вод, руб./м ³	3,02	-	3,08	-
Изменение к предыдущему периоду, %	100,00		101,99	

- величина необходимой валовой выручки по периодам в следующих размерах:

Тыс.руб.

Показатели	2019 год	с 01.01.2019 по 30.06.2019	с 01.07.2019 по 31.12.2019
Производственные расходы	239,20	118,42	120,78
Ремонтные расходы	0,00	0,00	0,00
Административные расходы	23,02	11,40	11,62
Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату	173,10	85,70	87,40
Всего НВВ	435,32	215,52	219,80

Решили: Установить тарифы в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод) для Общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Северо-Западная Тепловая Компания» по ул. Университетская, ул. Юности на территории муниципального образования городской округ город Сургут на 2019 год в размере, предложенном экспертом.

ООО УК «СЗТК» необходимо обеспечить:

- своевременное и полное предоставление в Федеральную антимонопольную службу и в Региональную службу по тарифам ХМАО-Югры отчетности в формате ЕИАС федерального и регионального сегмента;

- соблюдение требований Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» при осуществлении закупок товаров, работ и услуг»;

- соблюдение требований постановления Правительства Российской Федерации от 17.01.2013 № 6 «О стандартах раскрытия информации в сфере водоснабжения и водоотведения»;

- формирование производственных программ в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» по разработке

производственных программ и своевременному представлению отчетов об их выполнении;

- обязательное ведение отдельного учета расходов и доходов по регулируемым видам деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения в соответствии с пунктом 12 статьи 31 главы 6 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» и пунктами 18, 19, 20 постановления Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

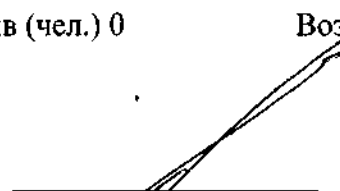
Проголосовали:

За (чел.) 6

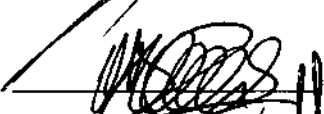

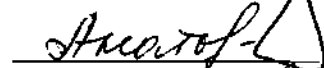

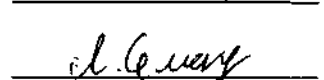
Против (чел.) 0

Воздержались (чел.) 0

Председатель правления:

 _____ А.А. Березовский

Члены правления:

 _____ А.В. Власов
 _____ В.И. Кибкало
 _____ Н.В. Анатовская
 _____ Е.А. Неустроев
 _____ Л.Г. Семенихина

Секретарь правления

 _____ О.А. Петришина