

ПРОТОКОЛ
заседания Правления Региональной службы по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

г. Ханты-Мансийск

29 марта 2018 года 10⁰⁰

№ 11

Присутствовали:

Заместитель председателя правления:

А.В. Власов

Члены правления:

В.И. Кибкало
Е.А. Неустроев
Н.В. Владимирова
С.В. Деревянкина

Присутствовали:

Специалист Региональной службы по тарифам
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

А.М. Жуманова

Начальник отдела защиты конкуренции и соблюдения
рекламного законодательства Управления Федеральной
антимонопольной службы по Ханты-Мансийскому
автономному округу – Югре

А.А. Плутаев

Об утверждении повестки заседания правления Региональной службы по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

По данному вопросу слушали: А.В. Власова – заместителя председателя правления Региональной службы по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, который доложил повестку заседания правления.

Решили:

Принять единогласно повестку заседания правления Региональной службы по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, включающую 4 вопроса.

Проголосовали:

За (чел.) 5 Против (чел.) 0 Воздержались (чел.) 0

Слушали по четвертому вопросу: Об установлении платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования производственного здания, расположенного по адресу: г. Нягань, ул. Лазарева, 11, корп. 1, к газораспределительным сетям ООО «Няганские газораспределительные сети» по индивидуальному проекту.

Выступила: Жуманова А.М. доложила об обращении в Региональную службу по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (далее – РСТ Югры) ООО «Няганские газораспределительные сети» для установления платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования производственного здания, расположенного по адресу: г. Нягань, ул. Лазарева, 11, корп. 1, к газораспределительным сетям по индивидуальному проекту.

ООО «НГРС» письмами № 24-Вх-561 от 26.01.2018 № 24-Вх-871 от 06.02.2018 предоставило материалы для установления платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту в соответствии с основными положениями формирования

и государственного регулирования цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке и платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации № 1021 от 29.12.2000 (далее – Основные положения), правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2013 № 1314 (далее – Правила подключения) и Методическими указаниями по расчету размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения и (или) стандартизированных тарифных ставок, определяющих ее величину, утвержденными приказом ФСТ России от 28.04.2014 № 101-э/3 (далее – Методические указания).

Приказом ФСТ России от 22.07.2010 № 347-э ООО «НГРС» включено в Реестр субъектов естественных монополий, в отношении которых осуществляется государственное регулирование и контроль.

ООО «НГРС» осуществляет следующие виды деятельности:

- услуги по распределению газообразного топлива;
- услуги по транспортировке газа по газопроводам;
- производство и передача тепловой энергии;
- прочие виды деятельности.

Основным видом деятельности ООО «НГРС» является газоснабжение населения и предприятий природным и сжиженным газом.

Экспертиза представленных Обществом материалов проведена в соответствии с действующими нормативными правовыми актами, основными параметрами прогноза социально – экономического развития Российской Федерации, разработанного Минэкономразвития России и одобренного Правительством Российской Федерации.

ООО «НГРС» предлагается к утверждению плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования производственного здания, расположенного по адресу: г. Нягань, ул. Лазарева, 11, корп. 1, по индивидуальному проекту в размере 535,240 тыс. руб. в том числе НДС, исходя из протяженности присоединяемого газопровода до границы земельного участка заявителя, измеряемой по прямой линии до точки подключения, 25 метров.

Оценка финансового состояния предприятия

Оценка финансового состояния ООО «НГРС» проведена на основании фактических данных из бухгалтерской отчетности формы № 2 «Отчет о прибылях и убытках».

тыс. руб.

Показатели	2015 год	2016 год
Выручка от продажи товаров, продукции, работ, всего	56 801	88 658
Себестоимость проданных товаров, продукции, услуг.	(60 893)	(84 267)
Валовая прибыль (убыток)	(4 092)	4 391
Прочие операционные и внереализационные доходы	4 431	7 807
Прочие операционные и внереализационные расходы	(2 119)	(4 551)
Прибыль (убыток) отчётного периода	(1 780)	7 670
Налоговые активы и обязательства	(859)	(1 143)

Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	(2 639)	6 504
Финансовые и другие оборотные активы, включая дебиторскую задолженность	36 043	64 300
Кредиторская задолженность	40 270	61 500

По итогам хозяйственной деятельности за 2016 год ООО «НГРС» получена прибыль в размере 6 504 тыс. рублей.

Анализ экономической обоснованности представленных расходов на проведение мероприятий по технологическому присоединению

В соответствии с пунктом 9 Методических указаний для расчета платы за технологическое присоединение и (или) стандартизированных тарифных ставок учитываются расходы на выполнение ГРО следующих обязательных мероприятий:

- а) разработку ГРО проектной документации;
- б) выполнение ГРО технических условий;
- в) проверку ГРО выполнения Заявителем технических условий;
- г) осуществление ГРО фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведение пуска газа.

Предприятие с целью определения стоимости услуг по технологическому присоединению применяет Примерный прейскурант на услуги газового хозяйства по техническому обслуживанию и ремонту газораспределительных систем ОАО «Гипрониигаз», утвержденный приказом ОАО «Росгазификация» от 20.06.2001 № 35 (далее – Прейскурант), а также Государственные сметные нормативы, утвержденные приказом Минстроя России от 28.08.2014 № 506/пр «О внесении в федеральный реестр сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета, укрупненных сметных нормативов цены строительства для объектов непромышленного назначения и инженерной инфраструктуры».

С целью определения стоимости расходов, связанных с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сети газораспределения и проведения пуска газа, учитываемых в расчете платы за технологическое подключение, экспертами РСТ Югры применены Государственные сметные нормативы, утвержденные приказом Минстроя России от 28.08.2014 № 506/пр «О внесении в федеральный реестр сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета, укрупненных сметных нормативов цены строительства для объектов непромышленного назначения и инженерной инфраструктуры», Методические указания по определению величины накладных расходов в строительстве Приложение 4 МДС 81-34.2004, Методические указания по определению величины сметной прибыли в строительстве Приложение 3 МДС 81-25.2001.

В связи с отсутствием сметных нормативов на работы, связанные с проверкой выполнения Заявителями технических условий, а также с осуществлением пуска газа, экспертами РСТ Югры с целью определения стоимости данных услуг учтены нормативы трудозатрат, рекомендованные Прейскурантом.

Согласно пункту 26(23) Основных положений, плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения исходя из стоимости мероприятий по технологическому присоединению, определенной по индивидуальному проекту после его разработки и экспертизы, устанавливается

органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов в случаях, если мероприятия по технологическому присоединению предусматривают:

- проведение лесоустроительных работ;
- проведение врезки в газопроводы диаметром не менее 250 мм под давлением не менее 0,3 МПа;
- переходы через водные преграды;
- прокладку газопровода методом горизонтально направленного бурения;
- прокладку газопровода по болотам 3-го типа, и (или) в скальных породах, и (или) на землях особо охраняемых природных территорий.

В связи с тем, что проект газоснабжения «Расширение сети газоснабжения по адресу: ул. Лазарева 11, корпус 1, г. Нягань, ХМАО-Югра, Тюменская обл.» предусматривает проведение врезки в газопровод диаметром более 250 мм (530 мм) под давлением более 0,3 МПа (0,6 МПа), размер платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения определяется исходя из стоимости мероприятий по технологическому присоединению, определенной по индивидуальному проекту.

В соответствии с пунктом 16 Методических указаний плата за технологическое присоединение рассчитывается с учетом НДС для случаев, когда Заявителями выступают физические лица (за исключением случаев, когда ГРО использует упрощенную систему налогообложения).

ООО «НГРС» применяет общепринятую систему налогообложения.

Экспертами РСТ Югры произведена экспертиза предложенных предприятием расходов на проведение мероприятий по технологическому присоединению по индивидуальному проекту:

(НДС в том числе)

№ п/п	Показатели	Предложено ГРО	Принято экспертами	Откорректировано	Обоснование корректировки
1	2	3	4	5	6
1	Расходы на разработку проектной документации	45,70	11,568	-34,132	Стоимость услуг определена в соответствии с Сборником базовых цен на проектные работы (СБЦ) от 27.02.2015 № 140-пр и методическими указаниями по применению СБЦ (приказ Минрегиона России от 29.12.2009 № 620). Пересчитаны с применением расценок для подземного газопровода протяженностью до 0,1 км. и ГРП с одной линией регулирования с регулятором условным диаметром до 50 мм (табл. 7 п. 1 и табл. 1 п. 14 ГСН «СБЦ на ПР в строительстве «Газооборудование и газоснабжение промышленных предприятий, зданий и сооружений» 2015г.) с применением коэффициента 0,9 к базовой цене проектирования газопроводов диаметром менее 100 мм. В смете на проектные работы применены следующие коэффициенты: 0,6 – учитывающий распределение базовой цены на разработку рабочей документации, 0,275 – коэффициент на привязку к повторно применяемой проектной документации; 0,488 (24,4м/50) – понижающий коэффициент учитывающий трудоемкость работ (методические указания по применению СБЦ (приказ Минрегиона России от 29.12.2009 № 620); 0,08 – стоимость проектирования крепления ШРП; 0,98, 0,58- коэффициенты относительной стоимости. Индекс изменения сметной стоимости проектных работ на 4 квартал 2017 года – 3,99 (Письмо Минстроя России от 05.12.2017 № 45082-ХМ/09).

					(18,977x1x0,9x(24,4/50)x0,6x0,98+144,911x1x0,08x0,6x0,58)x0,275x3,99x1,18=11,568.
2	Расходы на выполнение технических условий, в т.ч.	451,71	133,830	-317,880	
2.1	Строительство (реконструкция) стальных газопроводов	-	-	-	
2.2	Строительство (реконструкция) полиэтиленовых газопроводов	254,62	85,928	-168,692	Протяженность газопровода-ввода принята от точки врезки в сеть газораспределения до границы земельного участка заявителя (24,4 метров). Диаметр газопровода-ввода принят 32 мм, исходя из максимального часового расхода газа, определенного техническими условиями (17 куб. метров в час), а также в связи с отсутствием гидравлического расчета на предлагаемый ГРО диаметр газопровода-ввода 63 мм. Локальные сметные расчеты откорректированы в соответствии с приказом Минстроя РФ от 30.12.2016 № 1039/пр. Объемы работ и расценки откорректированы согласно представленной рабочей документации. Исключены расходы на отключение и заглушку под газом действующих стальных газопроводов, осуществляемые при врезке, и учтены в статье «Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа». Исключены расценки на восстановление благоустройства, как отсутствующие в проектной документации и ПОС. Суммы средств на компенсацию расходов связанных со строительством в стесненных условиях, производством работ в охранной зоне ВЛ, «зимнее удорожание» исключены из сметной стоимости строительства в связи с отсутствием обоснования затрат Начисление накладных расходов и сметной прибыли выполнено с учетом положений письма Госстроя от 27.11.2012 №2536-ИП/12/ГС.
2.2.1	109 мм и менее	254,62	85,928	-168,692	
2.3	Строительство (реконструкция) газорегуляторных пунктов	197,09	47,902	-149,188	Локальные сметные расчеты откорректированы в соответствии с приказом Минстроя РФ от 30.12.2016 № 1039/пр.
2.3.1	до 40 куб. метров в час	197,09	47,902	-149,188	Исключены пусконаладочные работы при устройстве ГРПШ, как отсутствующие в перечне мероприятий, осуществляемых при технологическом присоединении. Объемы работ и расценки откорректированы согласно представленной рабочей документации Сумма средств на «зимнее удорожание» исключена из сметной стоимости строительства в связи с отсутствием обоснования затрат.
2.4	Строительство (реконструкция) станций катодной защиты	-	-	-	
2.5	Расходы на ликвидацию дефицита пропускной способности существующих сетей газораспределения	-	-	-	

3	Расходы, связанные с проверкой выполнения Заявителем технических условий	11,53	11,532	0	
4	Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа	26,29	40,605	+14,315	Включены расходы на отключение и заглушку под газом действующих стальных газопроводов, осуществляемые при врезке и учтенные в сметном расчете в статье «Расходы на выполнение технических условий». Расходы на фактическое подключение учтены в размере 32,192 руб. с учетом накладных расходов и сметной прибыли согласно положениям письма Госстроя от 27.11.2012 №2536-ИП/12/ГС, и в соответствии с Методическими указаниями по определению величины сметной прибыли в строительстве (МДС 81-25.2001 прил.3). Расходы, связанные с проведением пуска газа приняты в размере 8,413 руб. в соответствии с пунктами 3.31, 3.17 Прейскуранта (исполнители: слесарь 4 разряда - трудозатраты 5,14 часа, слесарь 5 разряда – трудозатраты 1,44 часа) часовая тарифная ставка с учетом ИПЦ к плану 2017 года. Коэффициент 3,364 согласно Прейскуранта, без учета рентабельности, не подтвержденной ГРО. В соответствии с пунктом 1.3. Приложения А к Прейскуранту.
5	Эффективная ставка налога на прибыль **	-	-	-	
6	Налог на прибыль	0	0	0	
7	Расходы на проведение мероприятий по технологическому присоединению газоиспользующего оборудования заявителя, всего	535,240	197,535	-337,705	

ВЫВОДЫ:

Экспертами РСТ Югры предлагается установить плату за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования производственного здания, расположенного по адресу: г. Нягань, ул. Лазарева, 11, корп. 1, к газораспределительным сетям ООО «НГРС» по индивидуальному проекту:

№ п/п	Показатели	Планируемые расходы, тыс. руб., с учетом НДС
1	2	3
1	Расходы на разработку проектной документации	11,568
2	Расходы на выполнение технических условий, в т.ч.	133,830
2.1	Строительство (реконструкция) стальных газопроводов	-
2.2	Строительство (реконструкция) полиэтиленовых газопроводов	85,928
2.2.1	109 мм и менее	85,928
2.3	Строительство (реконструкция) газорегуляторных пунктов	47,902
2.3.1	до 40 куб. метров в час	47,902

2.4	Строительство (реконструкция) станций катодной защиты	-
2.5	Расходы на ликвидацию дефицита пропускной способности существующих сетей газораспределения	-
3	Расходы, связанные с проверкой выполнения Заявителем технических условий	11,532
4	Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа	40,605
5	Эффективная ставка налога на прибыль	-
6	Налог на прибыль	-
7	Расходы на проведение мероприятий по технологическому присоединению газоиспользующего оборудования заявителя, всего	197,535

Решили:

установить плату за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования производственного здания, расположенного по адресу: г. Нягань, ул. Лазарева, 11, корп. 1, к газораспределительным сетям ООО «НГРС» по индивидуальному проекту:

№ п/п	Показатели	Планируемые расходы, тыс. руб., с учетом НДС
1	2	3
1	Расходы на разработку проектной документации	11,568
2	Расходы на выполнение технических условий, в т.ч.	133,830
2.1	Строительство (реконструкция) стальных газопроводов	-
2.2	Строительство (реконструкция) полиэтиленовых газопроводов	85,928
2.2.1	109 мм и менее	85,928
2.3	Строительство (реконструкция) газорегуляторных пунктов	47,902
2.3.1	до 40 куб. метров в час	47,902
2.4	Строительство (реконструкция) станций катодной защиты	-
2.5	Расходы на ликвидацию дефицита пропускной способности существующих сетей газораспределения	-
3	Расходы, связанные с проверкой выполнения Заявителем технических условий	11,532
4	Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа	40,605
5	Эффективная ставка налога на прибыль	-
6	Налог на прибыль	-
7	Расходы на проведение мероприятий по технологическому присоединению газоиспользующего оборудования заявителя, всего	197,535

ООО «Няганские газораспределительные сети» обеспечить:

- соблюдение требований Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» при осуществлении закупок товаров, работ и услуг;

- ведение раздельного учета доходов и расходов, а также иных показателей, необходимых для ведения раздельного учета продукции (услуг) и затрат на ее производство;

- свободный доступ к информации о своей деятельности согласно ч. 5 ст. 8 Федерального закона от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях» в соответствии постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 872 «О стандартах раскрытия информации субъектами естественных монополий, оказывающими услуги по транспортировке газа по трубопроводам»;

- предоставление отчетности по системе ЕИАС в соответствии с приказом РСТ Югры от 22.11.2017 № 117-о «О представлении организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности, информации в Региональную службу по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в 2018 году».

Проголосовали:

За (чел.) 5 Против (чел.) 0 Воздержались (чел.) 0

Заместитель председателя правления:

А.В. Власов

В.И. Кибкало

Е.А. Неустроев

Н.В. Владимирова

С.В. Дервянкина

Секретарь правления

А.А. Овод