

ПРОТОКОЛ
заседания правления Региональной службы по тарифам
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

15 ноября 2017 года 10⁰⁰

г. Ханты-Мансийск

№ 73

Присутствовали:

Председатель правления:

А.А.Березовский

Члены правления:

А.В.Власов
В.И.Кибкало
Е.А.Неустроев
Н.В.Анатовская

Специалисты Региональной службы по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

А.М.Жуманова

Представители:

Заместитель главного инженера по энергетическому хозяйству СМУП «Городские тепловые сети»

Д.А.Ступаков

Об утверждении повестки заседания правления Региональной службы по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

По данному вопросу слушали А.А.Березовского – председателя правления Региональной службы по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

Решили:

Принять единогласно повестку заседания правления Региональной службы по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, включающую один вопрос.

Проголосовали:

За (чел.) 5

Против (чел.) 0

Воздержались (чел.) 0

1. Слушали по вопросу: Об установлении платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

Выступила: Жуманова А.М. доложила об обращении в РСТ Югры газораспределительных организаций для установления платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения на 2018 год.

1.1 Установление на 2018 год платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения ООО «Няганские газораспределительные сети».

Материалы для установления платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения (далее - плата за технологическое присоединение) ООО «Няганские газораспределительные сети» (далее – ООО «НГРС») представило в соответствии с основными положениями формирования и государственного регулирования цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке и платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации № 1021 от 29.12.2000 (далее – Основные положения) и правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2013 № 1314 (далее – Правила подключения).

Расчётные материалы представлены в соответствии с Методическими указаниями по расчету размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения и (или) стандартизированных тарифных ставок, определяющих ее величину, утвержденными приказом ФСТ России от 28.04.2014 № 101-э/3 (далее – Методические указания).

Приказом ФСТ России от 22.07.2010 № 347-э ООО «НГРС» включено в Реестр субъектов естественных монополий, в отношении которых осуществляется государственное регулирование и контроль.

ООО «НГРС» осуществляет следующие виды деятельности:

- услуги по распределению газообразного топлива;
- услуги по транспортировке газа по газопроводам;
- производство и передача тепловой энергии;
- прочие виды деятельности.

Основным видом деятельности ООО «НГРС» является газоснабжение населения и предприятий природным и сжиженным газом.

Экспертиза представленных Обществом материалов проведена в соответствии с действующими нормативными правовыми актами, индексами, в том числе индексами потребительских цен, определенными прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2018 год и на плановый период 2019-2020 годов, одобренным Правительством Российской Федерации 18.09.2017 (далее – Прогноз).

Приказом РСТ Югры от 14.12.2015 № 204-нп установлена для ООО «НГРС» плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования с максимальным расходом газа, не превышающим 15 куб. метров на 2016 год в размере 28,435 тыс. рублей, НДС не облагается в соответствии с главой 26.2 «Упрощенная система налогообложения» Налогового кодекса Российской Федерации.

Приказом РСТ Югры от 15.11.2016 № 123-нп установлена для ООО «НГРС» плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования с максимальным расходом газа, не превышающим 15 куб. метров на 2017 год в размере 26,429 тыс. рублей, НДС не облагается в соответствии с главой 26.2 «Упрощенная система налогообложения» Налогового кодекса Российской Федерации.

ООО «НГРС» предлагается к утверждению плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования с максимальным расходом газа, не превышающим 15 куб. метров в час, с учетом расхода газа ранее подключенного в данной точке подключения газоиспользующего оборудования заявителя (для заявителей, намеревающихся использовать газ для целей предпринимательской (коммерческой) деятельности), или 5 куб. метров в час, с учетом расхода газа ранее подключенного в данной точке подключения газоиспользующего оборудования заявителя (для прочих заявителей) в размере 204,676 тыс. рублей с НДС (173,454 тыс. рублей без НДС) за одно технологическое присоединение с учетом перехода Общества в 2018 году на

общепринятую систему налогообложения

Оценка финансового состояния предприятия

Оценка финансового состояния ООО «НГРС» проведена на основании фактических данных из бухгалтерской отчетности формы № 2 «Отчет о прибылях и убытках».

тыс. руб.

Показатели	2015 год	2016 год
Выручка от продажи товаров, продукции, работ, всего	56 801	88 658
Себестоимость проданных товаров, продукции, услуг	(60 893)	(84 267)
Валовая прибыль (убыток)	(4 092)	4 391
Прочие операционные и внереализационные доходы	4 431	7 807
Прочие операционные и внереализационные расходы	(2 119)	(4 551)
Прибыль (убыток) отчетного периода	(1 780)	7 670
Налоговые активы и обязательства	(859)	(1 143)
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	(2 639)	6 504
Финансовые и другие оборотные активы, включая дебиторскую задолженность	36 043	64 300
Кредиторская задолженность	40 270	61 500

По итогам хозяйственной деятельности за 2016 год ООО «НГРС» получена прибыль в размере 6 504 тыс. рублей.

Аналитическая информация по основным техническим параметрам технологических присоединений

№ п/п	Показатели	Количество технологических присоединений, шт.	Объем присоединенной максимальной мощности (часового расхода газа), м ³ /час	Диаметр газопроводов, мм	Протяженность газопроводов, м	Суммарные расходы на проведение мероприятий по подключению (технологическому присоединению), тыс. руб. без НДС	Доходы от технологического присоединения, тыс. руб. без НДС
2016 год							
1	Принято РСТ Югры	29	165	25-63	188	824,617*	х
1.1	в том числе на одно планируемое подключение	1	5,7	25-63	6,5	28,435*	х
2	Данные ГРО в целом по фактически произведенным подключениям за год	51	232	25-57	279,50	1 827,700*	1 454,736*
2.1	в том числе на одно фактическое подключение	1	4,55	25-57	5,5	35,837*	28,524*
2017 год							
1	Принято РСТ Югры	51	255	25-63	404,3	1347,880*	х
1.1	в том числе на одно планируемое подключение	1	5	25-63	7,93	26,429*	х
2018 год							
	Данные ГРО в целом по планируемым подключениям	33	172	25-57	2 865,2	5723,980	х
	в том числе на одно планируемое подключение	1	5,21	25-57	86,82	173,454	х

Принято РСТ Югры	21	105	32-48	1 137,64	x	x
в том числе на одно планируемое подключение	1	5	32-48	54,17	x	x

* НДС не облагается в соответствии с главой 26.2 «Упрощенная система налогообложения» Налогового кодекса Российской Федерации

Обществом предложено на 2018 год:

- технологических присоединений – 33 шт., исходя из фактически выданных технических условий на период регулирования, из них 10 шт. стальными газопроводами надземного типа прокладки, 23 шт. полиэтиленовыми газопроводами;

- суммарные расходы на проведение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) – 6754,296 тыс. рублей с НДС (5723,980 тыс. рублей без НДС).

Количество технологических присоединений на 2018 год принято РСТ Югры в размере 21 шт. исходя нормативных сроков осуществления технологического присоединения объектов 1 год с даты заключения договора по выданным техническим условиям, а также наличия точек подключения к действующим газораспределительным сетям, из них 7 шт. стальными газопроводами надземного типа прокладки, 14 шт. полиэтиленовыми газопроводами.

Обществом представлены материалы (исполнительные схемы) подтверждающие параметры и протяженность газопроводов до границ земельных участков заявителей.

Протяженность и диаметр подводящих газопроводов для расчета платы за технологическое присоединение приняты РСТ Югры до границы земельного участка заявителя, согласно пункту 88 Правил подключения и пункту 28 Методических указаний, в соответствии с данными ГРО по фактическим выданными техническими условиями на регулируемый период в размере 1 137,64 метров, при средней протяженности стальных газопроводов надземного типа прокладки – 6,66 метра, полиэтиленовых газопроводов – 77,93 метра.

Анализ экономической обоснованности представленных расходов на проведение мероприятий по технологическому присоединению

В соответствии с пунктом 9 Методических указаний для расчета платы за технологическое присоединение и (или) стандартизированных тарифных ставок учитываются расходы на выполнение ГРО следующих обязательных мероприятий:

- а) разработку ГРО проектной документации;
- б) выполнение ГРО технических условий;
- в) проверку ГРО выполнения Заявителем технических условий;
- г) осуществление ГРО фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведение пуска газа.

ООО «НГРС» с целью определения стоимости услуг по технологическому присоединению применяет Примерный прейскурант на услуги газового хозяйства по техническому обслуживанию и ремонту газораспределительных систем ОАО «Гипрониигаз», утвержденный приказом ОАО «Росгазификация» от 20.06.2001 № 35 (далее – Прейскурант), а также Государственные сметные нормативы, утвержденные приказом Минстроя России от 28.08.2014 № 506/пр «О внесении в федеральный реестр сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета, укрупненных сметных нормативов цены строительства для объектов непромышленного назначения и инженерной инфраструктуры».

С целью определения стоимости расходов, связанных с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сети газораспределения и проведения пуска газа, учитываемых в расчете платы за технологическое подключение, экспертами РСТ Югры применены Государственные сметные нормативы, утвержденные приказом Минстроя России от 28.08.2014 № 506/пр «О внесении в федеральный реестр сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета, укрупненных сметных нормативов цены строительства для объектов непромышленного назначения и инженерной инфраструктуры», Методические указания по определению величины накладных расходов в строительстве Приложение 4 МДС 81-34.2004, Методические указания по определению величины сметной прибыли в строительстве Приложение 3 МДС 81-25.2001.

В связи с отсутствием сметных нормативов на работы, связанные с проверкой выполнения Заявителями технических условий, а также с осуществлением пуска газа, экспертами РСТ Югры с целью определения стоимости данных услуг учтены нормативы трудозатрат, рекомендованные Прейскурантом.

В соответствии с пунктом 9 Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 13.02.2006 № 83, а также согласно пункту 39 Правил подключения, выдача технических условий или информации о плате за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям осуществляется без взимания платы. Данный факт подтверждает Постановление Федерального арбитражного суда Западно-Сибирского округа от 21.02.2014 по делу № А45-5607/2013.

Обществом не представлена программа развития систем коммунальной инфраструктуры, а также схема газоснабжения муниципального образования города г. Нягань.

Для определения стоимости осуществления фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сети газораспределения (врезки) приняты диаметры врезаемых газопроводов-вводов и сетей газораспределения, к которым осуществляется присоединение, согласно выданных технических условий.

В соответствии с пунктом 16 Методических указаний плата за технологическое присоединение рассчитывается с учетом НДС для случаев, когда Заявителями выступают физические лица (за исключением случаев, когда ГРО использует упрощенную систему налогообложения).

ООО «НГРС» применяет общепринятую систему налогообложения (уведомление Общества от 09.10.2017 № 1030 об отказе применения упрощенной системы налогообложения).

Экспертиза предложенных обществом расходов на проведение мероприятий по 1 технологическому присоединению на 2018 год:

«Стальные газопроводы надземного типа прокладки»

тыс. руб. с НДС

№ п/п	Наименование мероприятия	Предложено ГРО	Предложено РСТ Югры	Откорректировано	Обоснование корректировки расходов
1	Расходы, связанные с разработкой проектной документации	6,488	2,388	-4,100	Стоимость услуг определена для присоединений, которыми предусмотрено строительство газопроводов-вводов в соответствии с Сборником базовых цен на проектные работы (СБЦ) табл. 7 п.1 от 27.02.2015 № 140-пр, (18,977); п.2.2.13 СБЦ (К=0,9)

					<p>проектирование газопроводов диаметром менее 100 мм; (K=3) коэффициент учитывающий трудоемкость проектирования; (K=0,6) п.2.2.11 при надземной прокладке; (K=0,6) учитывающий распределение базовой цены на разработку рабочей документации, п. 1.4. и (K=0,275) п.3.2. привязка к типовому проекту Методических указаний по применению СБЦ (приказ Минрегиона России от 29.12.2009 № 620); K=3,99 индекс изменения сметной стоимости проектных работ на 2 кв. 2017 года (Письмо Минстроя России от 30.06.2017 № 23090-ХМ/09).</p> <p>Исключен коэффициент к базовым ценам на проектные работы, учитывающий дополнительные затраты организации на льготные выплаты по заработной плате, в связи с отсутствием подтверждающих документов первичной бухгалтерской отчетности, а также обоснования численности работников занимающихся проектированием. Кроме того, Рекомендации по определению коэффициента к базовым ценам на проектные работы, учитывающего дополнительные затраты организации на льготные выплаты по заработной плате отсутствуют в федеральном реестре сметных нормативов.</p> <p>18,977x0,9x0,3x0,6x0,275x3,99x1,18(НДС)</p>
2	Расходы, связанные с выполнением технических условий	71,602	25,673	-45,929	<p>Приняты затраты на строительство стального газопровода-ввода надземного типа прокладки средней протяженностью 6,66 м. Нормативы накладных расходов и сметной прибыли определены по видам работ в соответствии с МДС 81-35.2004. Применен индекс к полной стоимости строительномонтажных работ по видам строительства на 4 квартал 2017 г. «Внешние сети газопровода из труб стальных» СМР=8,61 (Приложение 1 к приказу РСТ ХМАО-Югры от 10.10.2017 г. № 107. 4 зона сосредоточенного строительства на территории ХМАО-Югры). Средства на временные здания и сооружения, а также на стесненные условия исключены из сметной стоимости строительства в связи с отсутствием обоснования затрат.</p>
3	Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сети газораспределения и проведением пуска газа	8,740	7,181	-1,559	<p>Приняты расходы на врезку РСТ Югры приняты расходы на пуск газа в размере 5 429,98 руб. в соответствии с п. 3.37 Прейскуранта. Трудозатраты 4,32 часа, слесарь 4 разряда, часовая тарифная ставка 316,65 рублей с учетом ИПЦ к плану 2017 года. Коэффициент 3,364 согласно Прейскуранту.</p>
4	Расходы, связанные с проверкой выполнения Заявителем технических условий	7,802	6,902	-0,900	<p>Рассчитаны по Прейскуранту и трудозатратам, в соответствии с пунктами 3.8, 1.2.22 «Соответствие выполненного проекта выданным техусловиям» и 4.1.12 «Технадзор за строительством» (исполнитель - инженер) трудозатраты 3,5 часа, часовая тарифная ставка с учетом ИПЦ к плану 2017 года. Коэффициент 3,364 согласно Прейскуранта, без учета рентабельности, не подтвержденной ГРО. Расходы на сметную прибыль входят в коэффициент определяющий стоимость работ. В соответствии с пунктом 1.3. Приложения А к Прейскуранту</p>
5	Суммарные расходы на проведение мероприятий по подключению (технологическому присоединению)	94,632	42,144	-52,488	<p>В среднем на 1 технологическое присоединение согласно принятым расходам на осуществление отдельных видов мероприятий.</p>

«Полиэтиленовые газопроводы подземного типа прокладки»

тыс. руб. с НДС

№ п/п	Наименование мероприятия	Предложено ГРО	Предложено РСТ Югры	Откорректировано	Обоснование корректировки расходов
1	Расходы, связанные с разработкой проектной документации	17,030	13,268	-3,762	<p>Стоимость услуг определена в соответствии с Сборником базовых цен на проектные работы (СБЦ) табл. 7 п.1 от 27.02.2015 № 140-пр, (18,977); п.2.2.13 СБЦ (K=0,9) проектирование газопроводов диаметром менее 100 мм; (K=0,6) учитывающий распределение базовой цены на разработку рабочей документации п. 1.4. и (K=0,275) п.3.2. привязка к типовому проекту Методических указаний по применению СБЦ (приказ Минрегиона России от 29.12.2009 № 620); K=3,99 индекс изменения сметной стоимости проектных работ на 2 кв. 2017 года (Письмо Минстроя России от 30.06.2017 № 23090-ХМ/09).</p> <p>Исключен коэффициент к базовым ценам на проектные работы, учитывающий дополнительные затраты организации на льготные выплаты по заработной плате, в связи с отсутствием подтверждающих документов первичной бухгалтерской отчетности, а также обоснования численности работников занимающихся проектированием. Кроме того, Рекомендации по определению коэффициента к базовым ценам на проектные работы, учитывающего дополнительные затраты организации на льготные выплаты по заработной плате отсутствуют в федеральном реестре сметных нормативов. (18,977x0,9x0,6x0,275x3,99*1,18(НДС))</p>
2	Расходы, связанные с выполнением технических условий	218,085	64,069	-154,016	<p>Стоимость услуг определена на строительство газопровода протяженностью 77,93 метра, исходя из расчетной стоимости строительства. Начисление накладных расходов и сметной прибыли выполнено с учетом положений письма Госстроя от 27.11.2012 №2536-ИП/12/ГС, и в соответствии с Методическими указаниями по определению величины сметной прибыли в строительстве (МДС 81-25.2001 прил.3). Средства на временные здания и сооружения, а также на стесненные условия исключены из сметной стоимости строительства в связи с отсутствием обоснования затрат. Индекс к полной стоимости строительно-монтажных работ по видам строительства на 4 квартал 2017 г. «Внешние сети газопровода из труб полиэтиленовых» СМР=9,72 (Приложение 1 к приказу РСТ ХМАО-Югры от 10.10.2017 г. № 107. 4 зона сосредоточенного строительства на территории ХМАО-Югры).</p>
3	Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сети газораспределения и проведением пуска газа	10,404	8,963	-1,441	<p>Приняты расходы на врезку в размере 3,533 руб. с учетом накладных расходов и сметной прибыли согласно МДС 81-35.2004. Индекс к полной стоимости строительно-монтажных работ по видам строительства на 4 квартал 2017 г. «Внешние сети газопровода из труб полиэтиленовых» СМР=9,72 (Приложение 1 к приказу РСТ ХМАО-Югры от 10.10.2017 г. № 107. 4 зона сосредоточенного строительства на территории ХМАО-Югры).</p> <p>РСТ Югры приняты расходы на пуск газа в размере 5 429,98 руб. в соответствии с п. 3.37 Прейскуранта. Трудозатраты 4,32 часа, слесарь 4 разряда, часовая тарифная ставка 316,65 рублей с учетом ИПЦ к плану 2017 года. Коэффициент 3,364 согласно Прейскуранту.</p>
4	Расходы, связанные с проверкой выполнения Заявителем технических условий	7,002	6,902	-0,100	<p>По Прейскуранту и трудозатратам, в соответствии с пунктами 3.8, 1.2.22 и 4.1.12 Прейскуранта (исполнитель - инженер) трудозатраты 3,5 часа, часовая тарифная ставка с учетом ИПЦ к плану 2017 года. Коэффициент 3,364 согласно Прейскуранта, без учета рентабельности, не подтвержденной ГРО. Расходы на сметную</p>

					прибыль входят в коэффициент определяющий стоимость работ. В соответствии с пунктом 1.3. Приложения А к Прейскуранту.
5	Суммарные расходы на проведение мероприятий по подключению (технологическому присоединению)	252,521	93,202	-159,319	Согласно принятым расходам на осуществление отдельных видов мероприятий.

Суммарные расходы на проведение мероприятий по подключению (технологическому присоединению):

№ п/п	Наименование газопровода	Предложено ГРО				Предложено РСТ Югры			
		Количество присоединений, шт.	Расходы на одно технологическое присоединение, тыс. руб. с НДС	Сумма налога на прибыль на одно присоединение (20%), тыс. руб.	Всего расходов на все присоединения, тыс. руб. с НДС	Количество присоединений, шт.	Расходы на одно технологическое присоединение, тыс. руб. с НДС	Сумма налога на прибыль на одно присоединение (20%), тыс. руб.	Всего расходов, тыс. руб. с НДС
1	Стальные газопроводы надземного типа прокладки	10	94,632	*	946,318	7	42,144	*	295,008
2	Полиэтиленовые газопроводы	23	252,521	*	5807,978	14	93,202	*	1304,828
	Итого:	33	х	х	6754,296	21	х	х	1599,836
3	Плата за 1 присоединение				204,676				76,183

* Расходы на сметную прибыль учтены при определении стоимости мероприятий по технологическому присоединению в локальных сметных расчетах и калькуляциях.

Итого экономически обоснованная плата за 1 технологическое присоединение рассчитана РСТ Югры в размере 76,183 тыс. рублей с НДС.

Экспертиза фактических расходов общества на проведение мероприятий по технологическому присоединению за 2016 год:

«Стальные газопроводы надземного типа прокладки»

НДС не облагается

№ п/п	Наименование мероприятия	Предложено ГРО	Предложено РСТ Югры	Откорректировано	Обоснование корректировки расходов
1	Расходы, связанные с разработкой проектной документации	4,740	2,388	-4,039	Откорректировано с учетом коэффициентов и состава работ
2	Расходы, связанные с выполнением технических условий	20,000	18,726	-1,274	Откорректировано с учетом коэффициентов и состава работ
3	Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сети газораспределения и проведением пуска газа	5,638	5,638	0	

4	Расходы, связанные с проверкой выполнения Заявителем технических условий	4,261	4,261	0	
5	Суммарные расходы на проведение мероприятий по подключению (технологическому присоединению)	34,638	31,013	-3,625	Согласно принятым расходам на осуществление отдельных видов мероприятий.

«Полиэтиленовые газопроводы»

НДС не облагается

№ п/п	Наименование мероприятия	Предложено ГРО	Предложено РСТ Югры	Откорректировано	Обоснование корректировки расходов
1	Расходы, связанные с разработкой проектной документации	7,825	3,980	-3,845	Откорректировано с учетом коэффициентов и состава работ
2	Расходы, связанные с выполнением технических условий	20,000	20,000	0	
3	Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сети газораспределения и проведением пуска газа	10,745	6,944	-6,801	Откорректировано с учетом коэффициентов и состава работ.
4	Расходы, связанные с проверкой выполнения Заявителем технических условий	4,804	4,804	0	
5	Суммарные расходы на проведение мероприятий по подключению (технологическому присоединению)	43,374	35,728	-7,646	Согласно принятым расходам на осуществление отдельных видов мероприятий.

Суммарные фактические расходы на проведение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) за 2016 год:

№ п/п	Наименование газопровода	Предложено ГРО				Предложено РСТ Югры			
		Количество присоединений, шт.	Расходы на одно технологическое присоединение, тыс. руб. НДС не облагается	Сумма налога на прибыль на одно присоединение (20%), тыс. руб.	Всего расходов на все присоединения, тыс. руб. НДС не облагается	Количество присоединений, шт.	Расходы на одно технологическое присоединение, тыс. руб. НДС не облагается	Сумма налога на прибыль на одно присоединение (20%), тыс. руб.	Всего расходов, тыс. руб. НДС не облагается
1	Стальные газопроводы надземного типа прокладки	44	34,638	*	1 524,072	44	31,013	*	1364,550

2	Полиэтиленовые газопроводы	7	43,374	*	303,618	7	35,728	*	250,096
	Итого:	51	x	x	1 827,712	51	x	x	1614,646
3	Плата за 1 присоединение				35,837				31,660

* Расходы на сметную прибыль учтены при определении стоимости мероприятий по технологическому присоединению в локальных сметных расчетах и калькуляциях.

Расчет выпадающих доходов ГРО от присоединения газоиспользующего оборудования, подлежащих включению в услуги по транспортировке газа на 2018 год

В соответствии с пунктом 26(22) Основных положений плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования с максимальным расходом газа, не превышающим 15 куб. метров в час, с учетом расхода газа ранее подключенного в данной точке подключения газоиспользующего оборудования заявителя (для заявителей, намеревающихся использовать газ для целей предпринимательской (коммерческой) деятельности), или 5 куб. метров в час, с учетом расхода газа ранее подключенного в данной точке подключения газоиспользующего оборудования заявителя (для прочих заявителей), устанавливается в размере не менее 20 тыс. рублей и не более 50 тыс. рублей.

При этом, указанные минимальный и максимальный уровни платы за технологическое присоединение начиная с 2015 года ежегодно индексируются на прогнозный среднегодовой уровень инфляции, определенный прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на тот же период, на который устанавливается плата за технологическое присоединение.

Согласно разъяснениям ФАС России от 07.12.2016 № АГ/84879/16 минимальный и максимальный уровни платы за технологическое присоединение, указанные в пункте 26(22) Основных положений, определены без учета налога на добавленную стоимость.

Определение стоимости 1 технологического присоединения на 2018 год в соответствии с постановлением Правительства РФ №1021 от 29.12.2000 и основными параметрами Прогноза.

Наименование показателя	Установлено ПП РФ № 1021 от 29.12.2000, руб.	Индекс потребительских цен 2015 года, %	Индекс потребительских цен 2016 года, %	Индекс потребительских цен 2017 года, %	Показатель с учетом индекса на 2015-2017 годы, руб. без НДС	Индекс потребительских цен 2018 года, %	Показатель с учетом индекса на 2018 год, руб. без НДС	Показатель 2018 года, руб. с НДС
Минимальный уровень платы	20 000	106,7	107,4	104,7	23 996	103,7	24 884	29 363
Максимальный уровень платы	50 000	106,7	107,4	104,7	59 990	103,7	62 210	73 408

В соответствии с пунктом 26(24) Основных положений, в случае если по итогам хозяйственной деятельности прошедшего периода регулирования у газораспределительной организации появились экономически обоснованные расходы, превышающие объем средств, подлежащих компенсации ГРО в том же периоде регулирования за счет платы за технологическое присоединение, то регулирующие органы учитывают эти расходы при установлении регулируемых тарифов на услуги по транспортировке газа, в случае если для организации не устанавливалась специальная надбавка для финансирования программ газификации.

В случае если по итогам хозяйственной деятельности прошедшего периода регулирования у газораспределительной организации доходы, предусмотренные для

компенсации расходов, связанных с осуществлением технологического присоединения газоиспользующего оборудования, превысили указанные расходы, сумма превышения используется в качестве источника для осуществления программы газификации субъекта Российской Федерации в следующем периоде.

Для ООО «НГРС» специальная надбавка к тарифам на транспортировку газа для финансирования программ газификации не устанавливалась.

Расчет выпадающих доходов ГРО от присоединения газоиспользующего оборудования, подлежащая включению в услуги по транспортировке газа

тыс. руб.

Наименование показателя	с НДС	без НДС
2016 год		
Фактические расходы по технологическому присоединению, определенные РСТ Югры	1614,646*	1614,646*
Фактический размер выручки ГРО с учетом ПП РФ №1021 от 29.12.2000	1 454,736*	1 454,736*
Выпадающие доходы ГРО	159,910*	159,910*
2018 год (без учета выпадающих 2016 года)		
Плановая сумма расходов ГРО по технологическому присоединению исходя из плановых присоединений	1599,836	1355,794
Плановый размер выручки ГРО с учетом ПП РФ №1021 от 29.12.2000	1 541,568	1 306,414
Экономически обоснованный размер платы	76,183	64,562
Выпадающие доходы ГРО	58,268	49,380
2018 год (с учетом выпадающих 2016 года)		
Плановая сумма расходов ГРО по технологическому присоединению с учетом выпадающих за 2016 год	1788,531	1515,704
Экономически обоснованный размер платы	85,168	72,176
Плановый размер платы с учетом ПП РФ №1021 от 29.12.2000	73,408	62,210
Плановый размер выручки ГРО с учетом ПП РФ №1021 от 29.12.2000	1 541,568	1 306,414
Выпадающие доходы ГРО	246,963	209,290

* НДС не облагается в соответствии с главой 26.2 «Упрощенная система налогообложения» Налогового кодекса Российской Федерации

ВЫВОДЫ:

Экспертами РСТ Югры предлагается:

- определить размер экономически обоснованной платы за одно технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям ООО «НГРС» на 2018 год 85,168 тыс. рублей с НДС;

- определить размер выпадающих доходов ООО «НГРС» от технологического присоединения газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям для учета в тарифах на услуги по транспортировке газа на 2018 год 209,290 тыс. рублей без НДС;

- установить плату за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям ООО «НГРС», с максимальным расходом газа:

№ п/п	Максимальный расход газа	с 01.01.2018 по 31.12.2018	
		тыс. руб. с НДС	тыс. руб. без НДС
1	не превышающим 5 куб. метров в час, с учетом расхода газа ранее подключенного в данной точке подключения газоиспользующего оборудования заявителей, намеревающихся использовать газ для собственных нужд, а также собственных производственных или иных хозяйственных нужд	73,408	х
2	не превышающим 15 куб. метров в час, с учетом расхода газа ранее подключенного в данной точке подключения газоиспользующего оборудования заявителей, намеревающихся использовать газ для целей предпринимательской (коммерческой) деятельности	73,408	62,210

Размеры устанавливаемой платы применяются на осуществление ГРО мероприятий по подключению (технологическому присоединению) до границы земельного участка заявителя, при условии, что расстояние от газоиспользующего оборудования заявителей до сети газораспределения газораспределительной организации, в которую подана заявка, с проектным рабочим давлением не более 0,3 МПа, измеряемое по прямой линии до точки подключения, составляет не более 200 метров и сами мероприятия предполагают строительство только газопроводов-вводов (без устройства пунктов редуцирования газа) в соответствии с утвержденной в установленном порядке схемой газоснабжения территории поселения (если имеется).

Решили по пункту 1.1:

- определить размер экономически обоснованной платы за одно технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям ООО «НГРС» на 2018 год 85,168 тыс. рублей с НДС;

- определить размер выпадающих доходов ООО «НГРС» от технологического присоединения газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям для учета в тарифах на услуги по транспортировке газа на 2018 год 209,290 тыс. рублей без НДС;

- установить плату за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям ООО «НГРС», с максимальным расходом газа:

№ п/п	Максимальный расход газа	с 01.01.2018 по 31.12.2018	
		тыс. руб. с НДС	тыс. руб. без НДС
1	не превышающим 5 куб. метров в час, с учетом расхода газа ранее подключенного в данной точке подключения газоиспользующего оборудования заявителей, намеревающихся использовать газ для собственных нужд, а также собственных производственных или иных хозяйственных нужд	73,408	х
2	не превышающим 15 куб. метров в час, с учетом расхода газа ранее подключенного в данной точке подключения газоиспользующего оборудования заявителей, намеревающихся использовать газ для целей предпринимательской (коммерческой) деятельности	73,408	62,210

Размеры устанавливаемой платы применяются на осуществление ГРО мероприятий по подключению (технологическому присоединению) до границы земельного участка заявителя, при условии, что расстояние от газоиспользующего оборудования заявителей

до сети газораспределения газораспределительной организации, в которую подана заявка, с проектным рабочим давлением не более 0,3 МПа, измеряемое по прямой линии до точки подключения, составляет не более 200 метров и сами мероприятия предполагают строительство только газопроводов-вводов (без устройства пунктов редуцирования газа) в соответствии с утвержденной в установленном порядке схемой газоснабжения территории поселения (если имеется).

ООО «НГРС» обеспечить:

- соблюдение требований Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» при осуществлении закупок товаров, работ и услуг;

- ведение раздельного учета доходов и расходов, а также иных показателей, необходимых для ведения раздельного учета продукции (услуг) и затрат на ее производство;

- свободный доступ к информации о своей деятельности согласно ч. 5 ст. 8 Федерального закона от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях» в соответствии постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 872 «О стандартах раскрытия информации субъектами естественных монополий, оказывающими услуги по транспортировке газа по трубопроводам»;

- предоставление отчетности по системе ЕИАС в соответствии с приказом РСТ Югры от 10.11.2016 № 83-о «О представлении организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности, информации в Региональную службу по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в 2017 году».

Проголосовали:

За (чел.) 5 Против (чел.) 0 Воздержались (чел.) 0

1.2 Установление на 2018 год платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения АО «Газпром газораспределение Север».

Материалы для установления платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения (далее - плата за технологическое присоединение) АО «Газпром газораспределение Север» представило в соответствии с основными положениями формирования и государственного регулирования цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке и платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации № 1021 от 29.12.2000 (далее – Основные положения) и правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2013 № 1314 (далее – Правила подключения).

Расчётные материалы представлены АО «Газпром газораспределение Север» в соответствии с Методическими указаниями по расчету размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения и (или) стандартизированных тарифных ставок, определяющих ее величину, утвержденными приказом ФСТ России от 28.04.2014 № 101-э/3 (далее – Методические указания).

АО «Газпром газораспределение Север» создано путем реорганизации ОАО «Тюменьмежрайгаз», созданного в 1995 году.

АО «Газпром газораспределение Север» осуществляет следующие виды деятельности:

производство общестроительных работ по прокладке магистральных трубопроводов, линий связи и линий электропередачи;
прочие виды деятельности.

Основным видом деятельности АО «Газпром газораспределение Север» является распределение газообразного вида топлива. При этом АО «Газпром газораспределение Север» оказывает услуги по транспортировке газа потребителям на территориях Тюменской области, Ямало-Ненецкого автономного округа и Ханты-Мансийского автономного округа.

Приказом ФСТ России от 21.02.2014 № 224-э АО «Газпром газораспределение Север» включено в Реестр субъектов естественных монополий, в отношении которых осуществляется государственное регулирование и контроль.

АО «Газпром газораспределение Север» владеет газораспределительными сетями на территории г. Югорска, Березовского района (п. Хулимсунт, п. Светлый), Белоярского района, Ханты-Мансийского района, Нефтеюганского района (п. Салым), Советского района, Сургутского района (д. Сайгатина).

Экспертиза представленных Обществом материалов проведена в соответствии с действующими нормативными правовыми актами, индексами, в том числе индексами потребительских цен, определенными прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2018 год и на плановый период 2019-2020 годов, одобренным Правительством Российской Федерации 18.09.2017 (далее – Прогноз).

Приказом РСТ Югры от 14.12.2015 № 204-нп установлена для АО «Газпром газораспределение Север» плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования с максимальным расходом газа, не превышающим 15 куб. метров на 2016 год в размере 44,400 тыс. рублей с НДС (37,627 тыс. рублей без НДС).

Приказом РСТ Югры от 15.11.2016 № 123-нп установлена для АО «Газпром газораспределение Север» плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования с максимальным расходом газа, не превышающим 15 куб. метров на 2017 год в размере 53,387 тыс. рублей с НДС (45,243 тыс. рублей без НДС).

Обществом предлагается к утверждению плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования с максимальным расходом газа, не превышающим 15 куб. метров в час, с учетом расхода газа ранее подключенного в данной точке подключения газоиспользующего оборудования заявителя (для заявителей, намеревающихся использовать газ для целей предпринимательской (коммерческой) деятельности), 5 куб. метров в час, с учетом расхода газа ранее подключенного в данной точке подключения газоиспользующего оборудования заявителя (для прочих заявителей) в размере 138,606 тыс. руб. с учетом НДС за одно технологическое присоединение (с учетом налога на прибыль 173,258 тыс. руб. с НДС).

Оценка финансового состояния предприятия

Оценка финансового состояния АО «Газпром газораспределение Север» проведена на основании фактических данных из бухгалтерской отчетности формы № 2 «Отчет о прибылях и убытках» в целом по предприятию.

тыс. руб.

Показатели	2015 год	2016 год
Выручка от продажи товаров, продукции, работ, всего	2 215 133	2 372 780
Себестоимость проданных товаров, продукции, услуг.	(1 901 284)	(2 007 436)
Валовая прибыль (убыток)	313 849	365 344
Прочие операционные и внереализационные доходы	120 880	507 168

Прочие операционные и внереализационные расходы	(188 051)	(285 339)
Прибыль (убыток) отчётного периода	334 766	587 173
Налоговые активы и обязательства	(91 947)	(144 272)
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	242 819	442 901
Дебиторская задолженность	336 935	523 046
Кредиторская задолженность	242 423	327 519

* в целом по АО «Газпром газораспределение Север»

Финансовый результат хозяйственной деятельности за 2016 год – прибыль в размере 442 901 тыс. руб.

Аналитическая информация по основным техническим параметрам технологических присоединений

№ п/п	Показатели	Количество технологических присоединений, шт.	Объем присоединенной максимальной мощности (часового расхода газа), м ³ /час	Диаметр газопроводов, мм	Протяженность газопроводов, м	Суммарные расходы на проведение мероприятий по подключению (технологическому присоединению), тыс. руб. без НДС	Доходы от технологического присоединения, тыс. руб. без НДС
2016 год							
1	Принято РСТ Югры	100	420	42	11921	3762,720	х
1.1	в том числе на одно планируемое подключение	1	4,2	42	11,92	37,627	х
2	Данные ГРО в целом по фактически произведенным подключениям	134	617,9	26-42	2481	7319,119	5007,384*
2.1	в том числе на одно фактическое подключение	1	4,6	26-42	18,5	54,620	37,368*
3	Предложено экспертами РСТ в целом по фактически произведенным подключениям	111	517,7	26-42	2168,9	х	х
3.1	в том числе на одно фактическое подключение	1	4,7	26-42	19,5	х	х
2017 год							
1	Принято РСТ Югры	65	325	40	869,95	2940,796	х
1.1	в том числе на одно планируемое подключение	1	5	40	13,38	45,243	х
2018 год							
1	Данные ГРО в целом по планируемым подключениям	130	584,7	26-42	2244,70	19087,754	х
1.1	в том числе на одно планируемое подключение	1	4,5	26-42	17,27	146,829	х
2	Принято РСТ Югры	130	584,7	26-42	2244,70	х	х
2.1	в том числе на одно планируемое подключение	1	4,5	26-42	17,27	х	х

*с учетом фактически исполненных подключений по ценам 2015 года в соответствии с договорами

Обществом предложено на 2018 год:

- технологических присоединений – 130 шт., исходя из поступивших заявок на период регулирования, из них 100 шт. стальными газопроводами подземной прокладки, 30 шт. стальными газопроводами надземной прокладки;

- суммарные расходы на проведение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) с учетом ставки налога на прибыль в размере 20% – 22523,55 тыс. руб. с учетом НДС (19087,754 тыс. рублей без НДС).

Количество технологических присоединений на 2018 год принято РСТ Югры в размере 130 шт. исходя из предложенных подключений на 2018 год, подтвержденных перечнем выданных технических условий, 100 шт. стальными газопроводами подземной прокладки, 30 шт. стальными газопроводами надземной прокладки.

Обществом частично представлены материалы (исполнительные схемы) подтверждающие параметры и протяженность газопроводов до границ земельных участков заявителей.

Протяженность и диаметр подводящих газопроводов для расчета платы за технологическое присоединение приняты РСТ Югры до границы земельного участка заявителя, согласно пункту 88 Правил подключения и пункту 28 Методических указаний, в соответствии с данными ГРО по фактически выданным техническим условиям на регулируемый период в размере:

- 1252,0 метров, при средней протяженности стального газопровода-ввода подземной прокладки 12,52 метров;

- 992,7 метров, при средней протяженности стального газопровода-ввода надземной прокладки 33,09 метров.

Анализ экономической обоснованности представленных расходов на проведение мероприятий по технологическому присоединению

В соответствии с пунктом 9 Методических указаний для расчета платы за технологическое присоединение и (или) стандартизированных тарифных ставок учитываются расходы на выполнение ГРО следующих обязательных мероприятий:

- а) разработку ГРО проектной документации;
- б) выполнение ГРО технических условий;
- в) проверку ГРО выполнения Заявителем технических условий;
- г) осуществление ГРО фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведение пуска газа.

Общество с целью определения стоимости услуг по технологическому присоединению применяет Примерный прейскурант на услуги газового хозяйства по техническому обслуживанию и ремонту газораспределительных систем ОАО «Гипрониигаз», утвержденный приказом ОАО «Росгазификация» от 20.06.2001 №35 (далее – Прейскурант), а также Государственные сметные нормативы, утвержденные приказом Минстроя России от 28.08.2014 № 506/пр «О внесении в федеральный реестр сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета, укрупненных сметных нормативов цены строительства для объектов непромышленного назначения и инженерной инфраструктуры».

С целью определения стоимости расходов, связанных с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сети газораспределения и проведения пуска газа, учитываемых в расчете

платы за технологическое подключение, экспертами РСТ Югры применены Государственные сметные нормативы, утвержденные приказом Минстроя России от 28.08.2014 № 506/пр «О внесении в федеральный реестр сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета, укрупненных сметных нормативов цены строительства для объектов непромышленного назначения и инженерной инфраструктуры», Методические указания по определению величины накладных расходов в строительстве Приложение 4 МДС 81-34.2004, Методические указания по определению величины сметной прибыли в строительстве Приложение 3 МДС 81-25.2001.

В связи с отсутствием сметных нормативов на работы, связанные с проверкой выполнения Заявителями технических условий, а также с осуществлением пуска газа, экспертами РСТ Югры с целью определения стоимости данных услуг учтены нормативы трудозатрат, рекомендованные Прейскурантом.

В соответствии с пунктом 9 Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 13.02.2006 № 83, а также согласно пункту 39 Правил подключения, выдача технических условий или информации о плате за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям осуществляется без взимания платы. Данный факт подтверждает Постановление Федерального арбитражного суда Западно-Сибирского округа от 21.02.2014 по делу № А45-5607/2013.

Обществом не представлены программы развития систем коммунальной инфраструктуры, а также схемы газоснабжения по всем муниципальным образованиям, находящимся в зоне обслуживания газораспределительной организации.

Для определения стоимости осуществления фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сети газораспределения (врезки) приняты диаметры врезаемых газопроводов-вводов и сетей газораспределения, к которым осуществляется присоединение, согласно выданных технических условий.

В соответствии с пунктом 16 Методических указаний плата за технологическое присоединение рассчитывается с учетом НДС для случаев, когда Заявителями выступают физические лица (за исключением случаев, когда ГРО использует упрощенную систему налогообложения).

АО «Газпром газораспределение Север» применяет общепринятую систему налогообложения.

Экспертиза предложенных обществом расходов на проведение мероприятий по 1 технологическому присоединению на 2018 год:

«Стальные газопроводы надземного типа прокладки»

тыс. руб. с НДС

№ п/п	Наименование мероприятия	Предложено ГРО	Предложено РСТ Югры	Откорректировано	Обоснование корректировки расходов
1	Расходы, связанные с разработкой проектной документации	56,440	13,528	-42,912	Стоимость услуг определена для присоединений, которыми предусмотрено строительство газопроводов-вводов в соответствии со Сборником базовых цен на проектные работы (СБЦ) табл. 7 п.1 от 27.02.2015 № 140-пр, (18,977); п.2.2.13 СБЦ (K=0,9) проектирование газопроводов диаметром менее 100 мм; (K=0,6618) коэффициент учитывающий трудоемкость проектирования (33,09/50); (K=0,6) п.2.2.11 при надземной прокладке; (K=0,6) учитывающий распределение базовой цены на разработку рабочей документации, п. 1.4. и (K=0,275) п.3.2. привязка к

					типовому проекту Методических указаний по применению СБЦ (приказ Минрегиона России от 29.12.2009 № 620); К=3,99 индекс изменения сметной стоимости проектных работ на 2 кв. 2017 года (Письмо Минстроя России от 30.06.2017 № 23090-ХМ/09). 18,977x0,9x0,6618x0,6x0,6x0,275x3,99x1,18(НДС) Исключены расходы на изготовление схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, в связи с тем, что в соответствии с п.8.8 Постановления Правительства ХМАО-Югры от 19.06.2015 № 174-п схема границ предполагаемых к использованию для размещения объектов земель на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ территории является приложением к решению о выдаче разрешения на предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности. Исключены расходы на выполнение исполнительной съемки, в связи с тем, что в соответствии с ст.7 главы III приложения 6 к МДС 81-34.2004 расходы по геодезическим работам, осуществляемым при производстве строительных работ, включены в структуру накладных расходов.
2	Расходы, связанные с выполнением технических условий	77,330	52,780	-24,550	Приняты затраты на строительство стального газопровода-ввода надземного типа прокладки средней протяженностью 33,09 м. Локальные сметные расчеты откорректированы в соответствии с приказом Минстроя РФ от 30.12.2016 № 1038/пр. Нормативы накладных расходов и сметной прибыли определены по видам работ в соответствии с МДС 81-35.2004. Применен индекс к полной стоимости строительно-монтажных работ по видам строительства на 4 квартал 2017 г. «Внешние сети газопровода из труб стальных» СМР=8,61 (Приложение 1 к приказу РСТ ХМАО-Югры от 10.10.2017 г. № 107. 4 зона сосредоточенного строительства на территории ХМАО-Югры).
3	Расходы, связанные с проверкой выполнения Заявителем технических условий	2,050	2,050	0	
4	Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сети газораспределения и проведением пуска газа	5,820	5,820	0	
5	Суммарные расходы на проведение мероприятий по подключению (технологическому присоединению)	141,640	74,178	-67,462	Согласно принятых расходов на осуществление отдельных видов мероприятий.

«Стальные газопроводы подземного типа прокладки»

тыс. руб. с НДС

№ п/п	Наименование мероприятия	Предложено ГРО	Предложено РСТ Югры	Откорректировано	Обоснование корректировки расходов
1	Расходы, связанные с разработкой проектной документации	75,430	12,240	-63,190	Стоимость услуг определена для присоединений, которыми предусмотрено строительство газопроводов-вводов в соответствии со Сборником базовых цен на проектные работы (СБЦ) табл. 7 п.1 от 27.02.2015 № 140-пр, (18,977); п.2.2.13 СБЦ (К=0,9) проектирование

					газопроводов диаметром менее 100 мм; (К=0,3) коэффициент учитывающий трудоемкость проектирования; (К=0,6) учитывающий распределение базовой цены на разработку рабочей документации, п. 1.4. и (К=0,275) п.3.2. привязка к типовому проекту Методических указаний по применению СБЦ (приказ Минрегиона России от 29.12.2009 № 620); К=3,99 индекс изменения сметной стоимости проектных работ на 2 кв. 2017 года (Письмо Минстроя России от 30.06.2017 № 23090-ХМ/09). 18,977x0,9x0,3x0,6x0,275x3,99x1,18(НДС). Исключены расходы на изготовление схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, в связи с тем, что в соответствии с п.8.8 Постановления Правительства ХМАО-Югры от 19.06.2015 № 174-п схема границ предполагаемых к использованию для размещения объектов земель на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ территории является приложением к решению о выдаче разрешения на предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности. Исключены расходы на выполнение исполнительной съемки, в связи с тем, что в соответствии с ст.7 главы III приложения 6 к МДС 81-34.2004 расходы по геодезическим работам, осуществляемым при производстве строительных работ, включены в структуру накладных расходов.
2	Расходы, связанные с выполнением технических условий	52,710	32,084	-20,626	Приняты затраты на строительство стального газопровода-ввода подземного типа прокладки средней протяженностью 12,52 м. Локальные сметные расчеты откорректированы в соответствии с приказом Минстроя РФ от 30.12.2016 № 1038/пр. Нормативы накладных расходов и сметной прибыли определены по видам работ в соответствии с МДС 81-35.2004. Применен индекс к полной стоимости строительно-монтажных работ по видам строительства на 4 квартал 2017 г. «Внешние сети газопровода из труб стальных» СМР=8,61 (Приложение 1 к приказу РСТ ХМАО-Югры от 10.10.2017 г. № 107. 4 зона сосредоточенного строительства на территории ХМАО-Югры).
3	Расходы, связанные с проверкой выполнения Заявителем технических условий	2,300	2,300	0	
4	Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сети газораспределения и проведением пуска газа	7,260	7,206	-0,054	Приняты расходы на врезку в размере 1,930 руб. с учетом накладных расходов и сметной прибыли согласно МДС 81-35.2004. Откорректирован индекс к полной стоимости строительно-монтажных работ по видам строительства на 4 квартал 2017 г. «Внешние сети газопровода из труб стальных» СМР=8,61 (Приложение 1 к приказу РСТ ХМАО-Югры от 10.10.2017 г. № 107. 4 зона сосредоточенного строительства на территории ХМАО-Югры). РСТ Югры приняты расходы на пуск газа в соответствии с п. 3.37 Прейскуранта. Коэффициент 3,364 согласно Прейскуранту.
5	Суммарные расходы на проведение мероприятий по подключению (технологическому присоединению)	137,700	53,830	-83,870	Согласно принятым расходам на осуществление отдельных видов мероприятий.

Суммарные расходы на проведение мероприятий по подключению (технологическому присоединению):

№ п/п	Наименование газопровода	Предложено ГРО				Предложено РСТ Югры			
		Количество присоединений, шт.	Расходы на одно технологическое присоединение, тыс. руб. с НДС	Сумма налога на прибыль на одно присоединение (20%), тыс. руб.	Всего расходов на все присоединения, тыс. руб. с НДС	Количество присоединений, шт.	Расходы на одно технологическое присоединение, тыс. руб. с НДС	Сумма налога на прибыль на одно присоединение (20%), тыс. руб.	Всего расходов, тыс. руб. с НДС
1	Стальные газопроводы надземного типа прокладки	30	141,640	35,41	5311,05	30	74,178	*	2225,340
2	Стальные газопроводы подземного типа прокладки	100	137,700	34,425	17212,5	100	53,830	*	5383,0
	Итого:	130	х	4504,70	22523,55	130	х	*	7608,34
4	Плата за 1 присоединение				173,258				58,526

* Расходы на сметную прибыль учтены при определении стоимости мероприятий по технологическому присоединению в локальных сметных расчетах и калькуляциях.

Итого экономически обоснованная плата за 1 технологическое присоединение рассчитана РСТ Югры в размере 58,526 тыс. рублей с НДС.

Экспертиза фактических расходов общества на проведение мероприятий по технологическому присоединению за 2016 год:

«Стальные газопроводы надземного типа прокладки»

тыс. руб. с НДС

№ п/п	Наименование мероприятия	Предложено ГРО	Предложено РСТ Югры	Откорректировано	Обоснование корректировки расходов
1	Расходы, связанные с разработкой проектной документации	8,941	5,780	-3,161	Откорректировано с учетом коэффициентов и состава работ
2	Расходы, связанные с выполнением технических условий	59,270	47,355	-11,915	Откорректировано с учетом коэффициентов и состава работ
3	Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сети газораспределения и проведением пуска газа	12,414	7,206	-5,208	Откорректировано с учетом коэффициентов и состава работ. Предприятием некорректно заявлены в том числе расходы, связанные с проверкой выполнения Заявителем технических условий
4	Расходы, связанные с проверкой выполнения Заявителем технических условий	0	5,208	+5,208	Откорректировано с учетом переноса заявленных ГРО расходов в п. 3

5	Суммарные расходы на проведение мероприятий по подключению (технологическому присоединению)	80,625	65,549	-15,076	Согласно принятым расходам на осуществление отдельных видов мероприятий.
---	---	--------	--------	---------	--

«Стальные газопроводы подземного типа прокладки»

тыс. руб. с НДС

№ п/п	Наименование мероприятия	Предложено ГРО	Предложено РСТ Югры	Откорректировано	Обоснование корректировки расходов
1	Расходы, связанные с разработкой проектной документации	8,134	3,954	-2,289	Откорректировано с учетом коэффициентов и состава работ
2	Расходы, связанные с выполнением технических условий	34,165	33,853	0	
3	Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сети газораспределения и проведением пуска газа	17,487	7,206	-10,281	Откорректировано с учетом коэффициентов и состава работ. Предприятием некорректно заявлены в том числе расходы, связанные с проверкой выполнения Заявителем технических условий
4	Расходы, связанные с проверкой выполнения Заявителем технических условий	0	6,749	+6,749	Откорректировано с учетом переноса заявленных ГРО расходов в п. 3
5	Суммарные расходы на проведение мероприятий по подключению (технологическому присоединению)	59,786	51,762	-8,024	Согласно принятым расходам на осуществление отдельных видов мероприятий.

Суммарные фактические расходы на проведение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) за 2016 год:

№ п/п	Наименование газопровода	Предложено ГРО				Предложено РСТ Югры			
		Количество присоединений, шт.	Расходы на одно технологическое присоединение, тыс. руб. с НДС	Сумма налога на прибыль на одно присоединение (20%), тыс. руб.	Всего расходов на все присоединения, тыс. руб. с НДС	Количество присоединений, шт.	Расходы на одно технологическое присоединение, тыс. руб. с НДС	Сумма налога на прибыль на одно присоединение (20%), тыс. руб.	Всего расходов, тыс. руб. с НДС
1	Стальные газопроводы надземного типа прокладки	30	80,625	*	2418,750	24	65,549	*	1573,176
2	Стальные газопроводы подземного типа прокладки	104	59,786	*	6217,744	87	51,762	*	4503,294

	Итого:	134	х	*	8636,561	111	х	*	6076,470
3	Плата за 1 присоединение				64,452				54,743

* Расходы на сметную прибыль учтены при определении стоимости мероприятий по технологическому присоединению в локальных сметных расчетах и калькуляциях.

РСТ Югры принято количество исполненных технологических присоединений в размере 111 шт., исключены 23 объекта капитального строительства, не соответствующие параметрам подпунктов а), б) пункта 5 Методических указаний, при этом средняя протяженность газопроводов-вводов на одно присоединение составила 19,5 метра.

Расчет выпадающих доходов ГРО от присоединения газоиспользующего оборудования, подлежащих включению в услуги по транспортировке газа на 2018 год

В соответствии с пунктом 26(22) Основных положений плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования с максимальным расходом газа, не превышающим 15 куб. метров в час, с учетом расхода газа ранее подключенного в данной точке подключения газоиспользующего оборудования заявителя (для заявителей, намеревающихся использовать газ для целей предпринимательской (коммерческой) деятельности), или 5 куб. метров в час, с учетом расхода газа ранее подключенного в данной точке подключения газоиспользующего оборудования заявителя (для прочих заявителей), устанавливается в размере не менее 20 тыс. рублей и не более 50 тыс. рублей.

При этом, указанные минимальный и максимальный уровни платы за технологическое присоединение начиная с 2015 года ежегодно индексируются на прогнозный среднегодовой уровень инфляции, определенный прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на тот же период, на который устанавливается плата за технологическое присоединение.

Согласно разъяснениям ФАС России от 07.12.2016 № АГ/84879/16 минимальный и максимальный уровни платы за технологическое присоединение, указанные в пункте 26(22) Основных положений, определены без учета налога на добавленную стоимость.

Определение стоимости 1 технологического присоединения на 2018 год в соответствии с постановлением Правительства РФ №1021 от 29.12.2000 и основными параметрами Прогноза.

Наименование показателя	Установлено ПП РФ № 1021 от 29.12.2000, руб.	Индекс потребительских цен 2015 года, %	Индекс потребительских цен 2016 года, %	Индекс потребительских цен 2017 года, %	Показатель с учетом индекса на 2015-2017 годы, руб. без НДС	Индекс потребительских цен 2018 года, %	Показатель с учетом индекса на 2018 год, руб. без НДС	Показатель 2018 года, руб. с НДС
Минимальный уровень платы	20 000	106,7	107,4	104,7	23 996	103,7	24 884	29 363
Максимальный уровень платы	50 000	106,7	107,4	104,7	59 990	103,7	62 210	73 408

В соответствии с пунктом 26(24) Основных положений, в случае если по итогам хозяйственной деятельности прошедшего периода регулирования у газораспределительной организации появились экономически обоснованные расходы, превышающие объем средств, подлежащих компенсации ГРО в том же периоде регулирования за счет платы за технологическое присоединение, то регулирующие

органы учитывают эти расходы при установлении регулируемых тарифов на услуги по транспортировке газа, в случае если для организации не устанавливалась специальная надбавка для финансирования программ газификации.

В случае если по итогам хозяйственной деятельности прошедшего периода регулирования у газораспределительной организации доходы, предусмотренные для компенсации расходов, связанных с осуществлением технологического присоединения газоиспользующего оборудования, превысили указанные расходы, сумма превышения используется в качестве источника для осуществления программы газификации субъекта Российской Федерации в следующем периоде.

Для АО «Газпром газораспределение Север» специальная надбавка к тарифам на транспортировку газа для финансирования программ газификации не устанавливалась.

Расчет выпадающих доходов ГРО от присоединения газоиспользующего оборудования, подлежащая включению в услуги по транспортировке газа

тыс. руб.

Наименование показателя	с НДС	без НДС
2016 год		
Фактические расходы по технологическому присоединению, определенные РСТ Югры	6076,470	5149,551
Фактический размер выручки ГРО с учетом ПП РФ №1021 от 29.12.2000	4728,375	4007,098
Выпадающие доходы ГРО	1348,095	1142,453
2018 год (без учета выпадающих 2016 года)		
Плановая сумма расходов ГРО по технологическому присоединению исходя из плановых присоединений	7608,340	6447,746
Плановый размер выручки ГРО с учетом ПП РФ №1021 от 29.12.2000	7608,340	6447,746
Экономически обоснованный размер платы	58,526	49,598
Выпадающие доходы ГРО	0	0
2018 год (с учетом выпадающих 2016 года)		
Плановая сумма расходов ГРО по технологическому присоединению с учетом выпадающих за 2016 год	8956,435	7590,199
Экономически обоснованный размер платы	68,896	58,386
Плановый размер платы с учетом ПП РФ №1021 от 29.12.2000	73,408	62,210
Плановый размер выручки ГРО с учетом ПП РФ №1021 от 29.12.2000	68,896	58,386
Выпадающие доходы ГРО	0	0

В соответствии с п. 26 (24) Основных положений выпадающие доходы ГРО за 2016 год в размере 1142,453 тыс. рублей без НДС учтены при определении платы за технологическое присоединение на 2018 год.

Учитывая, что размер экономически обоснованной платы за технологическое присоединение, определенный с учетом выпадающих доходов ГРО за 2016 год, в размере 68,896 тыс. рублей с НДС, находится в границах минимального и максимального уровней платы, определенных в соответствии с пунктом 26(22) Основных положений,

выпадающие доходы ГРО от присоединения газоиспользующего оборудования, подлежащие включению в услуги по транспортировке газа на 2018 год, отсутствуют.

ВЫВОДЫ:

Экспертами РСТ Югры предлагается:

- установить плату за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Север», с максимальным расходом газа:

№ п/п	Максимальный расход газа	с 01.01.2018 по 31.12.2018	
		тыс. руб. с НДС	тыс. руб. без НДС
1	не превышающим 5 куб. метров в час, с учетом расхода газа ранее подключенного в данной точке подключения газоиспользующего оборудования заявителей, намеревающихся использовать газ для собственных нужд, а также собственных производственных или иных хозяйственных нужд	68,896	х
2	не превышающим 15 куб. метров в час, с учетом расхода газа ранее подключенного в данной точке подключения газоиспользующего оборудования заявителей, намеревающихся использовать газ для целей предпринимательской (коммерческой) деятельности	68,896	58,386

Размеры устанавливаемой платы применяются на осуществление ГРО мероприятий по подключению (технологическому присоединению) до границы земельного участка заявителя, при условии, что расстояние от газоиспользующего оборудования заявителей до сети газораспределения газораспределительной организации, в которую подана заявка, с проектным рабочим давлением не более 0,3 МПа, измеряемое по прямой линии до точки подключения, составляет не более 200 метров и сами мероприятия предполагают строительство только газопроводов-вводов (без устройства пунктов редуцирования газа) в соответствии с утвержденной в установленном порядке схемой газоснабжения территории поселения (если имеется).

Решили по пункту 1.2:

установить плату за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Север», с максимальным расходом газа:

№ п/п	Максимальный расход газа	с 01.01.2018 по 31.12.2018	
		тыс. руб. с НДС	тыс. руб. без НДС
1	не превышающим 5 куб. метров в час, с учетом расхода газа ранее подключенного в данной точке подключения газоиспользующего оборудования заявителей, намеревающихся использовать газ для собственных нужд, а также собственных производственных или иных хозяйственных нужд	68,896	х

2	не превышающим 15 куб. метров в час, с учетом расхода газа ранее подключенного в данной точке подключения газоиспользующего оборудования заявителей, намеревающихся использовать газ для целей предпринимательской (коммерческой) деятельности	68,896	58,386
---	--	--------	--------

Размеры устанавливаемой платы применяются на осуществление ГРО мероприятий по подключению (технологическому присоединению) до границы земельного участка заявителя, при условии, что расстояние от газоиспользующего оборудования заявителей до сети газораспределения газораспределительной организации, в которую подана заявка, с проектным рабочим давлением не более 0,3 МПа, измеряемое по прямой линии до точки подключения, составляет не более 200 метров и сами мероприятия предполагают строительство только газопроводов-вводов (без устройства пунктов редуцирования газа) в соответствии с утвержденной в установленном порядке схемой газоснабжения территории поселения (если имеется).

АО «Газпром газораспределение Север» обеспечить:

- соблюдение требований Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» при осуществлении закупок товаров, работ и услуг;

- ведение раздельного учета доходов и расходов, а также иных показателей, необходимых для ведения раздельного учета продукции (услуг) и затрат на ее производство;

- свободный доступ к информации о своей деятельности согласно ч. 5 ст. 8 Федерального закона от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях» в соответствии постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 872 «О стандартах раскрытия информации субъектами естественных монополий, оказывающими услуги по транспортировке газа по трубопроводам»;

- предоставление отчетности по системе ЕИАС в соответствии с приказом РСТ Югры от 10.11.2016 № 83-о «О представлении организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности, информации в Региональную службу по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в 2017 году».

Проголосовали:

За (чел.) 5 Против (чел.) 0 Воздержались (чел.) 0

1.3 Установление на 2018 год платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения ОАО «НефтеюганскГаз».

Материалы для установления платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения (далее - плата за технологическое присоединение) ОАО «НефтеюганскГаз» представило в соответствии с основными положениями формирования и государственного регулирования цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке и платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации № 1021 от 29.12.2000 (далее – Основные положения) и правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2013 № 1314 (далее – Правила подключения).

Расчётные материалы представлены в соответствии с Методическими указаниями по расчету размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения и (или) стандартизированных тарифных ставок, определяющих ее величину, утвержденными приказом ФСТ России от 28.04.2014 № 101-э/3 (далее – Методические указания).

ОАО «НефтеюганскГаз» создано в 1993 году в соответствии с распоряжением Главы самоуправления г. Нефтеюганска от 08.04.1994 № 21.

ОАО «НефтеюганскГаз» осуществляет следующие виды деятельности:

- услуги по транспортировке и реализации попутного газа потребителям;
- услуги по поставке сжиженного газа;
- прочие виды деятельности.

Основным видом деятельности ОАО «НефтеюганскГаз» является распределение газообразного вида топлива.

Приказом ФСТ России от 27.06.2012 № 440-э ОАО «НефтеюганскГаз» включен в Реестр субъектов естественных монополий, в отношении которых осуществляется государственное регулирование и контроль.

Экспертиза представленных Обществом материалов проведена в соответствии с действующими нормативными правовыми актами, индексами, в том числе индексами потребительских цен, определенными прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2018 год и на плановый период 2019-2020 годов, одобренным Правительством Российской Федерации 18.09.2017 (далее – Прогноз).

Приказом РСТ Югры от 13.11.2015 № 155-нп установлена для ОАО «НефтеюганскГаз» плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования с максимальным расходом газа, не превышающим 15 куб. метров на 2016 год в размере 57,298 тыс. рублей с НДС (48,558 тыс. рублей без НДС), определены плановые: размер экономически обоснованной платы за одно технологическое присоединение в размере 63,971 тыс. руб. с НДС, выпадающие доходы – 84,820 тыс. рублей без НДС.

Приказом РСТ Югры от 15.11.2016 № 123-нп установлена для ОАО «НефтеюганскГаз» плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования с максимальным расходом газа, не превышающим 15 куб. метров на 2017 год в размере 59,991 тыс. рублей с НДС (50,840 тыс. рублей без НДС), определены плановые: размер экономически обоснованной платы за одно технологическое присоединение в размере 73,084 тыс. руб. с НДС, выпадающие доходы – 881,596 тыс. рублей без НДС.

ОАО «НефтеюганскГаз» предлагается к утверждению плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования с максимальным расходом газа, не превышающим 15 куб. метров в час, с учетом расхода газа ранее подключенного в данной точке подключения газоиспользующего оборудования заявителя (для заявителей, намеревающихся использовать газ для целей предпринимательской (коммерческой) деятельности), или 5 куб. метров в час, с учетом расхода газа, ранее подключенного в данной точке подключения газоиспользующего оборудования заявителя (для прочих заявителей) в размере 95,524 тыс. рублей с НДС (80,952 тыс. рублей без НДС) за одно технологическое присоединение.

Оценка финансового состояния предприятия

Оценка финансового состояния ОАО «НефтеюганскГаз» проведена на основании фактических данных из бухгалтерской отчетности формы № 2 «Отчет о прибылях и убытках».

тыс. руб.

Показатели	2015 год	2016 год
Выручка от продажи товаров, продукции, работ, всего	83 147	91 030
Себестоимость проданных товаров, продукции, услуг.	(90 553)	(89 630)
Валовая прибыль (убыток)	(7 406)	1 400
Прочие операционные и внереализационные доходы	5 827	3 740
Прочие операционные и внереализационные расходы	(1 804)	(5 759)
Прибыль (убыток) отчётного периода	(2 934)	(619)
Текущий налог на прибыль	(76)	(689)
Прочие налоговые активы и обязательства	(3 135)	(541)
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	(3 211)	(1 849)
Дебиторская задолженность	31 223	28 185
Кредиторская задолженность	3 514	8 343

По итогам хозяйственной деятельности за 2016 год Обществом получен убыток в размере 1 849 тыс. руб.

Аналитическая информация по основным техническим параметрам технологических присоединений

№ п/п	Показатели	Количество технологических присоединений, шт.	Объем присоединенной максимальной мощности (часового расхода газа), м ³ /час	Диаметр газопроводов, мм	Протяженность газопроводов, м	Суммарные расходы на проведение мероприятий по подключению (технологическому присоединению), тыс. руб. без НДС	Доходы от технологического присоединения, тыс. руб. без НДС
2016 год							
1	Принято РСТ Югры	15	75	57	171,5	813,185	х
1.1	в том числе на одно планируемое подключение	1	5	57	11,4	54,212	х
2	Данные ГРО в целом по фактически произведенным подключениям	20	85,17	57-63	194,2	1588,428	665,767*
2.1	в том числе на одно фактическое подключение	1	4,26	57-63	9,71	79,421	33,288*
2017 год							
1	Принято РСТ Югры	5	24,0	57-63	91,7	309,682	х
1.1	в том числе на одно планируемое подключение	1	4,8	57-63	18,34	61,936	х
2018 год							
1	Данные ГРО в целом по планируемым подключениям	5	25	57-63	64,5	404,762	х

1.1	в том числе на одно планируемое подключение	1	5	57-63	12,9	80,952	x
2	Принято РСТ Югры	5	25	57-63	80,7	x	x
2.1	в том числе на одно планируемое подключение	1	5	57-63	16,1	x	x

*с учетом фактически исполненных подключений по ценам 2015 года в соответствии с договорами

Обществом предложено на 2018 год:

- технологических присоединений – 5 шт., исходя из количества поданных заявок, из них 1 шт. стальным газопроводом надземного типа прокладки, 4 шт. полиэтиленовыми газопроводами подземной прокладки;

- суммарные расходы на проведение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) – 477,622 тыс. рублей с НДС (404,762 тыс. рублей без НДС).

Количество технологических присоединений на 2018 год принято РСТ Югры в размере 5 шт. исходя из предложения общества, из них 1 шт. стальным газопроводом надземного типа прокладки, 4 шт. полиэтиленовыми газопроводами подземной прокладки.

Обществом представлены материалы (исполнительные схемы) подтверждающие параметры и протяженность газопроводов до границ земельных участков заявителей.

Протяженность и диаметр подводящих газопроводов для расчета платы за технологическое присоединение приняты РСТ Югры до границы земельного участка заявителя, согласно пункту 88 Правил подключения и пункту 28 Методических указаний, в соответствии с данными ГРО по фактическим выданными техническими условиями на регулируемый период, а также фактически выполненными технологическими присоединениями за 9 месяцев 2017 года в размере 80,7 метров, при средней протяженности газопровода-ввода на одно присоединение 16,1 метра, исходя из:

- 1 присоединения протяженностью 23,3 метра стального газопровода-ввода надземной прокладки;

- 4 присоединений протяженностью 57,4 метра, при средней протяженности полиэтиленового газопровода-ввода 14,36 метров.

Анализ экономической обоснованности представленных расходов на проведение мероприятий по технологическому присоединению

В соответствии с пунктом 9 Методических указаний для расчета платы за технологическое присоединение и (или) стандартизированных тарифных ставок учитываются расходы на выполнение ГРО следующих обязательных мероприятий:

- а) разработку ГРО проектной документации;
- б) выполнение ГРО технических условий;
- в) проверку ГРО выполнения Заявителем технических условий;
- г) осуществление ГРО фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведение пуска газа.

Предприятие с целью определения стоимости услуг по технологическому присоединению применяет Примерный прейскурант на услуги газового хозяйства по техническому обслуживанию и ремонту газораспределительных систем ОАО «Гипрониигаз», утвержденный приказом ОАО «Росгазификация» от 20.06.2001 № 35 (далее – Прейскурант), а также Государственные сметные нормативы, утвержденные приказом Минстроя России от 28.08.2014 № 506/пр «О внесении в федеральный реестр

сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета, укрупненных сметных нормативов цены строительства для объектов непромышленного назначения и инженерной инфраструктуры».

С целью определения стоимости расходов, связанных с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сети газораспределения и проведения пуска газа, учитываемых в расчете платы за технологическое подключение, экспертами РСТ Югры применены Государственные сметные нормативы, утвержденные приказом Минстроя России от 28.08.2014 № 506/пр «О внесении в федеральный реестр сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета, укрупненных сметных нормативов цены строительства для объектов непромышленного назначения и инженерной инфраструктуры», Методические указания по определению величины накладных расходов в строительстве Приложение 4 МДС 81-34.2004, Методические указания по определению величины сметной прибыли в строительстве Приложение 3 МДС 81-25.2001.

В связи с отсутствием сметных нормативов на работы, связанные с проверкой выполнения Заявителями технических условий, а также с осуществлением пуска газа, экспертами РСТ Югры с целью определения стоимости данных услуг учтены нормативы трудозатрат, рекомендованные Прейскурантом.

В соответствии с пунктом 9 Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 13.02.2006 № 83, а также согласно пункту 39 Правил подключения, выдача технических условий или информации о плате за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям осуществляется без взимания платы. Данный факт подтверждает Постановление Федерального арбитражного суда Западно-Сибирского округа от 21.02.2014 по делу № А45-5607/2013.

Обществом не представлена программа развития систем коммунальной инфраструктуры, а также схема газоснабжения муниципального образования города Нефтеюганска.

Для определения стоимости осуществления фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сети газораспределения (врезки) приняты диаметры врезаемых газопроводов-вводов и сетей газораспределения, к которым осуществляется присоединение, согласно выданных технических условий.

В соответствии с пунктом 16 Методических указаний плата за технологическое присоединение рассчитывается с учетом НДС для случаев, когда Заявителями выступают физические лица (за исключением случаев, когда ГРО использует упрощенную систему налогообложения).

ОАО «НефтеюганскГаз» применяет общепринятую систему налогообложения.

Экспертиза предложенных обществом расходов на проведение мероприятий по 1 технологическому присоединению на 2018 год:

«Стальные газопроводы надземного типа прокладки»

тыс. руб. с НДС

№ п/п	Наименование мероприятия	Предложено ГРО	Предложено РСТ Югры	Откорректировано	Обоснование корректировки расходов
1	Расходы, связанные с разработкой проектной документации	5,219	3,707	-1,512	Стоимость услуг определена для присоединений, которыми предусмотрено строительство газопроводов-вводов в соответствии с Сборником базовых цен на проектные работы (СБЦ) табл. 7 п.1 от 27.02.2015 № 140-пр, (18,977); п.2.2.13 СБЦ (К=0,9) проектирование газопроводов диаметром менее 100 мм; (К=0,4656) коэффициент учитывающий трудоемкость проектирования (23,28/50); (К=0,6) п.2.2.11 при надземной прокладке; (К=0,6) учитывающий распределение базовой цены на разработку рабочей документации, п. 1.4. и (К=0,275) п.3.2. привязка к типовому проекту Методических указаний по применению СБЦ (приказ Минрегиона России от 29.12.2009 № 620); К=3,99 индекс изменения сметной стоимости проектных работ на 2 кв. 2017 года (Письмо Минстроя России от 30.06.2017 № 23090-ХМ/09). 18,977x0,9x0,4656x0,6x0,6x0,275x3,99x1,18(НДС)
2	Расходы, связанные с выполнением технических условий	68,695	38,736	-29,959	Стоимость услуг определена для присоединений, которыми предусмотрено строительство газопроводов-вводов исходя из протяженности 23,28 метра на 1 присоединение и расчетной стоимости строительства, с учетом корректировки РСТ Югры смет: - применен индекс пересчета к полной стоимости СМР по видам строительства в текущий уровень цен по видам строительства на 4 квартал 2017 г. «Внешние сети газопровода из труб стальных» СМР=8,17 (Приказ РСТ ХМАО-Югры от 10.10.2017 г. № 107 приложение 1 для II зоны сосредоточенного строительства на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры); - начисление накладных расходов и сметной прибыли выполнено с учетом положений письма Госстроя от 27.11.2012 №2536-ИП/12/ГС, и в соответствии с Методическими указаниями по определению величины сметной прибыли в строительстве (МДС 81-25.2001 прил.3); - расходы на врезку перенесены в статью «Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сети газораспределения и проведением пуска газа».
3	Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сети газораспределения и проведением пуска газа	5,252	6,408	+1,156	Включены расходы на врезку, учтенные в сметном расчете в статье «Расходы, связанные с выполнением технических условий» 1,156 руб. РСТ Югры приняты расходы на пуск газа в соответствии с п. 3.37 Прейскуранта. Трудозатраты 4,32 часа, слесарь 4 разряда, часовая тарифная ставка 377,81 согласно действующей у Общества. Коэффициент 3,364 согласно Прейскуранту. Расходы на сметную прибыль входят в коэффициент определяющий стоимость работ. В соответствии с пунктом 1.3. Приложения А к Прейскуранту.
4	Расходы, связанные с проверкой выполнения Заявителем технических условий	5,116	5,116	0	
5	Суммарные расходы на проведение мероприятий по подключению (технологическому присоединению)	84,283	53,967	-30,316	Согласно принятым расходам на осуществление отдельных видов мероприятий.

«Полиэтиленовые газопроводы подземного типа прокладки»

тыс. руб. с НДС

№ п/п	Наименование мероприятия	Предложено ГРО	Предложено РСТ Югры	Откорректировано	Обоснование корректировки расходов
1	Расходы, связанные с разработкой проектной документации	5,219	3,980	-1,239	Стоимость услуг определена для присоединений, которыми предусмотрено строительство газопроводов-вводов в соответствии с Сборником базовых цен на проектные работы (СБЦ) табл. 7 п.1 от 27.02.2015 № 140-пр, (18,977); п.2.2.13 СБЦ (K=0,9) проектирование газопроводов диаметром менее 100 мм; (K=0,3) коэффициент учитывающий трудоемкость проектирования (14,36/50); (K=0,6) учитывающий распределение базовой цены на разработку рабочей документации, п. 1.4. и (K=0,275) п.3.2. привязка к типовому проекту Методических указаний по применению СБЦ (приказ Минрегиона России от 29.12.2009 № 620); K=3,99 индекс изменения сметной стоимости проектных работ на 2 кв. 2017 года (Письмо Минстроя России от 30.06.2017 № 23090-ХМ/09). 18,977x0,9x0,3x0,6x0,275x3,99x1,18(НДС)
2	Расходы, связанные с выполнением технических условий	79,269	44,060	-35,209	Стоимость услуг определена для присоединений, которыми предусмотрено строительство газопроводов-вводов исходя из протяженности 14,36 метра на 1 присоединение и расчетной стоимости строительства, с учетом корректировки РСТ Югры смет: - применен индекс пересчета к полной стоимости СМР по видам строительства в текущий уровень цен по видам строительства на 4 квартал 2017 г. «Внешние сети газопровода из труб полиэтиленовых» СМР=9,53 (Приказ РСТ ХМАО-Югры от 10.10.2017 г. № 107 приложение 1 для II зоны сосредоточенного строительства на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры); - начисление накладных расходов и сметной прибыли выполнено с учетом положений письма Госстроя от 27.11.2012 №2536-ИП/12/ГС, и в соответствии с Методическими указаниями по определению величины сметной прибыли в строительстве (МДС 81-25.2001 прил.3); - расходы на врезку перенесены в статью «Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сети газораспределения и проведением пуска газа».
3	Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сети газораспределения и проведением пуска газа	5,252	8,715	+3,463	Включены расходы на врезку, учтенные в сметном расчете в статье «Расходы, связанные с выполнением технических условий» 3,463 руб. РСТ Югры приняты расходы на пуск газа в соответствии с п. 3.37 Прейскуранта. Трудозатраты 4,32 часа, слесарь 4 разряда, часовая тарифная ставка 377,81 согласно действующей у Общества. Коэффициент 3,364 согласно Прейскуранту. Расходы на сметную прибыль входят в коэффициент определяющий стоимость работ. В соответствии с пунктом 1.3. Приложения А к Прейскуранту.
4	Расходы, связанные с проверкой выполнения Заявителем технических условий	5,116	5,116	0	
5	Суммарные расходы на проведение мероприятий по подключению (технологическому присоединению)	94,857	61,871	-32,986	Согласно принятым расходам на осуществление отдельных видов мероприятий.

Суммарные расходы на проведение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) на 2018 год:

№ п/п	Наименование газопровода	Предложено ГРО				Предложено РСТ Югры			
		Количество присоединений, шт.	Расходы на одно технологическое присоединение, тыс. руб. с НДС	Сумма налога на прибыль на одно присоединение (20%), тыс. руб.	Всего расходов на все присоединения, тыс. руб. с НДС	Количество присоединений, шт.	Расходы на одно технологическое присоединение, тыс. руб. с НДС	Сумма налога на прибыль на одно присоединение (20%), тыс. руб.	Всего расходов, тыс. руб. с НДС
1	Стальные газопроводы надземного типа прокладки	1	84,283	2,782	87,065	1	53,967	*	53,967
2	Полиэтиленовые газопроводы	4	94,857	11,128	390,555	4	61,871	*	247,484
	Итого:	5	х	13,91	477,622	5	х	*	301,451
3	Плата за 1 присоединение				95,524				60,290

* Расходы на сметную прибыль учтены при определении стоимости мероприятий по технологическому присоединению в локальных сметных расчетах и калькуляциях.

Итого экономически обоснованная плата за 1 технологическое присоединение рассчитана РСТ Югры в размере 60,290 тыс. рублей с НДС.

Экспертиза фактических расходов общества на проведение мероприятий по технологическому присоединению за 2016 год:

«Стальные газопроводы надземного типа прокладки»

тыс. руб. с НДС

№ п/п	Наименование мероприятия	Предложено ГРО	Предложено РСТ Югры	Откорректировано	Обоснование корректировки расходов
1	Расходы, связанные с разработкой проектной документации	2,627	2,388	-0,239	Откорректировано с учетом коэффициентов и состава работ
2	Расходы, связанные с выполнением технических условий	66,108	22,173	-43,935	Откорректировано с учетом коэффициентов и состава работ
3	Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сети газораспределения и проведением пуска газа	4,813	5,969	+1,156	Отнесены расходы на врезку, учтенные в сметном расчете в статье «Расходы, связанные с выполнением технических условий» 1,156 тыс. руб.
4	Расходы, связанные с проверкой выполнения Заявителем технических условий	4,581	4,581	-	

5	Суммарные расходы на проведение мероприятий по подключению (технологическому присоединению)	78,129	35,111	-43,018	Согласно принятых расходов на осуществление отдельных видов мероприятий.
---	---	--------	--------	---------	--

«Стальные газопроводы подземного типа прокладки»

тыс. руб. с НДС

№ п/п	Наименование мероприятия	Предложено ГРО	Предложено РСТ Югры	Откорректировано	Обоснование корректировки расходов
1	Расходы, связанные с разработкой проектной документации	4,378	3,980	-0,398	Откорректировано с учетом коэффициентов и состава работ
2	Расходы, связанные с выполнением технических условий	63,766	27,726	-36,040	Откорректировано с учетом коэффициентов и состава работ
3	Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сети газораспределения и проведением пуска газа	4,813	6,587	+1,774	Отнесены расходы на врезку, учтенные в сметном расчете в статье «Расходы, связанные с выполнением технических условий» 1,774 тыс. руб.
4	Расходы, связанные с проверкой выполнения Заявителем технических условий	4,581	4,581	-	
5	Суммарные расходы на проведение мероприятий по подключению (технологическому присоединению)	77,538	42,874	-34,664	Согласно принятых расходов на осуществление отдельных видов мероприятий.

«Полиэтиленовые газопроводы»

тыс. руб. с НДС

№ п/п	Наименование мероприятия	Предложено ГРО	Предложено РСТ Югры	Откорректировано	Обоснование корректировки расходов
1	Расходы, связанные с разработкой проектной документации	4,378	3,980	-0,398	Откорректировано с учетом коэффициентов и состава работ
2	Расходы, связанные с выполнением технических условий	83,516	41,305	-42,211	Откорректировано с учетом коэффициентов и состава работ
3	Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сети	4,813	8,276	+3,463	Отнесены расходы на врезку, учтенные в сметном расчете в статье «Расходы, связанные с выполнением технических условий» 3,463 тыс. руб.

	газораспределения и проведением пуска газа				
4	Расходы, связанные с проверкой выполнения Заявителем технических условий	4,581	4,581	-	
5	Суммарные расходы на проведение мероприятий по подключению (технологическому присоединению)	97,288	58,142	-39,146	Согласно принятых расходов на осуществление отдельных видов мероприятий.

Суммарные фактические расходы на проведение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) за 2016 год:

№ п/п	Наименование газопровода	Предложено ГРО				Предложено РСТ Югры			
		Количество присоединений, шт.	Расходы на одно технологическое присоединение, тыс. руб. с НДС	Сумма налога на прибыль на одно присоединение (20%), тыс. руб.	Всего расходов на все присоединения, тыс. руб. с НДС	Количество присоединений, шт.	Расходы на одно технологическое присоединение, тыс. руб. с НДС	Сумма налога на прибыль на одно присоединение (20%), тыс. руб.	Всего расходов, тыс. руб. с НДС
1	Стальные газопроводы надземного типа прокладки	4	78,129	*	312,516	4	35,111	*	140,444
2	Стальные газопроводы подземного типа прокладки	3	77,538	*	232,614	3	42,874	*	128,622
3	Полиэтиленовые газопроводы	13	97,288	*	1264,741	13	58,142	*	755,846
	Итого:	20	х	*	1809,870	20	х	*	1024,912
4	Плата за 1 присоединение				90,493				51,246

* Расходы на сметную прибыль учтены при определении стоимости мероприятий по технологическому присоединению в локальных сметных расчетах и калькуляциях.

Обществом представлены дополнительные расходы по восстановлению асфальтобетонного покрытия проездов по 3 технологическим присоединениям, фактически выполненным в 2015 году, в размере 53,156 тыс. рублей без НДС.

Суммарные фактические расходы на проведение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) за 2016 год с учетом дополнительных расходов по присоединениям, выполненным в 2015 году, предложены РСТ Югры в размере 1087,636 тыс. руб. с учетом НДС.

Расчет выпадающих доходов ГРО от присоединения газоиспользующего оборудования, подлежащих включению в услуги по транспортировке газа на 2018 год

В соответствии с пунктом 26(22) Основных положений плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования с максимальным расходом газа, не превышающим 15 куб. метров в час, с учетом расхода газа ранее подключенного в данной точке подключения газоиспользующего оборудования заявителя (для заявителей,

намеревающихся использовать газ для целей предпринимательской (коммерческой) деятельности), или 5 куб. метров в час, с учетом расхода газа ранее подключенного в данной точке подключения газоиспользующего оборудования заявителя (для прочих заявителей), устанавливается в размере не менее 20 тыс. рублей и не более 50 тыс. рублей.

При этом, указанные минимальный и максимальный уровни платы за технологическое присоединение начиная с 2015 года ежегодно индексируются на прогнозный среднегодовой уровень инфляции, определенный прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на тот же период, на который устанавливается плата за технологическое присоединение.

Согласно разъяснениям ФАС России от 07.12.2016 № АГ/84879/16 минимальный и максимальный уровни платы за технологическое присоединение, указанные в пункте 26(22) Основных положений, определены без учета налога на добавленную стоимость.

Определение стоимости 1 технологического присоединения на 2018 год в соответствии с постановлением Правительства РФ №1021 от 29.12.2000 и основными параметрами Прогноза.

Наименование показателя	Установлено ПП РФ № 1021 от 29.12.2000, руб.	Индекс потребительских цен 2015 года, %	Индекс потребительских цен 2016 года, %	Индекс потребительских цен 2017 года, %	Показатель с учетом индекса на 2015-2017 годы, руб. без НДС	Индекс потребительских цен 2018 года, %	Показатель с учетом индекса на 2018 год, руб. без НДС	Показатель 2018 года, руб. с НДС
Минимальный уровень платы	20 000	106,7	107,4	104,7	23 996	103,7	24 884	29 363
Максимальный уровень платы	50 000	106,7	107,4	104,7	59 990	103,7	62 210	73 408

В соответствии с пунктом 26(24) Основных положений, в случае если по итогам хозяйственной деятельности прошедшего периода регулирования у газораспределительной организации появились экономически обоснованные расходы, превышающие объем средств, подлежащих компенсации ГРО в том же периоде регулирования за счет платы за технологическое присоединение, то регулирующие органы учитывают эти расходы при установлении регулируемых тарифов на услуги по транспортировке газа, в случае если для организации не устанавливалась специальная надбавка для финансирования программ газификации.

Приказом РСТ Югры от 13.11.2015 № 155-нп для ОАО «НефтеюганскГаз» определены плановые выпадающие доходы от технологического присоединения на 2016 год в размере 84,820 тыс. рублей без НДС, которые не учтены ФАС России при установлении тарифов на услуги по транспортировке газа (тарифы на услуги по транспортировке газа, установленные приказом ФСТ России от 14.04.2015 № 88-з/9, действуют по настоящее время).

В случае если по итогам хозяйственной деятельности прошедшего периода регулирования у газораспределительной организации доходы, предусмотренные для компенсации расходов, связанных с осуществлением технологического присоединения газоиспользующего оборудования, превысили указанные расходы, сумма превышения используется в качестве источника для осуществления программы газификации субъекта Российской Федерации в следующем периоде.

Для ОАО «НефтеюганскГаз» специальная надбавка к тарифам на транспортировку газа для финансирования программ газификации не устанавливалась.

Расчет выпадающих доходов ГРО от присоединения газоиспользующего оборудования, подлежащих включению в услуги по транспортировке газа

тыс. руб.

Наименование показателя	с НДС	без НДС
2016 год		
Фактические расходы по технологическому присоединению, определенные РСТ Югры	1087,636	921,725
Фактический размер выручки ГРО с учетом ПП РФ №1021 от 29.12.2000	785,605	665,767
Выпадающие доходы ГРО	302,031	255,958
2018 год (без учета выпадающих 2016 года)		
Плановая сумма расходов ГРО по технологическому присоединению исходя из плановых присоединений	301,451	255,467
Плановый размер выручки ГРО с учетом ПП РФ №1021 от 29.12.2000	301,451	255,467
Экономически обоснованный размер платы	60,290	51,093
Выпадающие доходы ГРО	0	0
2018 год (с учетом выпадающих 2016 года)		
Плановая сумма расходов ГРО по технологическому присоединению с учетом выпадающих за 2016 год	603,482	511,425
Экономически обоснованный размер платы	120,696	103,689
Плановый размер платы с учетом ПП РФ №1021 от 29.12.2000	73,408	62,210
Плановый размер выручки ГРО с учетом ПП РФ №1021 от 29.12.2000	367,040	311,051
Выпадающие доходы ГРО	236,442	200,374

ВЫВОДЫ:

Экспертами РСТ Югры предлагается:

- определить размер экономически обоснованной платы за одно технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям ОАО «НефтеюганскГаз» на 2018 год 120,696 тыс. рублей с НДС;
- определить размер выпадающих доходов ОАО «НефтеюганскГаз» от технологического присоединения газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям для учета в тарифах на услуги по транспортировке газа на 2018 год 200,374 тыс. рублей без НДС;
- установить плату за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям ОАО «НефтеюганскГаз», с максимальным расходом газа:

№ п/п	Максимальный расход газа	с 01.01.2018 по 31.12.2018	
		тыс. руб. с НДС	тыс. руб. без НДС
1	не превышающим 5 куб. метров в час, с учетом расхода газа ранее подключенного в данной точке подключения газоиспользующего оборудования заявителей, намеревающихся использовать газ для собственных нужд, а также собственных производственных или иных хозяйственных нужд	73,408	х
2	не превышающим 15 куб. метров в час, с учетом расхода газа ранее подключенного в данной точке подключения газоиспользующего оборудования заявителей, намеревающихся использовать газ для целей предпринимательской (коммерческой) деятельности	73,408	62,210

Размеры устанавливаемой платы применяются на осуществление ГРО мероприятий по подключению (технологическому присоединению) до границы земельного участка заявителя, при условии, что расстояние от газоиспользующего оборудования заявителей до сети газораспределения газораспределительной организации, в которую подана заявка, с проектным рабочим давлением не более 0,3 МПа, измеряемое по прямой линии до точки подключения, составляет не более 200 метров и сами мероприятия предполагают строительство только газопроводов-вводов (без устройства пунктов редуцирования газа) в соответствии с утвержденной в установленном порядке схемой газоснабжения территории поселения (если имеется).

Решили по пункту 1.3:

- определить размер экономически обоснованной платы за одно технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям ОАО «НефтеюганскГаз» на 2018 год 120,696 тыс. рублей с НДС;

- определить размер выпадающих доходов ОАО «НефтеюганскГаз» от технологического присоединения газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям для учета в тарифах на услуги по транспортировке газа на 2018 год 200,374 тыс. рублей без НДС;

- установить плату за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям ОАО «НефтеюганскГаз», с максимальным расходом газа:

№ п/п	Максимальный расход газа	с 01.01.2018 по 31.12.2018	
		тыс. руб. с НДС	тыс. руб. без НДС
1	не превышающим 5 куб. метров в час, с учетом расхода газа ранее подключенного в данной точке подключения газоиспользующего оборудования заявителей, намеревающихся использовать газ для собственных нужд, а также собственных производственных или иных хозяйственных нужд	73,408	х
2	не превышающим 15 куб. метров в час, с учетом расхода газа ранее подключенного в данной точке подключения газоиспользующего оборудования заявителей, намеревающихся использовать газ для целей предпринимательской (коммерческой) деятельности	73,408	62,210

Размеры устанавливаемой платы применяются на осуществление ГРО мероприятий по подключению (технологическому присоединению) до границы земельного участка заявителя, при условии, что расстояние от газоиспользующего оборудования заявителей

до сети газораспределения газораспределительной организации, в которую подана заявка, с проектным рабочим давлением не более 0,3 МПа, измеряемое по прямой линии до точки подключения, составляет не более 200 метров и сами мероприятия предполагают строительство только газопроводов-вводов (без устройства пунктов редуцирования газа) в соответствии с утвержденной в установленном порядке схемой газоснабжения территории поселения (если имеется).

ОАО «НефтеюганскГаз» обеспечить:

- соблюдение требований Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» при осуществлении закупок товаров, работ и услуг;

- ведение раздельного учета доходов и расходов, а также иных показателей, необходимых для ведения раздельного учета продукции (услуг) и затрат на ее производство;

- свободный доступ к информации о своей деятельности согласно ч. 5 ст. 8 Федерального закона от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях» в соответствии постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 872 «О стандартах раскрытия информации субъектами естественных монополий, оказывающими услуги по транспортировке газа по трубопроводам»;

- предоставление отчетности по системе ЕИАС в соответствии с приказом РСТ Югры от 10.11.2016 № 83-о «О представлении организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности, информации в Региональную службу по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в 2017 году».

Проголосовали:

За (чел.) 5 Против (чел.) 0 Воздержались (чел.) 0

1.4 Установление на 2017 год платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения Муниципального предприятия «Ханты-Мансийскгаз».

Материалы для установления платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения (далее - плата за технологическое присоединение) МП «Ханты-Мансийскгаз» представило в соответствии с основными положениями формирования и государственного регулирования цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке и платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации № 1021 от 29.12.2000 (далее – Основные положения) и правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2013 № 1314 (далее – Правила подключения).

Расчётные материалы представлены в соответствии с Методическими указаниями по расчету размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения и (или) стандартизированных тарифных ставок, определяющих ее величину, утвержденными приказом ФСТ России от 28.04.2014 № 101-э/3 (далее – Методические указания).

МП «Ханты-Мансийскгаз» создано в 2004 году в соответствии с распоряжением мэра г. Ханты-Мансийска от 17.02.2004 № 79-р. Учредителем предприятия является

муниципальное образование г. Ханты-Мансийск в лице Департамента муниципальной собственности администрации МО г. Ханты-Мансийска.

Приказом ФСТ России от 15.10.2004 № 121-э МП «Ханты-Мансийскгаз» включено в Реестр субъектов естественных монополий, в отношении которых осуществляется государственное регулирование и контроль.

МП «Ханты-Мансийскгаз» осуществляет следующие виды деятельности:

- транспортирование по трубопроводам газа;
- прочая розничная торговля в специализированных магазинах;
- производство общестроительных работ по прокладке магистральных трубопроводов, линий связи и электропередач;
- производство общестроительных работ по возведению зданий;
- производство пара и горячей воды (тепловой энергии);
- розничная торговля бытовым жидким котельным топливом, газом в баллонах, углем.

Основным видом деятельности МП «Ханты-Мансийскгаз» является транспортирование по трубопроводам газа.

Экспертиза представленных Обществом материалов проведена в соответствии с действующими нормативными правовыми актами, индексами, в том числе индексами потребительских цен, определенными прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2018 год и на плановый период 2019-2020 годов, одобренным Правительством Российской Федерации 18.09.2017 (далее – Прогноз).

Приказом РСТ Югры от 13.11.2015 № 155-нп установлена для МП «Ханты-Мансийскгаз» плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования с максимальным расходом газа, не превышающим 5 и 15 куб. метров на 2016 год в размере 57,298 тыс. руб. с НДС (48,558 тыс. рублей без НДС), определены плановые: размер экономически обоснованной платы за одно технологическое присоединение в размере 102,931 тыс. руб. с НДС, выпадающие доходы – 2088,290 тыс. рублей без НДС.

Приказом РСТ Югры от 15.11.2016 № 123-нп установлена для МП «Ханты-Мансийскгаз» плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования с максимальным расходом газа, не превышающим 5 и 15 куб. метров на 2017 год в размере 59,991 тыс. руб. с НДС (50,840 тыс. рублей без НДС), определены плановые: размер экономически обоснованной платы за одно технологическое присоединение в размере 60,796 тыс. руб. с НДС, выпадающие доходы – 528,391 тыс. рублей без НДС.

МП «Ханты-Мансийскгаз» предлагается к утверждению плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования с максимальным расходом газа, не превышающим 15 куб. метров в час, с учетом расхода газа ранее подключенного в данной точке подключения газоиспользующего оборудования заявителя (для заявителей, намеревающихся использовать газ для целей предпринимательской (коммерческой) деятельности), или 5 куб. метров в час, с учетом расхода газа ранее подключенного в данной точке подключения газоиспользующего оборудования заявителя (для прочих заявителей) в размере 120,530 тыс. руб. с НДС за одно технологическое присоединение без учета налога на прибыль (с учетом налога на прибыль 144,640 тыс. руб. с НДС).

Оценка финансового состояния предприятия

Оценка финансового состояния МП «Ханты-Мансийскгаз» проведена на основании фактических данных из бухгалтерской отчетности формы № 2 «Отчет о прибылях и убытках».

тыс. руб.

Показатели	2015 год	2016 год
Выручка от продажи товаров, продукции, работ, всего	239 139	258 783
Себестоимость проданных товаров, продукции, услуг.	(179 105)	(181 461)
Валовая прибыль (убыток)	60 034	77 322
Прочие операционные и внереализационные доходы	27 302	27 688
Прочие операционные и внереализационные расходы	(20 839)	(27 170)
Прибыль (убыток) отчётного периода	1 312	1 453
Налоговые активы и обязательства	(560)	(743)
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	752	712
Дебиторская задолженность	55 883	81 227
Кредиторская задолженность	20 280	30 372

По итогам хозяйственной деятельности за 2016 год МП «Ханты-Мансийскгаз» получена прибыль в размере 712 тыс. рублей.

Аналитическая информация по основным техническим параметрам технологических присоединений

№ п/п	Показатели	Количество технологических присоединений, шт.	Объем присоединенной максимальной мощности (часового расхода газа), м ³ /час	Диаметр газопроводов, мм	Протяженность газопроводов, м	Суммарные расходы на проведение мероприятий по подключению (технологическому присоединению), тыс. руб. без НДС	Доходы от технологического присоединения, тыс. руб. без НДС
2016 год							
1	Принято РСТ Югры	54	270	32	1 567,3	4710,402	х
1.1	в том числе на одно планируемое подключение	1	5	32	29,0	87,230	х
2	Данные ГРО в целом по фактически произведенным подключениям	64	325,35	20-63	990,70	4265,16	2743,69*
2.1	в том числе на одно фактическое подключение	1	5,1	20-63	15,48	66,64	42,870*
3	Предложено экспертами РСТ в целом по фактически произведенным подключениям	63	320,35	20-63	964,70	х	х
3.1	в том числе на одно фактическое подключение	1	5	20-63	15,31	х	х
2017 год							
1	Принято РСТ Югры	31	155	32	468,01	1597,186	х
1.1	в том числе на одно планируемое подключение	1	5	32	15,10	51,522	х

2018 год							
1	Данные ГРО в целом по планируемым подключениям	42	224,5	32-57	1 125	5 148,22	х
1.1	в том числе на одно планируемое подключение	1	5,3	32-57	26,79	122,577	х
2	Принято РСТ Югры	42	224,5	32-63	704,9	х	х
2.1	в том числе на одно планируемое подключение	1	5,3	32-63	16,78	х	х

*с учетом фактически исполненных подключений по ценам 2015 года в соответствии с договорами

Обществом предложено на 2018 год:

- технологических присоединений – 42 шт., исходя из выданных технических условий и поступивших заявок на период регулирования на общую протяженность газопроводов – вводов 1125 метров, из них 8 шт. стальными газопроводами надземного типа прокладки протяженностью 720 метров, 34 шт. полиэтиленовыми газопроводами протяженностью 405 метров;

- суммарные расходы на проведение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) – 6 074,902 тыс. рублей с НДС (5148,222 тыс. рублей без НДС).

Количество технологических присоединений на 2018 год принято РСТ Югры в размере 42 шт. исходя из выданных технических условий на технологическое присоединение объектов заявителей непосредственно к газораспределительным сетям, принадлежащим предприятию на праве собственности или на ином законном основании, 7 шт. стальными газопроводами надземной прокладки, 35 шт. полиэтиленовыми газопроводами.

В связи с отсутствием возможности строительства газопровода-ввода к жилому дому по пер. Кедровый, д.4 в надземном исполнении в соответствии с представленной ГРО схемой, газификация данного объекта учтена полиэтиленовыми газопроводами с протяженностью 20 метров.

Обществом представлены материалы (исполнительные схемы) и технические условия, подтверждающие параметры и протяженность газопроводов до границ земельных участков заявителей.

Протяженность и диаметр подводящих газопроводов для расчета платы за технологическое присоединение приняты РСТ Югры до границы земельного участка заявителя, согласно пункту 88 Правил подключения и пункту 28 Методических указаний, в соответствии с данными ГРО по выданным техническим условиям на регулируемый период в размере 704,9 метров, при средней протяженности стальных газопроводов надземного типа прокладки – 40 метров, полиэтиленовых газопроводов – 12,14 метра.

Экспертами учтена протяженность газопроводов-вводов 280 метров при последовательном подключении заявителей по пер. Кедровый в соответствии с представленной ГРО схемой газификации данных объектов.

Анализ экономической обоснованности представленных расходов на проведение мероприятий по технологическому присоединению

В соответствии с пунктом 9 Методических указаний для расчета платы за технологическое присоединение и (или) стандартизированных тарифных ставок учитываются расходы на выполнение ГРО следующих обязательных мероприятий:

- а) разработку ГРО проектной документации;
- б) выполнение ГРО технических условий;
- в) проверку ГРО выполнения Заявителем технических условий;

г) осуществление ГРО фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведение пуска газа.

Предприятие с целью определения стоимости услуг по технологическому присоединению применяет Примерный прейскурант на услуги газового хозяйства по техническому обслуживанию и ремонту газораспределительных систем ОАО «Гипрониигаз», утвержденный приказом ОАО «Росгазификация» от 20.06.2001 № 35 (далее – Прейскурант), а также Государственные сметные нормативы, утвержденные приказом Минстроя России от 28.08.2014 № 506/пр «О внесении в федеральный реестр сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета, укрупненных сметных нормативов цены строительства для объектов непромышленного назначения и инженерной инфраструктуры».

С целью определения стоимости расходов, связанных с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сети газораспределения и проведения пуска газа, учитываемых в расчете платы за технологическое подключение, экспертами РСТ Югры применены Государственные сметные нормативы, утвержденные приказом Минстроя России от 28.08.2014 № 506/пр «О внесении в федеральный реестр сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета, укрупненных сметных нормативов цены строительства для объектов непромышленного назначения и инженерной инфраструктуры», Методические указания по определению величины накладных расходов в строительстве Приложение 4 МДС 81-34.2004, Методические указания по определению величины сметной прибыли в строительстве Приложение 3 МДС 81-25.2001.

В связи с отсутствием сметных нормативов на работы, связанные с проверкой выполнения Заявителями технических условий, а также с осуществлением пуска газа, экспертами РСТ Югры с целью определения стоимости данных услуг учтены нормативы трудозатрат, рекомендованные Прейскурантом.

В соответствии с пунктом 9 Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 13.02.2006 № 83, а также согласно пункту 39 Правил подключения, выдача технических условий или информации о плате за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям осуществляется без взимания платы. Данный факт подтверждает Постановление Федерального арбитражного суда Западно-Сибирского округа от 21.02.2014 по делу № А45-5607/2013.

Предприятием не представлена программа развития систем коммунальной инфраструктуры, а также схема газоснабжения муниципального образования города Ханты-Мансийска.

Для определения стоимости осуществления фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сети газораспределения (врезки) приняты диаметры врезаемых газопроводов-вводов и сетей газораспределения, к которым осуществляется присоединение, согласно выданных технических условий.

В соответствии с пунктом 16 Методических указаний плата за технологическое присоединение рассчитывается с учетом НДС для случаев, когда Заявителями выступают физические лица (за исключением случаев, когда ГРО использует упрощенную систему налогообложения).

МП «Ханты-Мансийскгаз» применяет общепринятую систему налогообложения.

Экспертиза предложенных обществом расходов на проведение мероприятий по 1 технологическому присоединению на 2018 год:

«Стальные газопроводы надземного типа прокладки»

тыс. руб. с НДС

№ п/п	Наименование мероприятия	Предложено ГРО	Предложено РСТ Югры	Откорректировано	Обоснование корректировки расходов
1	Расходы, связанные с разработкой проектной документации	20,820	18,639	-2,181	Стоимость услуг определена для присоединений, которыми предусмотрено строительство газопроводов-вводов в соответствии со Сборником базовых цен на проектные работы (СБЦ) табл. 7 п.1 от 27.02.2015 № 140-пр, (18,977); п.2.2.13 СБЦ (К=0,9) проектирование газопроводов диаметром менее 100 мм; (К=0,8) коэффициент учитывающий трудоемкость проектирования (40/50); (К=0,6) п.2.2.11 при надземной прокладке; (К=0,6) учитывающий распределение базовой цены на разработку рабочей документации, п. 1.4. и (К=0,275) п.3.2. привязка к типовому проекту Методических указаний по применению СБЦ (приказ Минрегиона России от 29.12.2009 № 620); К=3,99 индекс изменения сметной стоимости проектных работ на 2 кв. 2017 года (Письмо Минстроя России от 30.06.2017 № 23090-ХМ/09). 18,977x0,9x0,8x0,6x0,6x0,275x3,99x1,18(НДС) Учтены услуги на проведение кадастровых работ по контракту от 19.09.2017 № 2-ЭА в размере 12,270 тыс. руб.
2	Расходы, связанные с выполнением технических условий	143,420	60,405	-83,015	Приняты затраты на строительство стального газопровода-ввода надземного типа прокладки средней протяженностью 40 м. Локальные сметные расчеты откорректированы в соответствии с приказом Минстроя РФ от 30.12.2016 № 1038/пр. Нормативы накладных расходов и сметной прибыли определены по видам работ в соответствии с МДС 81-35.2004. Применен индекс к полной стоимости строительно-монтажных работ по видам строительства на 4 квартал 2017 г. «Внешние сети газопровода из труб стальных» СМР=8,65 (Приложение 1 к приказу РСТ ХМАО-Югры от 10.10.2017 г. № 107. 3 зона сосредоточенного строительства на территории ХМАО-Югры).
3	Расходы, связанные с проверкой выполнения Заявителем технических условий	4,950	4,950	0	
4	Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сети газораспределения и проведением пуска газа	5,840	4,955	-0,885	Приняты расходы на врезку в размере 1,653 руб. с учетом накладных расходов и сметной прибыли согласно МДС 81-35.2004. Индекс к полной стоимости строительно-монтажных работ по видам строительства на 4 квартал 2017 г. «Внешние сети газопровода из труб стальных» СМР=8,65 (Приложение 1 к приказу РСТ ХМАО-Югры от 10.10.2017 г. № 107. 3 зона сосредоточенного строительства на территории ХМАО-Югры). РСТ Югры приняты расходы на пуск газа в размере 3,302 руб. в соответствии с п. 3.37 Прейскуранта. Трудозатраты 4,32 часа, слесарь 4 разряда, часовая тарифная ставка 266,72 рубля и коэффициент определяющий стоимость работ 2,4288 по предложению ГРО.

5	Суммарные расходы на проведение мероприятий по подключению (технологическому присоединению)	175,030	88,949	-86,081	Согласно принятым расходам на осуществление отдельных видов мероприятий.
---	---	---------	--------	---------	--

«Полиэтиленовые газопроводы»

тыс. руб. с НДС

№ п/п	Наименование мероприятия	Предложено ГРО	Предложено РСТ Югры	Откорректировано	Обоснование корректировки расходов
1	Расходы, связанные с разработкой проектной документации	26,650	16,250	-6,400	Стоимость услуг определена для присоединений, которыми предусмотрено строительство газопроводов-вводов в соответствии со Сборником базовых цен на проектные работы (СБЦ) табл. 7 п.1 от 27.02.2015 № 140-пр, (18,977); п.2.2.13 СБЦ (K=0,9) проектирование газопроводов диаметром менее 100 мм; (K=0,3) коэффициент учитывающий трудоемкость проектирования; (K=0,6) учитывающий распределение базовой цены на разработку рабочей документации, п. 1.4. и (K=0,275) п.3.2. привязка к типовому проекту Методических указаний по применению СБЦ (приказ Минрегиона России от 29.12.2009 № 620); K=3,99 индекс изменения сметной стоимости проектных работ на 2 кв. 2017 года (Письмо Минстроя России от 30.06.2017 № 23090-ХМ/09). 18,977x0,9x0,3x0,6x0,275x3,99x1,18(НДС) Учены услуги на проведение кадастровых работ по контракту от 19.09.2017 № 2-ЭА в размере 12,270 тыс. руб.
2	Расходы, связанные с выполнением технических условий	64,730	35,353	-29,377	Приняты затраты на строительство полиэтиленового газопровода-ввода средней протяженностью 12,14 м. Локальные сметные расчеты откорректированы в соответствии с приказом Минстроя РФ от 30.12.2016 № 1038/пр. Нормативы накладных расходов и сметной прибыли определены по видам работ в соответствии с МДС 81-35.2004. Применен индекс к полной стоимости строительно-монтажных работ по видам строительства на 4 квартал 2017 г. «Внешние сети газопровода из труб полиэтиленовых» СМР=9,74 (Приложение 1 к приказу РСТ ХМАО-Югры от 10.10.2017 г. № 107. 3 зона сосредоточенного строительства на территории ХМАО-Югры).
3	Расходы, связанные с проверкой выполнения Заявителем технических условий	4,950	4,950	0	
4	Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сети газораспределения и проведением пуска газа	11,380	6,198	-5,182	Приняты расходы на врезку в размере 2,896 руб. с учетом накладных расходов и сметной прибыли согласно МДС 81-35.2004. Индекс к полной стоимости строительно-монтажных работ по видам строительства на 4 квартал 2017 г. «Внешние сети газопровода из труб полиэтиленовых» СМР=9,74 (Приложение 1 к приказу РСТ ХМАО-Югры от 10.10.2017 г. № 107. 3 зона сосредоточенного строительства на территории ХМАО-Югры). РСТ Югры приняты расходы на пуск газа в размере 3,302 руб. в соответствии с п. 3.37 Прейскуранта. Трудозатраты 4,32 часа, слесарь 4 разряда, часовая тарифная ставка 266,72 рубля и коэффициент определяющий стоимость работ 2,4288 по предложению ГРО.

5	Суммарные расходы на проведение мероприятий по подключению (технологическому присоединению)	107,710	62,751	-40,959	Согласно принятых расходов на осуществление отдельных видов мероприятий.
---	---	---------	--------	---------	--

Суммарные расходы на проведение мероприятий по подключению (технологическому присоединению):

№ п/п	Наименование газопровода	Предложено ГРО				Предложено РСТ Югры			
		Количество присоединений, шт.	Расходы на одно технологическое присоединение, тыс. руб. с НДС	Сумма налога на прибыль на одно присоединение (20%), тыс. руб.	Всего расходов на все присоединения, тыс. руб. с НДС	Количество присоединений, шт.	Расходы на одно технологическое присоединение, тыс. руб. с НДС	Сумма налога на прибыль на одно присоединение (20%), тыс. руб.	Всего расходов, тыс. руб. с НДС
1	Стальные газопроводы надземного типа прокладки	8	175,03	35,006	1680,228	7	88,949	*	622,643
2	Стальные газопроводы подземного типа прокладки	0	0	0	0	0	0	0	0
3	Полиэтиленовые газопроводы	34	107,71	21,542	4394,672	35	62,751	*	2 196,285
	Итого:	42	х	х	6074,900	42	х	*	2 818,928
4	Плата за 1 присоединение				144,640				67,117

* Расходы на сметную прибыль учтены при определении стоимости мероприятий по технологическому присоединению в локальных сметных расчетах и калькуляциях.

Итого экономически обоснованная плата за 1 технологическое присоединение рассчитана РСТ Югры в размере 67,117 тыс. рублей с НДС.

Экспертиза фактических расходов общества на проведение мероприятий по технологическому присоединению за 2016 год:

«Стальные газопроводы надземного типа прокладки»

тыс. руб. с НДС

№ п/п	Наименование мероприятия	Предложено ГРО	Предложено РСТ Югры	Откорректировано	Обоснование корректировки расходов
1	Расходы, связанные с разработкой проектной документации	15,784	5,618	-10,166	Откорректировано с учетом коэффициентов и состава работ. Исключены кадастровые работы не подтвержденные договором.
2	Расходы, связанные с выполнением технических условий	34,703	34,703	0	
3	Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов	4,410	4,410	0	

	капитального строительства к сети газораспределения и проведением пуска газа				
4	Расходы, связанные с проверкой выполнения Заявителем технических условий	4,420	4,420	0	
5	Суммарные расходы на проведение мероприятий по подключению (технологическому присоединению)	59,317	49,151	-10,166	Согласно принятым расходам на осуществление отдельных видов мероприятий.

«Полиэтиленовые газопроводы»

тыс. руб. с НДС

№ п/п	Наименование мероприятия	Предложено ГРО	Предложено РСТ Югры	Откорректировано	Обоснование корректировки расходов
1	Расходы, связанные с разработкой проектной документации	20,745	10,899	-9,846	Откорректировано с учетом коэффициентов и состава работ
2	Расходы, связанные с выполнением технических условий	50,329	44,490	-5,839	Откорректировано с учетом коэффициентов и состава работ
3	Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сети газораспределения и проведением пуска газа	5,517	5,517	0	
4	Расходы, связанные с проверкой выполнения Заявителем технических условий	4,420	4,420	0	
5	Суммарные расходы на проведение мероприятий по подключению (технологическому присоединению)	81,011	65,326	-15,685	Согласно принятым расходам на осуществление отдельных видов мероприятий.

Суммарные фактические расходы на проведение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) за 2016 год:

№ п/п	Наименование газопровода	Предложено ГРО				Предложено РСТ Югры			
		Количество присоединений, шт.	Расходы на одно технологическое присоединение, тыс. руб. с НДС	Сумма налога на прибыль на одно присоединение (20%), тыс. руб.	Всего расходов на все присоединения, тыс. руб. с НДС	Количество присоединений, шт.	Расходы на одно технологическое присоединение, тыс. руб. с НДС	Сумма налога на прибыль на одно присоединение (20%), тыс. руб.	Всего расходов, тыс. руб. с НДС
1	Стальные газопроводы надземного типа прокладки	7	59,317	*	415,219	7	49,151	*	344,057
2	Стальные газопроводы подземного типа прокладки	0	0	0	0	0	0	0	0
3	Полиэтиленовые газопроводы	57	81,011	*	4 617,627	56	65,326	*	3658,256
	Итого:	64	х	*	5 032,846	63	х	*	4002,313
4	Плата за 1 присоединение				78,638				63,529

* Расходы на сметную прибыль учтены при определении стоимости мероприятий по технологическому присоединению в локальных сметных расчетах и калькуляциях.

РСТ Югры принято количество исполненных технологических присоединений в размере 63 шт., исключен объект капитального строительства по ул. П.Лумумбы, 64, выполненный по индивидуальному проекту, при этом средняя протяженность газопроводов-вводов на одно присоединение составила 18,6 метра.

Расчет выпадающих доходов ГРО от присоединения газоиспользующего оборудования, подлежащих включению в услуги по транспортировке газа на 2018 год

В соответствии с пунктом 26(22) Основных положений плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования с максимальным расходом газа, не превышающим 15 куб. метров в час, с учетом расхода газа ранее подключенного в данной точке подключения газоиспользующего оборудования заявителя (для заявителей, намеревающихся использовать газ для целей предпринимательской (коммерческой) деятельности), или 5 куб. метров в час, с учетом расхода газа ранее подключенного в данной точке подключения газоиспользующего оборудования заявителя (для прочих заявителей), устанавливается в размере не менее 20 тыс. рублей и не более 50 тыс. рублей.

При этом, указанные минимальный и максимальный уровни платы за технологическое присоединение начиная с 2015 года ежегодно индексируются на прогнозный среднегодовой уровень инфляции, определенный прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на тот же период, на который устанавливается плата за технологическое присоединение.

Согласно разъяснениям ФАС России от 07.12.2016 № АГ/84879/16 минимальный и максимальный уровни платы за технологическое присоединение, указанные в пункте 26(22) Основных положений, определены без учета налога на добавленную стоимость.

Определение стоимости 1 технологического присоединения на 2018 год в соответствии с постановлением Правительства РФ №1021 от 29.12.2000 и основными параметрами Прогноза.

Наименование показателя	Установлено ПП РФ № 1021 от 29.12.2000, руб.	Индекс потребительских цен 2015 года, %	Индекс потребительских цен 2016 года, %	Индекс потребительских цен 2017 года, %	Показатель с учетом индекса на 2015-2017 годы, руб. без НДС	Индекс потребительских цен 2018 года, %	Показатель с учетом индекса на 2018 год, руб. без НДС	Показатель 2018 года, руб. с НДС
Минимальный уровень платы	20 000	106,7	107,4	104,7	23 996	103,7	24 884	29 363
Максимальный уровень платы	50 000	106,7	107,4	104,7	59 990	103,7	62 210	73 408

В соответствии с пунктом 26(24) Основных положений, в случае если по итогам хозяйственной деятельности прошедшего периода регулирования у газораспределительной организации появились экономически обоснованные расходы, превышающие объем средств, подлежащих компенсации ГРО в том же периоде регулирования за счет платы за технологическое присоединение, то регулирующие органы учитывают эти расходы при установлении регулируемых тарифов на услуги по транспортировке газа, в случае если для организации не устанавливалась специальная надбавка для финансирования программ газификации.

Приказом РСТ Югры от 13.11.2015 № 155-нп для МП «Ханты-Мансийскгаз» определены плановые выпадающие доходы от технологического присоединения на 2016 год в размере 2088,290 тыс. рублей без НДС, которые не учтены ФАС России при установлении тарифов на услуги по транспортировке газа (тарифы на услуги по транспортировке газа, установленные приказом ФСТ России от 14.04.2015 № 88-з/9, действуют по настоящее время).

В случае если по итогам хозяйственной деятельности прошедшего периода регулирования у газораспределительной организации доходы, предусмотренные для компенсации расходов, связанных с осуществлением технологического присоединения газоиспользующего оборудования, превысили указанные расходы, сумма превышения используется в качестве источника для осуществления программы газификации субъекта Российской Федерации в следующем периоде.

Для МП «Ханты-Мансийскгаз» специальная надбавка к тарифам на транспортировку газа для финансирования программ газификации не устанавливалась.

Расчет выпадающих доходов ГРО от присоединения газоиспользующего оборудования, подлежащая включению в услуги по транспортировке газа

тыс. руб.

Наименование показателя	с НДС	без НДС
2016 год		
Фактические расходы по технологическому присоединению, определенные РСТ Югры	4 002,313	3 391,790
Фактический размер выручки ГРО с учетом ПП РФ №1021 от 29.12.2000	2 707,376	2 294,386
Выпадающие доходы ГРО	1 294,937	1 097,404
2018 год (без учета выпадающих 2016 года)		
Плановая сумма расходов ГРО по технологическому присоединению исходя из плановых присоединений	2 818,928	2 388,922
Плановый размер выручки ГРО с учетом ПП РФ №1021 от 29.12.2000	2 818,928	2 388,922

Экономически обоснованный размер платы	67,117	56,879
Выпадающие доходы ГРО	0	0
2018 год (с учетом выпадающих 2016 года)		
Плановая сумма расходов ГРО по технологическому присоединению с учетом выпадающих за 2016 год	4 113,865	3 486,326
Экономически обоснованный размер платы	97,949	83,008
Плановый размер платы с учетом ПП РФ №1021 от 29.12.2000	73,408	62,210
Плановый размер выручки ГРО с учетом ПП РФ №1021 от 29.12.2000	3 083,136	2 612,827
Выпадающие доходы ГРО	1 030,729	873,499

ВЫВОДЫ:

Экспертами РСТ Югры предлагается:

- определить размер экономически обоснованной платы за одно технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям МП «Ханты-Мансийскгаз» на 2018 год 97,949 тыс. рублей с НДС;
- определить размер выпадающих доходов МП «Ханты-Мансийскгаз» от технологического присоединения газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям для учета в тарифах на услуги по транспортировке газа на 2018 год 873,499 тыс. рублей без НДС;
- установить плату за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям МП «Ханты-Мансийскгаз», с максимальным расходом газа:

№ п/п	Максимальный расход газа	с 01.01.2018 по 31.12.2018	
		тыс. руб. с НДС	тыс. руб. без НДС
1	не превышающим 5 куб. метров в час, с учетом расхода газа ранее подключенного в данной точке подключения газоиспользующего оборудования заявителей, намеревающихся использовать газ для собственных нужд, а также собственных производственных или иных хозяйственных нужд	73,408	х
2	не превышающим 15 куб. метров в час, с учетом расхода газа ранее подключенного в данной точке подключения газоиспользующего оборудования заявителей, намеревающихся использовать газ для целей предпринимательской (коммерческой) деятельности	73,408	62,210

Размеры устанавливаемой платы применяются на осуществление газораспределительной организацией мероприятий по подключению (технологическому присоединению) до границы земельного участка заявителя, при условии, что расстояние от газоиспользующего оборудования до сети газораспределения газораспределительной организации с проектным рабочим давлением не более 0,3 МПа, измеряемое по прямой линии, составляет не более 200 метров и сами мероприятия предполагают строительство только газопроводов-вводов (без устройства пунктов редуцирования газа).

Решили по пункту 1.4:

- определить размер экономически обоснованной платы за одно технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям МП «Ханты-Мансийскгаз» на 2018 год 97,949 тыс. рублей с НДС;

- определить размер выпадающих доходов МП «Ханты-Мансийскгаз» от технологического присоединения газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям для учета в тарифах на услуги по транспортировке газа на 2018 год 873,499 тыс. рублей без НДС;

- установить плату за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям МП «Ханты-Мансийскгаз», с максимальным расходом газа:

№ п/п	Максимальный расход газа	с 01.01.2018 по 31.12.2018	
		тыс. руб. с НДС	тыс. руб. без НДС
1	не превышающим 5 куб. метров в час, с учетом расхода газа ранее подключенного в данной точке подключения газоиспользующего оборудования заявителей, намеревающихся использовать газ для собственных нужд, а также собственных производственных или иных хозяйственных нужд	73,408	х
2	не превышающим 15 куб. метров в час, с учетом расхода газа ранее подключенного в данной точке подключения газоиспользующего оборудования заявителей, намеревающихся использовать газ для целей предпринимательской (коммерческой) деятельности	73,408	62,210

Размеры устанавливаемой платы применяются на осуществление газораспределительной организацией мероприятий по подключению (технологическому присоединению) до границы земельного участка заявителя, при условии, что расстояние от газоиспользующего оборудования до сети газораспределения газораспределительной организации с проектным рабочим давлением не более 0,3 МПа, измеряемое по прямой линии, составляет не более 200 метров и сами мероприятия предполагают строительство только газопроводов-вводов (без устройства пунктов редуцирования газа).

МП «Ханты-Мансийскгаз» обеспечить:

- соблюдение требований Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» при осуществлении закупок товаров, работ и услуг;

- ведение раздельного учета доходов и расходов, а также иных показателей, необходимых для ведения раздельного учета продукции (услуг) и затрат на ее производство;

- свободный доступ к информации о своей деятельности согласно ч. 5 ст. 8 Федерального закона от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях» в соответствии постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 872 «О стандартах раскрытия информации субъектами естественных монополий, оказывающими услуги по транспортировке газа по трубопроводам»;

- предоставление отчетности по системе ЕИАС в соответствии с приказом РСТ Югры от 10.11.2016 № 83-о «О представлении организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности, информации в Региональную службу по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в 2017 году».

Проголосовали:

За (чел.) 5 Против (чел.) 0 Воздержались (чел.) 0

1.5 Установление на 2018 год платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения Сургутское городское муниципальное унитарное предприятие «Городские тепловые сети».

Материалы для установления платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения (далее - плата за технологическое присоединение) и стандартизированных тарифных ставок, определяющих ее величину, Сургутское городское муниципальное унитарное предприятие «Городские тепловые сети» (далее - СГМУП «ГТС», Предприятие) представило в соответствии с основными положениями формирования и государственного регулирования цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке и платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации № 1021 от 29.12.2000 (далее – Основные положения) и правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2013 № 1314 (далее – Правила подключения).

Расчётные материалы представлены в соответствии с Методическими указаниями по расчету размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения и (или) стандартизированных тарифных ставок, определяющих ее величину, утвержденными приказом ФСТ России от 28.04.2014 № 101-э/3 (далее – Методические указания).

СГМУП «ГТС» создано на основании распоряжения мэра города Сургута от 23.12.1998 № 3169 «О реорганизации Сургутского головного муниципального унитарного предприятия «Сургутжилкомхоз».

Учредителем и собственником имущества Предприятия является администрация города Сургута, функции куратора осуществляет департамент городского хозяйства администрации города Сургута.

СГМУП «ГТС» осуществляет следующие виды деятельности:

- эксплуатация водогрейных котлов собственных котельных, трубопроводов горячей воды для производства, транспортировки и распределения тепловой энергии;
- эксплуатация систем централизованного теплоснабжения, тепловых сетей и сооружений на них, включая средства автоматизированного управления технологическими процессами и средства учета расхода тепловой энергии;
- техническое обслуживание и ремонт газового оборудования, ГРП, ГРУ;
- эксплуатация и ремонт наружных газопроводов высокого и низкого давления;
- прочие виды деятельности.

Приказом ФАС России от 25.07.2016 № 1034/16 СГМУП «ГТС» включено в Реестр субъектов естественных монополий, в отношении которых осуществляется государственное регулирование и контроль.

СГМУП «ГТС» осуществляет транспортировку газа по газораспределительным сетям на территории г. Сургута.

Экспертиза представленных Обществом материалов проведена в соответствии с действующими нормативными правовыми актами, индексами, в том числе индексами потребительских цен, определенными прогнозом социально-экономического развития

Российской Федерации на 2018 год и на плановый период 2019-2020 годов, одобренным Правительством Российской Федерации 18.09.2017 (далее – Прогноз).

Ранее для СГМУП «ГТС» плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования с максимальным расходом газа, не превышающим 5 и 15 куб. метров не устанавливалась.

СГМУП «ГТС» предлагается к утверждению плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования с максимальным расходом газа, не превышающим 15 куб. метров в час, с учетом расхода газа ранее подключенного в данной точке подключения газоиспользующего оборудования заявителя (для заявителей, намеревающихся использовать газ для целей предпринимательской (коммерческой) деятельности), или 5 куб. метров в час, с учетом расхода газа ранее подключенного в данной точке подключения газоиспользующего оборудования заявителя (для прочих заявителей) в размере 149,335 тыс. рублей с НДС за одно технологическое присоединение (126,555 тыс. рублей без НДС).

Оценка финансового состояния предприятия

В связи с тем, что СГМУП «ГТС» включено в Реестр субъектов естественных монополий, в отношении которых осуществляется государственное регулирование и контроль 25.07.2016 оценка финансового состояния СГМУП «ГТС» проведена на основании фактических данных из бухгалтерской отчетности формы № 2 «Отчет о прибылях и убытках» за 2016 год в целом по предприятию.

тыс. руб.

Показатели	2016 год
Выручка от продажи товаров, продукции, работ, всего	3 661 520
Себестоимость проданных товаров, продукции, услуг.	(3 570 681)
Валовая прибыль (убыток)	90 839
Прочие операционные и внереализационные доходы	273 281
Прочие операционные и внереализационные расходы	(351 446)
Прибыль (убыток) отчетного периода	12 674
Налоговые активы и обязательства	(12 095)
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	579
Дебиторская задолженность	1 507 438
Кредиторская задолженность	607 736

По итогам хозяйственной деятельности за 2016 год СГМУП «ГТС» получена прибыль в размере 579 тыс. рублей.

Аналитическая информация по основным техническим параметрам технологических присоединений

№ п/п	Показатели	Количество технологических присоединений, шт.	Объем присоединенной максимальной мощности (часового расхода газа), м ³ /час	Диаметр газопроводов, мм	Протяженность газопроводов, м	Суммарные расходы на проведение мероприятий по подключению (технологическому присоединению), тыс. руб. без НДС	Доходы от технологического присоединения, тыс. руб. без НДС
2018 год							
1	Данные ГРО в целом по планируемым подключениям	5	26,58	50	85,5	632,775	х

1.1	в том числе на одно планируемое подключение	1	5,32	50	17,1	126,555	x
2	Принято РСТ Югры	5	26,58	x	0	x	x
2.1	в том числе на одно планируемое подключение	1	5,32	x	0	x	x

Предприятием предложено на 2018 год:

- технологических присоединений – 5 шт., исходя из поступивших заявок на прокладку стального газопровода надземного типа прокладки;

- суммарные расходы на проведение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) с учетом ставки налога на прибыль в размере 20% – 746,675 тыс. рублей с НДС (632,775 тыс. рублей без НДС).

Количество технологических присоединений на 2018 год принято РСТ Югры в размере 5 шт. исходя из предложения ГРО, стальными газопроводами надземного типа прокладки.

Предприятием представлены материалы (исполнительные схемы), в которых отсутствует информация, подтверждающая параметры и протяженность газопроводов до границ земельных участков заявителей, при этом строительство газопроводов-вводов не требуется в связи с прохождением газораспределительных сетей по границам земельных участков заявителей.

При определении размера платы за технологическое присоединение РСТ Югры расходы, связанные с разработкой проектной документации и выполнением технических условий не учитываются, в связи с расположением газопроводов СГМУП «ГТС» на границах участков заявителей.

Анализ экономической обоснованности представленных расходов на проведение мероприятий по технологическому присоединению

В соответствии с пунктом 9 Методических указаний для расчета платы за технологическое присоединение и (или) стандартизированных тарифных ставок учитываются расходы на выполнение ГРО следующих обязательных мероприятий:

- а) разработку ГРО проектной документации;
- б) выполнение ГРО технических условий;
- в) проверку ГРО выполнения Заявителем технических условий;
- г) осуществление ГРО фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведение пуска газа.

Предприятие с целью определения стоимости услуг по технологическому присоединению применяет Примерный прейскурант на услуги газового хозяйства по техническому обслуживанию и ремонту газораспределительных систем ОАО «Гипрониигаз», утвержденный приказом ОАО «Росгазификация» от 20.06.2001 № 35 (далее – Прейскурант), а также Государственные сметные нормативы, утвержденные приказом Минстроя России от 28.08.2014 № 506/пр «О внесении в федеральный реестр сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета, укрупненных сметных нормативов цены строительства для объектов непромышленного назначения и инженерной инфраструктуры».

С целью определения стоимости расходов, связанных с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального

строительства к сети газораспределения и проведения пуска газа, учитываемых в расчете платы за технологическое подключение, экспертами РСТ Югры применены Государственные сметные нормативы, утвержденные приказом Минстроя России от 28.08.2014 № 506/пр «О внесении в федеральный реестр сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета, укрупненных сметных нормативов цены строительства для объектов непромышленного назначения и инженерной инфраструктуры», Методические указания по определению величины накладных расходов в строительстве Приложение 4 МДС 81-34.2004, Методические указания по определению величины сметной прибыли в строительстве Приложение 3 МДС 81-25.2001.

В связи с отсутствием сметных нормативов на работы, связанные с проверкой выполнения Заявителями технических условий, а также с осуществлением пуска газа, экспертами РСТ Югры с целью определения стоимости данных услуг учтены нормативы трудозатрат, рекомендованные Прейскурантом.

Предприятием не представлена программа развития систем коммунальной инфраструктуры, а также схемы газоснабжения муниципального образования города Сургута.

Для определения стоимости осуществления фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сети газораспределения (врезки) приняты диаметры врезаемых газопроводов-вводов и сетей газораспределения, к которым осуществляется присоединение, согласно выданных технических условий.

В соответствии с пунктом 16 Методических указаний плата за технологическое присоединение рассчитывается с учетом НДС для случаев, когда Заявителями выступают физические лица (за исключением случаев, когда ГРО использует упрощенную систему налогообложения). Стандартизированные тарифные ставки устанавливаются без учета НДС.

СГМУП «ГТС» применяет общепринятую систему налогообложения.

Экспертиза предложенных Предприятием расходов на проведение мероприятий по 1 технологическому присоединению на 2018 год:

«Стальные газопроводы надземного типа прокладки»

тыс. руб. с НДС

№ п/п	Наименование мероприятия	Предложено ГРО	Предложено РСТ Югры	Откорректировано	Обоснование корректировки расходов
1	Расходы, связанные с разработкой проектной документации	19,900	0	-19,900	В соответствии с представленными материалами (исполнительными схемами) проектирование и строительство газопроводов-вводов не требуется в связи с прохождением газораспределительных сетей по границам земельных участков заявителей
2	Расходы, связанные с выполнением технических условий	95,870	0	-95,870	
3	Расходы, связанные с проверкой выполнения Заявителем технических условий	13,533	7,184	-6,349	По Прейскуранту и трудозатратам, в соответствии с пунктами 3.8, 1.2.22 и 4.1.12 Прейскуранта (исполнители мастер 1 час, инженер 1 категории 3,5 часа) часовые тарифные ставки определены в соответствии со штатным расписанием предприятия. Коэффициент 3,364 согласно Прейскуранта. Расходы на сметную прибыль входят в коэффициент определяющий стоимость работ. В соответствии с пунктом 1.3. Приложения А к Прейскуранту.
4	Расходы, связанные с осуществлением фактического	20,032	6,702	-13,330	Приняты расходы на врезку в размере 1,156 руб. с учетом накладных расходов и сметной прибыли согласно МДС 81-35.2004. Индекс к полной стоимости строительно-монтажных работ по видам

	подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сети газораспределения и проведением пуска газа				строительства на 4 квартал 2017 г. «Внешние сети газопровода из труб стальных» СМР=8,17 (Приказ РСТ ХМАО-Югры от 10.10.2017 г. № 107. Приложение 1. 2 зона сосредоточенного строительства на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры). Приняты расходы на пуск газа в соответствии с п. 3.37 Прейскуранта (слесарь 4 р. - 4,32 часа) часовые тарифные ставки определены в соответствии со штатным расписанием предприятия. Коэффициент 3,364 согласно Прейскуранта. Расходы на сметную прибыль входят в коэффициент определяющий стоимость работ. В соответствии с пунктом 1.3. Приложения А к Прейскуранту.
5	Суммарные расходы на проведение мероприятий по подключению (технологическому присоединению)	149,335	13,886	-135,449	Согласно принятым расходам на осуществление отдельных видов мероприятий.

Суммарные расходы на проведение мероприятий по подключению (технологическому присоединению):

№ п/п	Наименование газопровода	Предложено ГРО				Предложено РСТ Югры			
		Количество присоединений, шт.	Расходы на одно технологическое присоединение, тыс. руб. с НДС	Сумма налога на прибыль на одно присоединение (20%), тыс. руб.	Всего расходов на все присоединения, тыс. руб. с НДС	Количество присоединений, шт.	Расходы на одно технологическое присоединение, тыс. руб. с НДС	Сумма налога на прибыль на одно присоединение (20%), тыс. руб.	Всего расходов, тыс. руб. с НДС
1	Стальные газопроводы надземного типа прокладки	5	149,335	*	746,675	5	13,886	*	69,430
	Итого:	5		*	746,675	5		*	69,430
2	Плата за присоединение	1			149,335				13,886

* Расходы на сметную прибыль учтены при определении стоимости мероприятий по технологическому присоединению в локальных сметных расчетах и калькуляциях.

Расчет выпадающих доходов (доходов, превышающих расходы, связанные с осуществлением технологического присоединения) ГРО от присоединения газоиспользующего оборудования, подлежащих включению в услуги по транспортировке газа на 2018 год

В соответствии с пунктом 26(22) Основных положений плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования с максимальным расходом газа, не превышающим 15 куб. метров в час, с учетом расхода газа ранее подключенного в данной точке подключения газоиспользующего оборудования заявителя (для заявителей, намеревающихся использовать газ для целей предпринимательской (коммерческой) деятельности), или 5 куб. метров в час, с учетом расхода газа ранее подключенного в данной точке подключения газоиспользующего оборудования заявителя (для прочих заявителей), устанавливается в размере не менее 20 тыс. рублей и не более 50 тыс. рублей.

При этом, указанные минимальный и максимальный уровни платы за технологическое присоединение начиная с 2015 года ежегодно индексируются на прогнозный среднегодовой уровень инфляции, определенный прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на тот же период, на который устанавливается плата за технологическое присоединение.

Согласно разъяснениям ФАС России от 07.12.2016 № АГ/84879/16 минимальный и максимальный уровни платы за технологическое присоединение, указанные в пункте 26(22) Основных положений, определены без учета налога на добавленную стоимость.

Определение стоимости 1 технологического присоединения на 2018 год в соответствии с постановлением Правительства РФ №1021 от 29.12.2000 и основными параметрами Прогноза.

Наименование показателя	Установлено ПП РФ № 1021 от 29.12.2000, руб.	Индекс потребительских цен 2015 года, %	Индекс потребительских цен 2016 года, %	Индекс потребительских цен 2017 года, %	Показатель с учетом индекса на 2015-2017 годы, руб. без НДС	Индекс потребительских цен 2018 года, %	Показатель с учетом индекса на 2018 год, руб. без НДС	Показатель 2018 года, руб. с НДС
Минимальный уровень платы	20 000	106,7	107,4	104,7	23 996	103,7	24 884	29 363
Максимальный уровень платы	50 000	106,7	107,4	104,7	59 990	103,7	62 210	73 408

В соответствии с пунктом 26(24) Основных положений, в случае если по итогам хозяйственной деятельности прошедшего периода регулирования у газораспределительной организации появились экономически обоснованные расходы, превышающие объем средств, подлежащих компенсации ГРО в том же периоде регулирования за счет платы за технологическое присоединение, то регулирующие органы учитывают эти расходы при установлении регулируемых тарифов на услуги по транспортировке газа, в случае если для организации не устанавливалась специальная надбавка для финансирования программ газификации.

В случае если по итогам хозяйственной деятельности прошедшего периода регулирования у газораспределительной организации доходы, предусмотренные для компенсации расходов, связанных с осуществлением технологического присоединения газоиспользующего оборудования, превысили указанные расходы, сумма превышения используется в качестве источника для осуществления программы газификации субъекта Российской Федерации в следующем периоде.

Для СГМУП «ГТС» тарифы на транспортировку газа не установлены, специальная надбавка к тарифам на транспортировку газа для финансирования программ газификации не устанавливалась.

Расчет выпадающих доходов ГРО от присоединения газоиспользующего оборудования, подлежащая включению в услуги по транспортировке газа

тыс. руб.

Наименование показателя	с НДС	без НДС
2018 год		
Фактические расходы по технологическому присоединению, определенные РСТ Югры	69,430	58,838
Фактический размер выручки ГРО с учетом ПП РФ №1021 от 29.12.2000	146,815	124,419
Доходы, превышающие расходы, связанные с осуществлением технологического присоединения (излишне полученная выручка)	77,385	65,581

ВЫВОДЫ:

Экспертами РСТ Югры предлагается установить для СГМУП «ГТС» плату за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям в размере:

№ п/п	Максимальный расход газа	с 01.01.2018 по 31.12.2018	
		тыс. руб. (с НДС)	тыс. руб. (без НДС)
1	не превышающим 5 куб. метров в час, с учетом расхода газа ранее подключенного в данной точке подключения газоиспользующего оборудования заявителей, намеревающихся использовать газ для собственных нужд, а также собственных производственных или иных хозяйственных нужд	29,363	х
2	не превышающим 15 куб. метров в час, с учетом расхода газа ранее подключенного в данной точке подключения газоиспользующего оборудования заявителей, намеревающихся использовать газ для целей предпринимательской (коммерческой) деятельности	29,363	24,884

Размеры устанавливаемой платы применяются на осуществление ГРО мероприятий по подключению (технологическому присоединению) до границы земельного участка заявителя, при условии, что расстояние от газоиспользующего оборудования заявителей до сети газораспределения газораспределительной организации, в которую подана заявка, с проектным рабочим давлением не более 0,3 МПа, измеряемое по прямой линии до точки подключения, составляет не более 200 метров и сами мероприятия предполагают строительство только газопроводов-вводов (без устройства пунктов редуцирования газа) в соответствии с утвержденной в установленном порядке схемой газоснабжения территории поселения (если имеется).

Решили по вопросу 1.5:

установить для СГМУП «ГТС» плату за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям в размере:

№ п/п	Максимальный расход газа	с 01.01.2018 по 31.12.2018	
		тыс. руб. (с НДС)	тыс. руб. (без НДС)
1	не превышающим 5 куб. метров в час, с учетом расхода газа ранее подключенного в данной точке подключения газоиспользующего оборудования заявителей, намеревающихся использовать газ для собственных нужд, а также собственных производственных или иных хозяйственных нужд	29,363	х
2	не превышающим 15 куб. метров в час, с учетом расхода газа ранее подключенного в данной точке подключения газоиспользующего оборудования заявителей, намеревающихся использовать газ для целей предпринимательской (коммерческой) деятельности	29,363	24,884

Размеры устанавливаемой платы применяются на осуществление ГРО мероприятий по подключению (технологическому присоединению) до границы земельного участка заявителя, при условии, что расстояние от газоиспользующего оборудования заявителей до сети газораспределения газораспределительной организации, в которую подана заявка, с проектным рабочим давлением не более 0,3 МПа, измеряемое по прямой линии до точки подключения, составляет не более 200 метров и сами мероприятия предполагают строительство только газопроводов-вводов (без устройства пунктов редуцирования газа) в

соответствии с утвержденной в установленном порядке схемой газоснабжения территории поселения (если имеется).

СГМУП «ГТС» обеспечить:

- соблюдение требований Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» при осуществлении закупок товаров, работ и услуг;

- ведение раздельного учета доходов и расходов, а также иных показателей, необходимых для ведения раздельного учета продукции (услуг) и затрат на ее производство;

- свободный доступ к информации о своей деятельности согласно ч. 5 ст. 8 Федерального закона от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях» в соответствии постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 872 «О стандартах раскрытия информации субъектами естественных монополий, оказывающими услуги по транспортировке газа по трубопроводам»;

- предоставление отчетности по системе ЕИАС в соответствии с приказом РСТ Югры от 10.11.2016 № 83-о «О представлении организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности, информации в Региональную службу по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в 2017 году».

Проголосовали:

За (чел.) 5 Против (чел.) 0 Воздержались (чел.) 0

1.6 Установление на 2018 год платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения ОАО «Мегионгазсервис».

ОАО «Мегионгазсервис» (далее – Общество) обратилось (исх. от 03.10.2017 № 183) для установления платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения (далее - плата за технологическое присоединение) в соответствии с Основными положениями формирования и государственного регулирования цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке и платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации № 1021 от 29.12.2000 (далее – Основные положения) и правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2013 № 1314 (далее – Правила подключения).

Приказом ФСТ России от 14.12.1997 № 121/1 ОАО «Мегионгазсервис» включено в Реестр субъектов естественных монополий, в отношении которых осуществляется государственное регулирование и контроль.

ОАО «Мегионгазсервис» осуществляет следующие виды деятельности:

услуги по транспортировке и реализации попутного газа потребителям;

услуги по поставке сжиженного газа;

прочие виды деятельности.

Основным видом деятельности ОАО «Мегионгазсервис» является транспортировка газа по газораспределительным сетям и снабжение сжиженным газом населения.

На территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры для ОАО «Мегионгазсервис», приказом ФАС России от 22.07.2016 № 1029/16 утверждены

тарифы на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям на территории города Мегиона.

Приказом РСТ Югры от 13.12.2016 № 183-нп установлена для ОАО «Мегионгазсервис» плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования с максимальным расходом газа, не превышающим 15 куб. метров на 2017 год в размере 23,996 тыс. рублей с НДС.

Обществом не представлена программа развития систем коммунальной инфраструктуры, а также схема газоснабжения города Мегиона.

В связи с отсутствием заявок о подключении на 2018 год, а также фактически выполненных за 2016 год и 9 месяцев 2017 года технологических присоединений, Обществом предлагается к установлению плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования с максимальным расходом газа, не превышающим 15 куб. метров в час, с учетом расхода газа ранее подключенного в данной точке подключения газоиспользующего оборудования заявителя (для заявителей, намеревающихся использовать газ для целей предпринимательской (коммерческой) деятельности), или 5 куб. метров в час, с учетом расхода газа ранее подключенного в данной точке подключения газоиспользующего оборудования заявителя к сетям газораспределения, без предоставления пакета документов на минимальном уровне, определенном Основными положениями.

Оценка финансового состояния предприятия

Оценка финансового состояния Общества проведена на основании фактических данных из бухгалтерской отчетности формы № 2 «Отчет о прибылях и убытках».

тыс. руб.

Показатели	2015 год	2016 год
Выручка от продажи товаров, продукции, работ, всего	49 441	55 168
Себестоимость проданных товаров, продукции, услуг.	(37 505)	(40 973)
Валовая прибыль (убыток)	11 936	141 95
Прочие операционные и внереализационные доходы	762	1246
Прочие операционные и внереализационные расходы	(2439)	(11234)
Прибыль (убыток) отчётного периода	1 048	4 207
Налоговые активы и обязательства	(477)	(865)
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	571	3 342
Дебиторская задолженность	45 171	51 568
Кредиторская задолженность	49 984	4 675

По итогам хозяйственной деятельности за 2016 год Обществом получена прибыль в размере 3 342 тыс. руб.

Анализ экономической обоснованности представленных расходов на проведение мероприятий по технологическому присоединению

В соответствии с пунктом 26(22) Основных положений плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования с максимальным расходом газа, не превышающим 15 куб. метров в час, с учетом расхода газа ранее подключенного в данной точке подключения газоиспользующего оборудования заявителя (для заявителей, намеревающихся использовать газ для целей предпринимательской (коммерческой) деятельности), или 5 куб. метров в час, с учетом расхода газа ранее подключенного в данной точке подключения газоиспользующего оборудования заявителя (для прочих заявителей), устанавливается в размере не менее 20 тыс. рублей и не более 50 тыс. рублей.

При этом, указанные минимальный и максимальный уровни платы за технологическое присоединение начиная с 2015 года ежегодно индексируются на прогнозный среднегодовой уровень инфляции, определенный прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на тот же период, на который устанавливается плата за технологическое присоединение.

Согласно разъяснениям ФАС России от 07.12.2016 № АГ/84879/16 минимальный и максимальный уровни платы за технологическое присоединение, указанные в пункте 26(22) Основных положений, определены без учета налога на добавленную стоимость.

В соответствии с пунктом 16 Методических указаний плата за технологическое присоединение рассчитывается с учетом НДС для случаев, когда Заявителями выступают физические лица (за исключением случаев, когда ГРО использует упрощенную систему налогообложения).

ОАО «Мегионгазсервис» применяет общепринятую систему налогообложения.

Определение стоимости 1 технологического присоединения на 2018 год в соответствии с постановлением Правительства РФ №1021 от 29.12.2000 и основными параметрами прогноза социально – экономического развития Российской Федерации на 2018 год и на плановый период 2019-2020 годов, одобренным Правительством Российской Федерации 18.09.2017.

Наименование показателя	Установлено ПП РФ № 1021 от 29.12.2000, руб.	Индекс потребительских цен 2015 года, %	Индекс потребительских цен 2016 года, %	Индекс потребительских цен 2017 года, %	Показатель с учетом индекса на 2015-2017 годы, руб. без НДС	Индекс потребительских цен 2018 года, %	Показатель с учетом индекса на 2018 год, руб. без НДС	Показатель 2018 года, руб. с НДС
Минимальный уровень платы	20 000	106,7	107,4	104,7	23 996	103,7	24 884	29 363
Максимальный уровень платы	50 000	106,7	107,4	104,7	59 990	103,7	62 210	73 408

ВЫВОДЫ:

Экспертами РСТ Югры на основании заявления Общества, предлагается установить плату за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям ОАО «Мегионгазсервис» в минимальном размере, определенном в соответствии с пунктом 26(22) Основных положений, с максимальным расходом газа:

№ п/п	Максимальный расход газа	с 01.01.2018 по 31.12.2018	
		тыс. руб. с НДС	тыс. руб. без НДС
1	не превышающим 5 куб. метров в час, с учетом расхода газа ранее подключенного в данной точке подключения газоиспользующего оборудования заявителей, намеревающихся использовать газ для собственных нужд, а также собственных производственных или иных хозяйственных нужд	29,363	х
2	не превышающим 15 куб. метров в час, с учетом расхода газа ранее подключенного в данной точке подключения газоиспользующего оборудования заявителей, намеревающихся использовать газ для целей предпринимательской (коммерческой) деятельности	29,363	24,884

Размеры устанавливаемой платы применяются на осуществление ГРО мероприятий по подключению (технологическому присоединению) до границы земельного участка заявителя, при условии, что расстояние от газоиспользующего оборудования заявителей до сети газораспределения газораспределительной организации, в которую подана заявка, с проектным рабочим давлением не более 0,3 МПа, измеряемое по прямой линии до точки подключения, составляет не более 200 метров и сами мероприятия предполагают строительство только газопроводов-вводов (без устройства пунктов редуцирования газа) в соответствии с утвержденной в установленном порядке схемой газоснабжения территории поселения (если имеется).

Решили по пункту 1.6:

установить плату за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям ОАО «Мегионгазсервис» в минимальном размере, определенном в соответствии с пунктом 26(22) Основных положений, с максимальным расходом газа:

№ п/п	Максимальный расход газа	с 01.01.2018 по 31.12.2018	
		тыс. руб. с НДС	тыс. руб. без НДС
1	не превышающим 5 куб. метров в час, с учетом расхода газа ранее подключенного в данной точке подключения газоиспользующего оборудования заявителей, намеревающихся использовать газ для собственных нужд, а также собственных производственных или иных хозяйственных нужд	29,363	х
2	не превышающим 15 куб. метров в час, с учетом расхода газа ранее подключенного в данной точке подключения газоиспользующего оборудования заявителей, намеревающихся использовать газ для целей предпринимательской (коммерческой) деятельности	29,363	24,884

Размеры устанавливаемой платы применяются на осуществление ГРО мероприятий по подключению (технологическому присоединению) до границы земельного участка заявителя, при условии, что расстояние от газоиспользующего оборудования заявителей до сети газораспределения газораспределительной организации, в которую подана заявка, с проектным рабочим давлением не более 0,3 МПа, измеряемое по прямой линии до точки подключения, составляет не более 200 метров и сами мероприятия предполагают строительство только газопроводов-вводов (без устройства пунктов редуцирования газа) в соответствии с утвержденной в установленном порядке схемой газоснабжения территории поселения (если имеется).

ОАО «Мегионгазсервис» обеспечить:

- соблюдение требований Федерального закона от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» при осуществлении закупок товаров, работ и услуг;

- ведение раздельного учета доходов и расходов, а также иных показателей, необходимых для ведения раздельного учета продукции (услуг) и затрат на ее производство;

- свободный доступ к информации о своей деятельности согласно ч. 5 ст. 8 Федерального закона от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях» в соответствии постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 872

«О стандартах раскрытия информации субъектами естественных монополий, оказывающими услуги по транспортировке газа по трубопроводам»;

- предоставление отчетности по системе ЕИАС в соответствии с приказом РСТ Югры от 10.11.2016 № 38-о «О представлении организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности, информации в Региональную службу по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в 2017 году».

Проголосовали:

За (чел.) 5 Против (чел.) 0 Воздержались (чел.) 0

1.7 Установление на 2018 год платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения ООО «Газпром переработка».

ООО «Газпром переработка» (далее – Общество) обратилось (исх. от 06.10.2017 № 50/10-6379/01) для установления платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения (далее - плата за технологическое присоединение) в соответствии с Основными положениями формирования и государственного регулирования цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке и платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации № 1021 от 29.12.2000 (далее – Основные положения) и правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2013 № 1314 (далее – Правила подключения).

Приказом ФСТ России от 20.12.2012 № 877-э Общество включено в Реестр субъектов естественных монополий, в отношении которых осуществляется государственное регулирование и контроль.

Общество осуществляет следующие виды деятельности:

- производство нефтепродуктов;
- производство промышленных газов;
- транспортирование по трубопроводам газа и продуктов его переработки;
- распределение газообразного топлива по газораспределительным сетям;
- строительство зданий и сооружений;
- прочие виды деятельности согласно Уставу.

Основным видом деятельности Общества является производство нефтепродуктов.

Тарифы на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям Общества установлены приказом ФАС России от 03.10.2013 № 179-э/2.

Для Общества впервые устанавливается плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования на территории Сургутского района, в связи с тем, что ранее все сети общества были расположены на территории Сургутского завода по стабилизации конденсата и являлись внутривозвращенными, технологическое присоединение к ним объектов капитального строительства выполнить не представлялось возможным (исх. от 01.11.2016 № ГП/23/14193/33).

В связи с отсутствием заявок о подключении на 2018 год, а также фактически выполненных за 2016 год и 9 месяцев 2017 года технологических присоединений, Обществом предлагается к установлению плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования с максимальным расходом газа, не превышающим 15 куб. метров в час, с учетом расхода газа ранее подключенного в данной точке

подключения газоиспользующего оборудования заявителя (для заявителей, намеревающихся использовать газ для целей предпринимательской (коммерческой) деятельности), или 5 куб. метров в час, с учетом расхода газа ранее подключенного в данной точке подключения газоиспользующего оборудования заявителя к сетям газораспределения, без предоставления пакета документов на минимальном уровне, определенном Основными положениями.

Обществом не представлена программа развития систем коммунальной инфраструктуры, а также схема газоснабжения Сургутского района.

Оценка финансового состояния предприятия

Оценка финансового состояния Общества проведена на основании фактических данных из бухгалтерской отчетности формы № 2 «Отчет о прибылях и убытках».

тыс. руб.

Показатели	2015 год	2016 год
Выручка от продажи товаров, продукции, работ, всего	39 072 767	39 659 840
Себестоимость проданных товаров, продукции, услуг.	(28 960 834)	(30 012 540)
Валовая прибыль (убыток)	10 111 933	9 647 300
Прочие операционные и внереализационные доходы	774 975	749 532
Прочие операционные и внереализационные расходы	(6 733 107)	(10 350 156)
Прибыль (убыток) отчетного периода	(1 773 938)	(5 724 286)
Налоговые активы и обязательства	(915 234)	(692 519)
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	(2 689 172)	(6 416 805)
Дебиторская задолженность	45 342 764	31 898 757
Кредиторская задолженность	12 890 435	11 255 678

По итогам хозяйственной деятельности за 2016 год Обществом получен убыток в размере 6 416 805 тыс. руб.

Анализ экономической обоснованности представленных расходов на проведение мероприятий по технологическому присоединению

В соответствии с пунктом 26(22) Основных положений плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования с максимальным расходом газа, не превышающим 15 куб. метров в час, с учетом расхода газа ранее подключенного в данной точке подключения газоиспользующего оборудования заявителя (для заявителей, намеревающихся использовать газ для целей предпринимательской (коммерческой) деятельности), или 5 куб. метров в час, с учетом расхода газа ранее подключенного в данной точке подключения газоиспользующего оборудования заявителя (для прочих заявителей), устанавливается в размере не менее 20 тыс. рублей и не более 50 тыс. рублей.

При этом, указанные минимальный и максимальный уровни платы за технологическое присоединение начиная с 2015 года ежегодно индексируются на прогнозный среднегодовой уровень инфляции, определенный прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на тот же период, на который устанавливается плата за технологическое присоединение.

Согласно разъяснениям ФАС России от 07.12.2016 № АГ/84879/16 минимальный и максимальный уровни платы за технологическое присоединение, указанные в пункте 26(22) Основных положений, определены без учета налога на добавленную стоимость.

В соответствии с пунктом 16 Методических указаний плата за технологическое присоединение рассчитывается с учетом НДС для случаев, когда Заявителями выступают физические лица (за исключением случаев, когда ГРО использует упрощенную систему налогообложения).

ООО «Газпром переработка» применяет общепринятую систему налогообложения.

Определение стоимости 1 технологического присоединения на 2018 год в соответствии с постановлением Правительства РФ №1021 от 29.12.2000 и основными параметрами прогноза социально – экономического развития Российской Федерации на 2018 год и на плановый период 2019-2020 годов, одобренным Правительством Российской Федерации 18.09.2017.

Наименование показателя	Установлено ПП РФ № 1021 от 29.12.2000, руб.	Индекс потребительских цен 2015 года, %	Индекс потребительских цен 2016 года, %	Индекс потребительских цен 2017 года, %	Показатель с учетом индекса на 2015-2017 годы, руб. без НДС	Индекс потребительских цен 2018 года, %	Показатель с учетом индекса на 2018 год, руб. без НДС	Показатель 2018 года, руб. с НДС
Минимальный уровень платы	20 000	106,7	107,4	104,7	23 996	103,7	24 884	29 363
Максимальный уровень платы	50 000	106,7	107,4	104,7	59 990	103,7	62 210	73 408

ВЫВОДЫ:

Экспертами РСТ Югры на основании заявления Общества, предлагается установить плату за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям ООО «Газпром переработка» в минимальном размере, определенном в соответствии с пунктом 26(22) Основных положений, с максимальным расходом газа:

№ п/п	Максимальный расход газа	с 01.01.2018 по 31.12.2018	
		тыс. руб. с НДС	тыс. руб. без НДС
1	не превышающим 5 куб. метров в час, с учетом расхода газа ранее подключенного в данной точке подключения газоиспользующего оборудования заявителей, намеревающихся использовать газ для собственных нужд, а также собственных производственных или иных хозяйственных нужд	29,363	х
2	не превышающим 15 куб. метров в час, с учетом расхода газа ранее подключенного в данной точке подключения газоиспользующего оборудования заявителей, намеревающихся использовать газ для целей предпринимательской (коммерческой) деятельности	29,363	24,884

Размеры устанавливаемой платы применяются на осуществление ГРО мероприятий по подключению (технологическому присоединению) до границы земельного участка заявителя, при условии, что расстояние от газоиспользующего оборудования заявителей до сети газораспределения газораспределительной организации, в которую подана заявка, с проектным рабочим давлением не более 0,3 МПа, измеряемое по прямой линии до точки подключения, составляет не более 200 метров и сами мероприятия предполагают строительство только газопроводов-вводов (без устройства пунктов редуцирования газа) в соответствии с утвержденной в установленном порядке схемой газоснабжения территории поселения (если имеется).

Решили по пункту 1.7:

установить плату за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям ООО «Газпром переработка» в минимальном размере, определенном в соответствии с пунктом 26(22) Основных положений, с максимальным расходом газа:

№ п/п	Максимальный расход газа	с 01.01.2018 по 31.12.2018	
		тыс. руб. с НДС	тыс. руб. без НДС
1	не превышающим 5 куб. метров в час, с учетом расхода газа ранее подключенного в данной точке подключения газоиспользующего оборудования заявителей, намеревающихся использовать газ для собственных нужд, а также собственных производственных или иных хозяйственных нужд	29,363	х
2	не превышающим 15 куб. метров в час, с учетом расхода газа ранее подключенного в данной точке подключения газоиспользующего оборудования заявителей, намеревающихся использовать газ для целей предпринимательской (коммерческой) деятельности	29,363	24,884

Размеры устанавливаемой платы применяются на осуществление ГРО мероприятий по подключению (технологическому присоединению) до границы земельного участка заявителя, при условии, что расстояние от газоиспользующего оборудования заявителей до сети газораспределения газораспределительной организации, в которую подана заявка, с проектным рабочим давлением не более 0,3 МПа, измеряемое по прямой линии до точки подключения, составляет не более 200 метров и сами мероприятия предполагают строительство только газопроводов-вводов (без устройства пунктов редуцирования газа) в соответствии с утвержденной в установленном порядке схемой газоснабжения территории поселения (если имеется).

ООО «Газпром переработка» обеспечить:

- соблюдение требований Федерального закона от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» при осуществлении закупок товаров, работ и услуг;

- ведение раздельного учета доходов и расходов, а также иных показателей, необходимых для ведения раздельного учета продукции (услуг) и затрат на ее производство;

- свободный доступ к информации о своей деятельности согласно ч. 5 ст. 8 Федерального закона от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях» в соответствии постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 872 «О стандартах раскрытия информации субъектами естественных монополий, оказывающими услуги по транспортировке газа по трубопроводам»;

- предоставление отчетности по системе ЕИАС в соответствии с приказом РСТ Югры от 10.11.2016 № 38-о «О представлении организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности, информации в Региональную службу по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в 2017 году».

Проголосовали:

За (чел.) 5 Против (чел.) 0 Воздержались (чел.) 0

1.8 Установление на 2018 год платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения АО «Газовая компания Югра».

АО «Газовая компания Югра» (далее – Общество) обратилось (исх. от 04.10.2017 № ГК-И/28/14) для установления платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения (далее - плата за технологическое присоединение) в соответствии с Основными положениями формирования и государственного регулирования цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке и платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации № 1021 от 29.12.2000 (далее – Основные положения) и правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2013 № 1314 (далее – Правила подключения).

Приказом ФСТ России от 19.08.2010 № 392-э Общество включено в Реестр субъектов естественных монополий, в отношении которых осуществляется государственное регулирование и контроль.

Общество осуществляет следующие виды деятельности:
транспортировка газа по газораспределительным сетям;
прочие виды деятельности.

Основным видом деятельности Общества является транспортировка газа по газораспределительным сетям.

На территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры для Общества, приказом ФАС России 27.12.2011 № 437-э/14 утверждены тарифы на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям на территории города Когалым.

Приказом РСТ Югры от 13.12.2016 № 183-нп установлена для Общества плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования с максимальным расходом газа, не превышающим 15 куб. метров на 2017 год в размере 23,996 тыс. рублей с НДС.

Обществом не представлена программа развития систем коммунальной инфраструктуры, а также схема газоснабжения города Когалыма.

В связи с отсутствием заявок о подключении на 2018 год, а также фактически выполненных за 2016 год и 9 месяцев 2017 года технологических присоединений, Обществом предлагается к установлению плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования с максимальным расходом газа, не превышающим 15 куб. метров в час, с учетом расхода газа ранее подключенного в данной точке подключения газоиспользующего оборудования заявителя (для заявителей, намеревающихся использовать газ для целей предпринимательской (коммерческой) деятельности), или 5 куб. метров в час, с учетом расхода газа ранее подключенного в данной точке подключения газоиспользующего оборудования заявителя к сетям газораспределения, без предоставления пакета документов на минимальном уровне, определенном Основными положениями.

Оценка финансового состояния предприятия

Оценка финансового состояния Общества проведена на основании фактических данных из бухгалтерской отчетности формы № 2 «Отчет о прибылях и убытках».

тыс. руб.

Показатели	2015 год	2016 год
Выручка от продажи товаров, продукции, работ, всего	48 780	36 098
Себестоимость проданных товаров, продукции, услуг.	(44 304)	(31 510)
Валовая прибыль (убыток)	4 476	4 588
Прочие операционные и внереализационные доходы	4 937	4 028
Прочие операционные и внереализационные расходы	(3 530)	(3 380)
Прибыль (убыток) отчётного периода	5 883	5 236
Налоговые активы и обязательства	(1 240)	(1 195)
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	4 643	4 041
Дебиторская задолженность	17 018	9 468
Кредиторская задолженность	47 994	22 101

По итогам хозяйственной деятельности за 2016 год Обществом получена прибыль в размере 4 041 тыс. руб.

Анализ экономической обоснованности представленных расходов на проведение мероприятий по технологическому присоединению

В соответствии с пунктом 26(22) Основных положений плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования с максимальным расходом газа, не превышающим 15 куб. метров в час, с учетом расхода газа ранее подключенного в данной точке подключения газоиспользующего оборудования заявителя (для заявителей, намеревающихся использовать газ для целей предпринимательской (коммерческой) деятельности), или 5 куб. метров в час, с учетом расхода газа ранее подключенного в данной точке подключения газоиспользующего оборудования заявителя (для прочих заявителей), устанавливается в размере не менее 20 тыс. рублей и не более 50 тыс. рублей.

При этом, указанные минимальный и максимальный уровни платы за технологическое присоединение начиная с 2015 года ежегодно индексируются на прогнозный среднегодовой уровень инфляции, определенный прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на тот же период, на который устанавливается плата за технологическое присоединение.

Согласно разъяснениям ФАС России от 07.12.2016 № АГ/84879/16 минимальный и максимальный уровни платы за технологическое присоединение, указанные в пункте 26(22) Основных положений, определены без учета налога на добавленную стоимость.

В соответствии с пунктом 16 Методических указаний плата за технологическое присоединение рассчитывается с учетом НДС для случаев, когда Заявителями выступают физические лица (за исключением случаев, когда ГРО использует упрощенную систему налогообложения).

АО «Газовая компания Югра» применяет общепринятую систему налогообложения.

Определение стоимости 1 технологического присоединения на 2018 год в соответствии с постановлением Правительства РФ №1021 от 29.12.2000 и основными параметрами прогноза социально – экономического развития Российской Федерации на 2018 год и на плановый период 2019-2020 годов, одобренным Правительством Российской Федерации 18.09.2017.

Наименование показателя	Установлено ПП РФ № 1021 от 29.12.2000, руб.	Индекс потребительских цен 2015 года, %	Индекс потребительских цен 2016 года, %	Индекс потребительских цен 2017 года, %	Показатель с учетом индекса на 2015-2017 годы, руб. без НДС	Индекс потребительских цен 2018 года, %	Показатель с учетом индекса на 2018 год, руб. без НДС	Показатель 2018 года, руб. с НДС
Минимальный уровень платы	20 000	106,7	107,4	104,7	23 996	103,7	24 884	29 363
Максимальный уровень платы	50 000	106,7	107,4	104,7	59 990	103,7	62 210	73 408

ВЫВОДЫ:

Экспертами РСТ Югры на основании заявления Общества, предлагается установить плату за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям АО «Газовая компания Югра» в минимальном размере, определенном в соответствии с пунктом 26(22) Основных положений, с максимальным расходом газа:

№ п/п	Максимальный расход газа	с 01.01.2018 по 31.12.2018	
		тыс. руб. с НДС	тыс. руб. без НДС
1	не превышающим 5 куб. метров в час, с учетом расхода газа ранее подключенного в данной точке подключения газоиспользующего оборудования заявителей, намеревающихся использовать газ для собственных нужд, а также собственных производственных или иных хозяйственных нужд	29,363	х
2	не превышающим 15 куб. метров в час, с учетом расхода газа ранее подключенного в данной точке подключения газоиспользующего оборудования заявителей, намеревающихся использовать газ для целей предпринимательской (коммерческой) деятельности	29,363	24,884

Размеры устанавливаемой платы применяются на осуществление ГРО мероприятий по подключению (технологическому присоединению) до границы земельного участка заявителя, при условии, что расстояние от газоиспользующего оборудования заявителей до сети газораспределения газораспределительной организации, в которую подана заявка, с проектным рабочим давлением не более 0,3 МПа, измеряемое по прямой линии до точки подключения, составляет не более 200 метров и сами мероприятия предполагают строительство только газопроводов-вводов (без устройства пунктов редуцирования газа) в соответствии с утвержденной в установленном порядке схемой газоснабжения территории поселения (если имеется).

Решили по пункту 1.8:

установить плату за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям АО «Газовая компания Югра» в минимальном размере, определенном в соответствии с пунктом 26(22) Основных положений, с максимальным расходом газа:

№ п/п	Максимальный расход газа	с 01.01.2018 по 31.12.2018	
		тыс. руб. с НДС	тыс. руб. без НДС
1	не превышающим 5 куб. метров в час, с учетом расхода газа ранее подключенного в данной точке подключения газоиспользующего оборудования заявителей, намеревающихся использовать газ для собственных нужд, а также собственных производственных или иных хозяйственных нужд	29,363	х
2	не превышающим 15 куб. метров в час, с учетом расхода газа ранее подключенного в данной точке подключения газоиспользующего оборудования заявителей, намеревающихся использовать газ для целей предпринимательской (коммерческой) деятельности	29,363	24,884

Размеры устанавливаемой платы применяются на осуществление ГРО мероприятий по подключению (технологическому присоединению) до границы земельного участка заявителя, при условии, что расстояние от газоиспользующего оборудования заявителей до сети газораспределения газораспределительной организации, в которую подана заявка, с проектным рабочим давлением не более 0,3 МПа, измеряемое по прямой линии до точки подключения, составляет не более 200 метров и сами мероприятия предполагают строительство только газопроводов-вводов (без устройства пунктов редуцирования газа) в соответствии с утвержденной в установленном порядке схемой газоснабжения территории поселения (если имеется).

АО «Газовая компания Югра» обеспечить:

- соблюдение требований Федерального закона от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» при осуществлении закупок товаров, работ и услуг;

- ведение раздельного учета доходов и расходов, а также иных показателей, необходимых для ведения раздельного учета продукции (услуг) и затрат на ее производство;

- свободный доступ к информации о своей деятельности согласно ч. 5 ст. 8 Федерального закона от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях» в соответствии постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 872 «О стандартах раскрытия информации субъектами естественных монополий, оказывающими услуги по транспортировке газа по трубопроводам»;

- предоставление отчетности по системе ЕИАС в соответствии с приказом РСТ Югры от 10.11.2016 № 38-о «О представлении организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности, информации в Региональную службу по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в 2017 году».

Проголосовали:

За (чел.) 5 Против (чел.) 0 Воздержались (чел.) 0

1.9 Установление на 2018 год платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения Муниципального предприятия «ЖЭК-3».

Муниципальное предприятие «ЖЭК-3» (далее – МП «ЖЭК-3») обратилось (исх. от 28.09.2017 № 2304) для установления платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения (далее - плата за технологическое присоединение) в соответствии с Основными положениями формирования и государственного регулирования цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке и платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации № 1021 от 29.12.2000 (далее – Основные положения) и правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2013 № 1314 (далее – Правила подключения).

Приказом ФСТ России от 05.04.2017 № 449/17 МП «ЖЭК-3» включено в Реестр субъектов естественных монополий, в отношении которых осуществляется государственное регулирование и контроль.

МП «ЖЭК-3» осуществляет следующие виды деятельности:

производство общестроительных работ по прокладке магистральных трубопроводов, линий связи и линий электропередачи;

прочие виды деятельности.

Основным видом деятельности МП «ЖЭК-3» является распределение пара и горячей воды (тепловой энергии).

Тарифы на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям МП «ЖЭК-3» на территории сп. Горноправдинск Ханты-Мансийского района.

МП «ЖЭК-3» впервые обратилось в регулирующий орган с заявлением об установлении платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования.

В связи с отсутствием заявок о подключении на 2018 год, а также фактически выполненных за 2016 год и 9 месяцев 2017 года технологических присоединений, Обществом предлагается к установлению плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования с максимальным расходом газа, не превышающим 15 куб. метров в час, с учетом расхода газа ранее подключенного в данной точке подключения газоиспользующего оборудования заявителя (для заявителей, намеревающихся использовать газ для целей предпринимательской (коммерческой) деятельности), или 5 куб. метров в час, с учетом расхода газа ранее подключенного в данной точке подключения газоиспользующего оборудования заявителя к сетям газораспределения, без предоставления пакета документов на минимальном уровне, определенном Основными положениями.

МП «ЖЭК-3» не представлена программа развития систем коммунальной инфраструктуры, а также схема газоснабжения сп. Горноправдинск.

Оценка финансового состояния предприятия

Оценка финансового состояния МП «ЖЭК-3» проведена на основании фактических данных из бухгалтерской отчетности формы № 2 «Отчет о прибылях и убытках».

тыс. руб.

Показатели	2015 год	2016 год
Выручка от продажи товаров, продукции, работ, всего	166 192	240 035
Себестоимость проданных товаров, продукции, услуг.	(271 360)	(318 291)
Валовая прибыль (убыток)	(105 168)	(78 256)
Прочие операционные и внереализационные доходы	135 520	167 990

Прочие операционные и внереализационные расходы	(32 888)	(62 540)
Прибыль (убыток) отчётного периода	(2 536)	27 194
Налоговые активы и обязательства	62 376	(6 365)
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	64 912	20 829
Дебиторская задолженность	58 321	44 056
Кредиторская задолженность	451 685	389 449

По итогам хозяйственной деятельности за 2016 год МП «ЖЭК-3» получена прибыль в размере 20 829 тыс. руб.

Анализ экономической обоснованности представленных расходов на проведение мероприятий по технологическому присоединению

В соответствии с пунктом 26(22) Основных положений плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования с максимальным расходом газа, не превышающим 15 куб. метров в час, с учетом расхода газа ранее подключенного в данной точке подключения газоиспользующего оборудования заявителя (для заявителей, намеревающихся использовать газ для целей предпринимательской (коммерческой) деятельности), или 5 куб. метров в час, с учетом расхода газа ранее подключенного в данной точке подключения газоиспользующего оборудования заявителя (для прочих заявителей), устанавливается в размере не менее 20 тыс. рублей и не более 50 тыс. рублей.

При этом, указанные минимальный и максимальный уровни платы за технологическое присоединение начиная с 2015 года ежегодно индексируются на прогнозный среднегодовой уровень инфляции, определенный прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на тот же период, на который устанавливается плата за технологическое присоединение.

Согласно разъяснениям ФАС России от 07.12.2016 № АГ/84879/16 минимальный и максимальный уровни платы за технологическое присоединение, указанные в пункте 26(22) Основных положений, определены без учета налога на добавленную стоимость.

В соответствии с пунктом 16 Методических указаний плата за технологическое присоединение рассчитывается с учетом НДС для случаев, когда Заявителями выступают физические лица (за исключением случаев, когда ГРО использует упрощенную систему налогообложения).

МП «ЖЭК-3» применяет общепринятую систему налогообложения.

Определение стоимости 1 технологического присоединения на 2018 год в соответствии с постановлением Правительства РФ №1021 от 29.12.2000 и основными параметрами прогноза социально – экономического развития Российской Федерации на 2018 год и на плановый период 2019-2020 годов, одобренным Правительством Российской Федерации 18.09.2017.

Наименование показателя	Установлено ПП РФ № 1021 от 29.12.2000, руб.	Индекс потребительских цен 2015 года, %	Индекс потребительских цен 2016 года, %	Индекс потребительских цен 2017 года, %	Показатель с учетом индекса на 2015-2017 годы, руб. без НДС	Индекс потребительских цен 2018 года, %	Показатель с учетом индекса на 2018 год, руб. без НДС	Показатель 2018 года, руб. с НДС
Минимальный уровень платы	20 000	106,7	107,4	104,7	23 996	103,7	24 884	29 363
Максимальный уровень платы	50 000	106,7	107,4	104,7	59 990	103,7	62 210	73 408

ВЫВОДЫ:

Экспертами РСТ Югры на основании заявления Общества, предлагается установить плату за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям МП «ЖЭК-3» в минимальном размере, определенном в соответствии с пунктом 26(22) Основных положений, с максимальным расходом газа:

№ п/п	Максимальный расход газа	с 01.01.2018 по 31.12.2018	
		тыс. руб. с НДС	тыс. руб. без НДС
1	не превышающим 5 куб. метров в час, с учетом расхода газа ранее подключенного в данной точке подключения газоиспользующего оборудования заявителей, намеревающихся использовать газ для собственных нужд, а также собственных производственных или иных хозяйственных нужд	29,363	х
2	не превышающим 15 куб. метров в час, с учетом расхода газа ранее подключенного в данной точке подключения газоиспользующего оборудования заявителей, намеревающихся использовать газ для целей предпринимательской (коммерческой) деятельности	29,363	24,884

Размеры устанавливаемой платы применяются на осуществление ГРО мероприятий по подключению (технологическому присоединению) до границы земельного участка заявителя, при условии, что расстояние от газоиспользующего оборудования заявителей до сети газораспределения газораспределительной организации, в которую подана заявка, с проектным рабочим давлением не более 0,3 МПа, измеряемое по прямой линии до точки подключения, составляет не более 200 метров и сами мероприятия предполагают строительство только газопроводов-вводов (без устройства пунктов редуцирования газа) в соответствии с утвержденной в установленном порядке схемой газоснабжения территории поселения (если имеется).

Решили по пункту 1.9:

установить плату за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям МП «ЖЭК-3» в минимальном размере, определенном в соответствии с пунктом 26(22) Основных положений, с максимальным расходом газа:

№ п/п	Максимальный расход газа	с 01.01.2018 по 31.12.2018	
		тыс. руб. с НДС	тыс. руб. без НДС
1	не превышающим 5 куб. метров в час, с учетом расхода газа ранее подключенного в данной точке подключения газоиспользующего оборудования заявителей, намеревающихся использовать газ для собственных нужд, а также собственных производственных или иных хозяйственных нужд	29,363	х

2	не превышающим 15 куб. метров в час, с учетом расхода газа ранее подключенного в данной точке подключения газоиспользующего оборудования заявителей, намеревающихся использовать газ для целей предпринимательской (коммерческой) деятельности	29,363	24,884
---	--	--------	--------

Размеры устанавливаемой платы применяются на осуществление ГРО мероприятий по подключению (технологическому присоединению) до границы земельного участка заявителя, при условии, что расстояние от газоиспользующего оборудования заявителей до сети газораспределения газораспределительной организации, в которую подана заявка, с проектным рабочим давлением не более 0,3 МПа, измеряемое по прямой линии до точки подключения, составляет не более 200 метров и сами мероприятия предполагают строительство только газопроводов-вводов (без устройства пунктов редуцирования газа) в соответствии с утвержденной в установленном порядке схемой газоснабжения территории поселения (если имеется).

МП «ЖЭК-3» обеспечить:

- соблюдение требований Федерального закона от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» при осуществлении закупок товаров, работ и услуг;

- ведение раздельного учета доходов и расходов, а также иных показателей, необходимых для ведения раздельного учета продукции (услуг) и затрат на ее производство;

- свободный доступ к информации о своей деятельности согласно ч. 5 ст. 8 Федерального закона от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях» в соответствии постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 872 «О стандартах раскрытия информации субъектами естественных монополий, оказывающими услуги по транспортировке газа по трубопроводам»;

- предоставление отчетности по системе ЕИАС в соответствии с приказом РСТ Югры от 10.11.2016 № 38-о «О представлении организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности, информации в Региональную службу по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в 2017 году».

Проголосовали:

За (чел.) 5

Против (чел.) 0

Воздержались (чел.) 0

Председателя правления:

А.А.Березовский

Члены правления:

А.В.Власов

В.И. Кибкало

Е.А. Неустроев

Н.В. Анатовская

Секретарь правления

А.А.Овод